Toimitilaa Nuutisarankatu 35, 33900 Tampere

Vuokrataan

Katutason tila on muunnettavissa joustavasti liike-, varasto-showroom- ja toimistokäyttöön tai näiden yhdistelmäksi. Noin 5 metrin huonekorkeus tuo tilaan avaruutta ja mahdollistaa vuokralaiskohtaisen räätälöinnin. Vuokranantaja toteuttaa tilaan taukotilan sekä wc-tilat, mikä helpottaa käyttöönottoa ja nopeuttaa muuttoa. Tila soveltuu myös erinomaisesti avo- tai kombitoimistoksi sekä asiakaslähtöiseen toimintaan. Osa...

Tilatyyppi

Liiketilaa	334 m²
Yhteensä	334 m²

Tilan tarjoaja

Blanc Toimitilat

p. +358409642482
masa.hakala@blanckiinteisto.com

© 2026 Toimitilat.fi

Toimitilaa Nuutisarankatu 35, 33900 Tampere

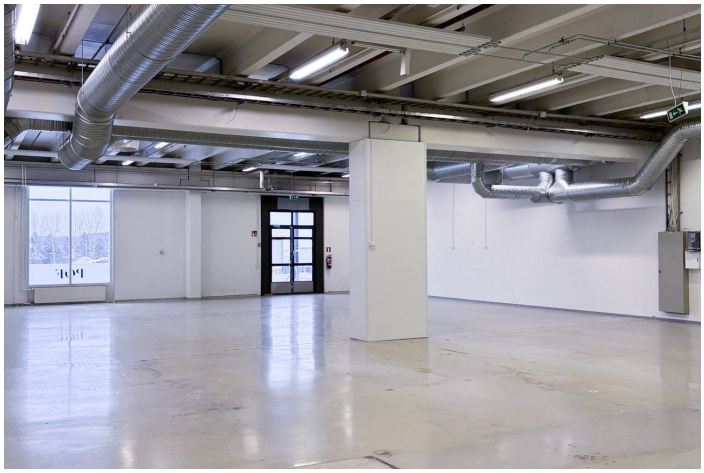
Yleiskuvaus

Katutason tila on muunnettavissa joustavasti liike-, varasto-showroom- ja toimistokäyttöön tai näiden yhdistelmäksi. Noin 5 metrin huonekorkeus tuo tilaan avaruutta ja mahdollistaa vuokralaiskohtaisen räätälöinnin. Vuokranantaja toteuttaa tilaan taukotilan sekä wc-tilat, mikä helpottaa käyttöönottoa ja nopeuttaa muuttoa. Tila soveltuu myös erinomaisesti avo- tai kombitoimistoksi sekä asiakaslähtöiseen toimintaan. Osa valokuvista on virtuaalistailattuja kuvia tilasta. Kiinteistön laaja piha-alue tarjoaa runsaasti pysäköintitilaa sekä henkilöstölle että asiakkaille. Kohde on osa monipuolista ja kysyttyä liike- ja teollisuuskeskittymää. Nuutisarankatu 35 sijaitsee Tampereen ja Pirkkalan risteyskohdassa, vilkkaalla teollisuus- ja liikealueella, jossa B2B-kauppa, palvelut ja kevyt teollisuus muodostavat vahvan yrityskeskittymän. Alueelta on nopeat yhteydet valtateille VT3 ja VT9, ja Partolan ostoskeskittymä sijaitsee aivan läheisyydessä. Tilan keskeiset edut: Laadukas katutason toimitila Muunneltavissa liike-, varasto- ja toimistokäyttöön Soveltuu avo- tai kombitoimistoksi Huonekorkeus noin 5 m Vuokranantaja toteuttaa taukotilan ja wc-tilat Sijainti Läntisen kehätien varrella Sarankulmassa Runsaasti pysäköintitilaa kiinteistön piha-alueella Osa vilkasta B2B- ja yrityskeskittymää Ota yhteyttä ja varaa esittely jo tänään! Vuokraan lisätään alv + kulut.
www.blanctoimitilat.fi Masa Hakala
masa.hakala@blanckiinteisto.com +358 40 964 2482

© 2026 Toimitilat.fi

Kuvia

Toimitilaa Nuutisarankatu 35, 33900 Tampere



© 2026 Toimitilat.fi