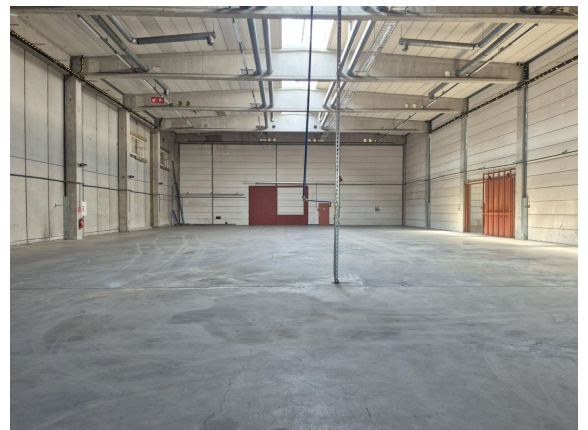


Toimitilaa Juvan Teollisuuskatu 25, 02920 Espoo



Vuokrataan

Tilatyyppi

Yhteensä 1716 m²

Muuta

VUOKRATAAN 1716 m² LOGISTIIKKATILA, Juvan Teollisuuskatu 25, Rakennus 4, 1. krs, 02920 Espoo Vuokrattavana nykyajan vaatimukset täyttävää logistiikkatilaa Rakennus 4:n lohossa 53. Vapaa korkeus on n. 8,5 m. Tilassa on kaksi nosto-ovea lastauslaiturille (lastauskorkeudella) sekä maantasossa takaovi (3,9 m x 4,5 m). Lattiakantavuus on 3 000 kg/m² ja pistekuormakestävyys 5 000 kg/m². Tilassa olevat Kasten P90 -sarjan hyllyt on mahdollista lunastaa nykyiseltä vuokralaiselta tai neuvotella niiden vuokraamisesta osana vuokrausta, mikäli päätös saadaan nopeasti. Muussa tapauksessa nykyinen vuokralainen purkaa hyllyt. Tila on vapaana heti. Juvan Teollisuuskatu 25 on laaja



Tilan tarjoaja

Kiinteistö-Tahkola Oy

p. 0207 480 294, p. 0405685900
toimitilat.helsinki@kiinteistotahkola.fi | lasse.sorvari@kiinteistotahkola.fi
<http://www.kiinteistotahkola.fi>

Toimitilaa Juvan Teollisuuskatu 25, 02920 Espoo

logistiikka- ja toimistokiinteistö Espoon Juvanmalmilla. Alueella on vuokrattavana useita eri kokoisia varasto-, logistiikka- ja toimistotiloja, joten tiloja on mahdollista yhdistellä tarpeen mukaan. Perustiedot: - Pinta-ala: 1716 m² - Käyttötarkoitus: varasto / logistiikka - Kerros: 1 - Vapaa korkeus: n. 8,5 m - Nosto-ovet: 2 nosto-ovea lastauslaiturille + takaovi maantasossa (3,9 m x 4,5 m) - Lastaus: lastauslaituri (lastauskorkeus) - Lattiakantavuus: 3 000 kg/m² - Pistekuorma: 5 000 kg/m² - Hyllyt: Kasten P90, lunastettavissa tai vuokrattavissa (sovittava nopeasti) - Sosiaalityilat: ei tiedossa - Hoitovuokra-arvio: n. 1,85 EUR/m²/kk, käyttäjä sähkö mitataan erikseen - Vapautuminen: vapaa heti - Vuokra: pyydä tarjous Lisätiedot ja esittelyt: Lasse Sorvari lasse.sorvari@kiinteistotahkola.fi 040 568 5900 Sampo Ylikulju sampo.ylikulju@kiinteistotahkola.fi 040 354 1771

Vapautuu

Heti vapaa

Kerros

1

Toimitilaa Juvan Teollisuuskatu 25, 02920 Espoo

