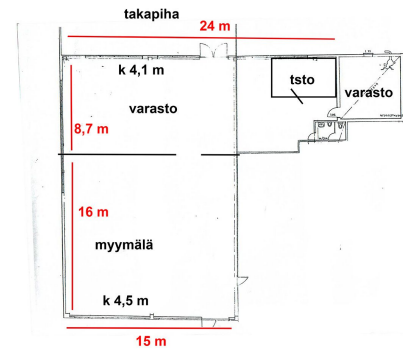


Toimitilaa Asentajantie 3, 06150 Porvoo



Vuokrataan

Vuokrataan myymälätila hyvällä paikalla!

Tilatyyppi

Liiketilaa	550 m ²
Tuotantotilaa	550 m ²
Varastotilaa	550 m ²
Työtilaa	550 m ²
Muuta tilaa	800 m ²
Yhteensä	550 m ²

Tilajako

Jaettavissa - Noin 550 m² (myymälä 240 m², varasto 310 m², pihatila 800 m²)

Vuokra

Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 0400 446 553, p. 0400 551 790, p. 0400-128877
 antti@soivio.fi | riikka@tilat.fi | aleksandra@tilat.fi | susanne@tilat.fi
<http://www.tilat.fi>

Toimitilaa Asentajantie 3, 06150 Porvoo

3'990 EUR/kk + alv

Muuta

Porvoon Tarmolassa on näkyvällä paikalla sijaitsevassa liikerakennuksessa vuokrattavana iso myymälätila. Vuokrattavaa tilaa on yhteensä noin 550 m². Tilan etuosassa on myymälä, jonka osuus pinta-alasta on 240 m² (15 m x 16 m) ja myymälän takana on varastotilaa 280 m². Tilassa sisäkorkeus vaihtelee 4,5 m ja 4,1 m välillä (vinokatto). Varaston yhteydessä pieni toimistohuone, taukotila ja WC ja pommisuoja (30 m²). Varastotilan takaosassa isot pariovet (2,7 m x 2,7 m), jotka aukeavat aidatulle takapihalle. Osa takapihasta katettua varastointitilaa pinta-alaltaan noin 120 m². Hyvin valaistussa myymälätilassa on isot näyteikkunat, joten tilalla on erinomainen näkyvyys ohiajavan liikenteen suhteen! Myymälän ja varaston lisäksi löytyy rakennuksen takaa aidattua ja asfaltoitua pihatilaa vielä 800 m². Samassa rakennuksessa on myös automyymäjä ja -huolto. Piha-alue on iso ja asfaltoidussa pihassa on paljon pysäköintipaikkoja, mikä tekee autolla asioimisen helpoksi asiakkaille. Rakennus sijaitsee hyvien yhteyksien varrella, alueella, jossa on paljon työpaikkoja, kaupallista ja teollista toimintaa. Myymälä hyvällä paikalla, iso aidattu ja asfaltoitu piha-alue!

Kohdetiedot Sijainti Katuosoite: Asentajantie 3, 06150 Porvoo
Kaupunginosa: Tarmola Ympäristö: Yritys- ja teollisuusalue
Rakennus Pinta-alat: Noin 550 m² (myymälä 240 m², varasto 310 m², pihatila 800 m²)
Kiinteistötyyppi: Liikekiinteistö Tilatyypit: Myymälävarastotila
Rakennusvuosi: 1966 Kunto, varusteet ja palvelut: Hyvä kunto, varasto, myymälä, toimistohuone, wc, taukotila, aidattu pihatila. Tarmolan kaupanpalvelut vieressä
Energiatodistus: Ei lain edellyttämää todistusta Pysäköinti: Pihassa Vapautuu: Sopimuksen mukaan
Vuokrahinta ja kulut Kuukausivuokra: 3'990 EUR/kk + alv Sähkömaksu: Kulutuksen mukaan Vesimaksu: Sisältyy vuokraan
Lämmitys: Sisältyy vuokraan Muuta: Minimisopimuskausi 12 kk, vakuus 3 kk:n vuokraa vastaava summa, luottotietojen oltava kunnossa

Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Vapautuu

Nopeasti

Rakennusvuosi

1966

Kerros

1/1

Toimitilaa Asentajantie 3, 06150 Porvoo

