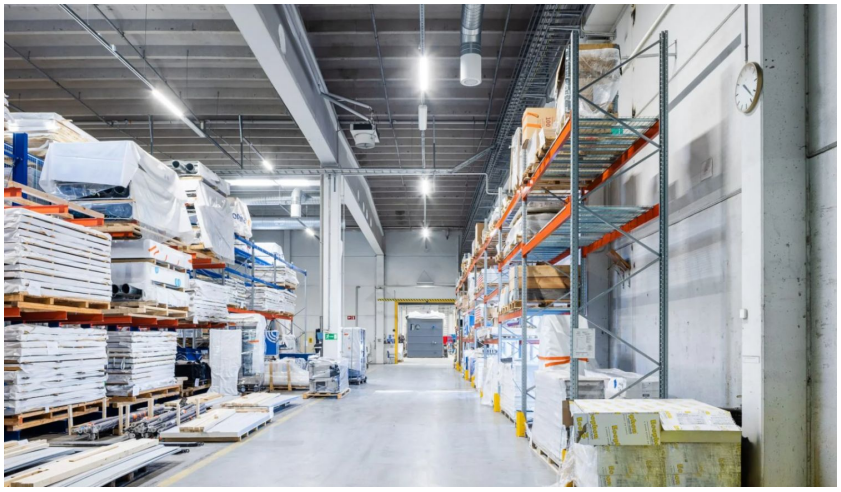
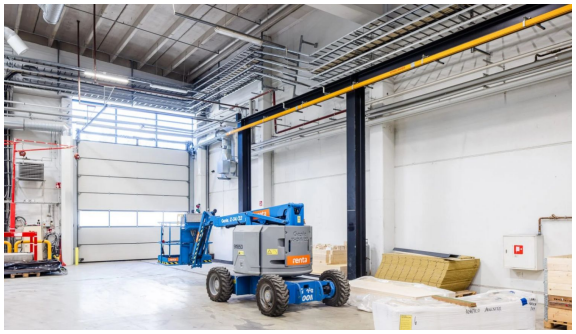
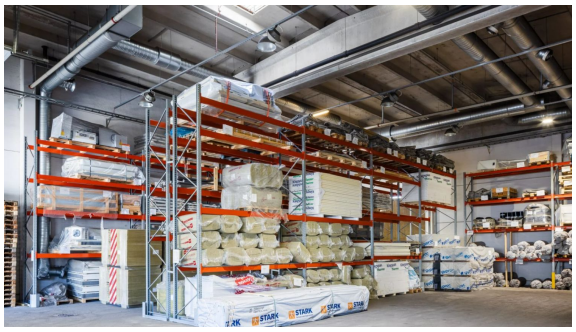
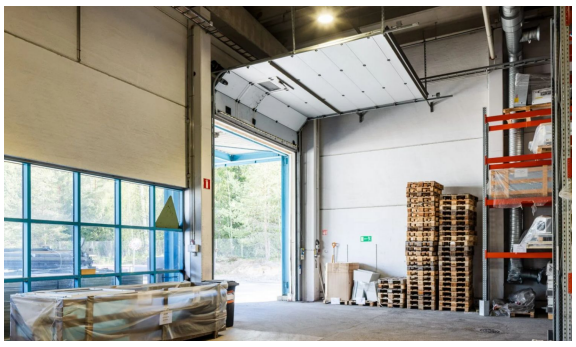
# Toimitilaa Puurtajankatu 27, 04440 Järvenpää











## Vuokrataan

Vuokrattavana laaja ja toimiva varastotila 5 770 m² Järvenpään Puurtajankatu 27:ssä, aivan keskustan tuntumassa. Kohde sijaitsee keskeisellä paikalla osana Helsingin seudun metropolialuetta ja tarjoaa erinomaiset puitteet varastointi- ja logistiikkatoiminnoille. Sijainti mahdollistaa sujuvan arjen ja tehokkaan jakelun: nopea yhteys Lahdenväylälle (E75) sekä hyvät yhteydet Tuusulanväylän ja Kehä III:n kautta koko pääkaup...

### Tilatyyppi

| | |
|---|---|
| Varastotilaa | 5770 m² |
| Yhteensä | 5770 m² |

### Tilan tarjoaja

**Cushman&Wakefield**

p. +358108368400
info.fi@cushwake.com


*© 2026 Toimitilat.fi*

# Lisätiedot

## Toimitilaa Puurtajankatu 27, 04440 Järvenpää

### Yleiskuvaus

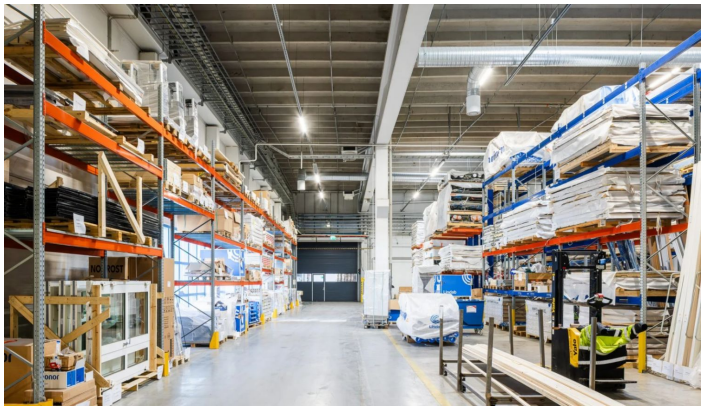
Vuokrattavana laaja ja toimiva varastotila 5 770 m² Järvenpään Puurtajankatu 27:ssä, aivan keskustan tuntumassa. Kohde sijaitsee keskeisellä paikalla osana Helsingin seudun metropolialuetta ja tarjoaa erinomaiset puitteet varastointi- ja logistiikkatoiminnoille. Sijainti mahdollistaa sujuvan arjen ja tehokkaan jakelun: nopea yhteys Lahdenväylälle (E75) sekä hyvät yhteydet Tuusulanväylän ja Kehä III:n kautta koko pääkaupunkiseudulle ja Etelä-Suomeen. Varastotilan lisäksi kokonaisuutta tukevat toimivat oheistilat: - Toimistotilat 1 krs: 309 m² - Sosiaalitilat k-krs: 95 m² Kiinteistö sijaitsee suurella tontilla (n. 62 000 m²), jossa on merkittävästi käyttämätöntä rakennusoikeutta - tarjoten myös pitkän aikavälin kehitysmahdollisuuksia. Tilat vapautuvat nykyiseltä käyttäjältä 1.1.2028 - Erinomainen saavutettavuus valtaväyliltä - Sujuvat logistiset yhteydet koko Etelä-Suomeen - Toimiva kokonaisuus varastointiin ja jakeluun - Halliosan vapaa korkeus kantavan palkin pohjaan n. 7 metriä Tuotanto-/logistiikka- ja varastokiinteistö Järvenpäässä Vähänummen teollisuusalueella noin 5 km Järvenpään keskustasta ja Lahden moottoritiestä. Tontilla on reilusti käyttämätöntä rakennusoikeutta, joten täydennysrakentaminen on mahdollista.

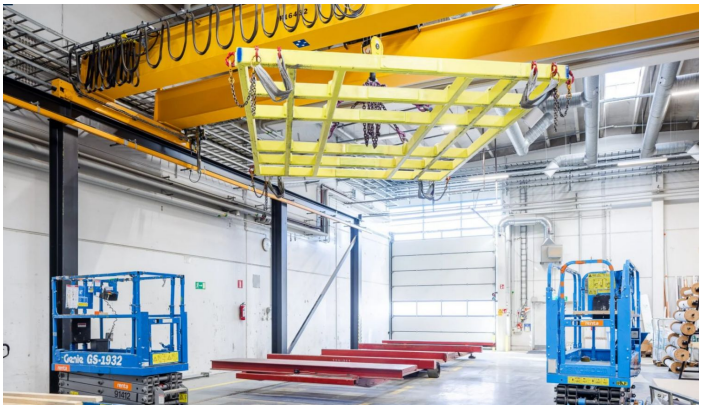
### Kulkuyhteydet

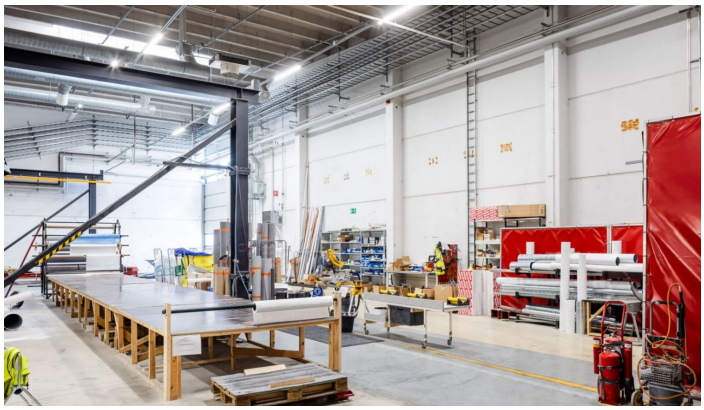
Juna-asemalle 2,3 km, lentoketälle 22 km.


*© 2026 Toimitilat.fi*

## Toimitilaa Puurtajankatu 27, 04440 Järvenpää








*© 2026 Toimitilat.fi*