

Toimitilaa Leväsentie 23, 70780 Kuopio



Vuokrataan

Vuokrattavana 57,5 m² toimistotila Kuopion Leväsellä, osoitteessa Leväsentie 23. Toimitila sijaitsee kiinteistön toisessa kerroksessa ja tarjoaa viihtyisät puitteet yrityksen päivittäiseen toimintaan. Tilava kokonaisuus soveltuu esimerkiksi useamman työntekijän toimistoksi, asiantuntijapalveluille tai yrityksen omaksi toimipisteeksi. Kiinteistön kattavat palvelut sekä helposti saavutettava sijainti tekevät kohteen...

Tilatyyppe

Toimistotilaa	57.5 m ²
Yhteensä	57.5 m ²

Tilan tarjoaja

Fine LKV

minna@finelkv.fi | olafin@finelkv.fi

Toimitilaa Leväsentie 23, 70780 Kuopio**Yleiskuvaus**

Vuokrattavana 57,5 m² toimistotila Kuopion Leväsellä, osoitteessa Leväsentie 23. Toimitila sijaitsee kiinteistön toisessa kerroksessa ja tarjoaa viihtyisät puitteet yrityksen päivittäiseen toimintaan. Tilava kokonaisuus soveltuu esimerkiksi useamman työntekijän toimistoksi, asiantuntijapalveluille tai yrityksen omaksi toimipisteeksi. Kiinteistön kattavat palvelut sekä helposti saavutettava sijainti tekevät kohteesta varteenotettavan vaihtoehdon erikokoisille yrityksille.

Kiinteistö

Vuonna 1981 valmistunut kaksikerroksinen toimitilakiinteistö tarjoaa monipuolisia tilavaihtoehtoja yritysten erilaisiin tarpeisiin. Rakennuksessa on yhteensä noin 9 500 m² toimisto-, varasto- ja tuotantotilaa.

Vuokrattava 57,5 m² toimistotila sijaitsee rakennuksen toisessa kerroksessa. Samassa kiinteistössä toimii useita eri alojen yrityksiä.

Sijainti

Toimisto sijaitsee osoitteessa Leväsentie 23, Kuopion eteläisellä yritysalueella. Sijainti yhdistää keskustan läheisyyden ja sujuvat yhteydet kaupungin tärkeimmille liikenneväylille.

Ympäristö

Levänen tunnetaan monipuolisena yritys- ja kaupallisena alueena, jossa toimii niin palvelualan yrityksiä kuin teollisuuden ja kaupan alan toimijoita. Ympäristö tarjoaa hyvät edellytykset yrityksen päivittäiselle toiminnalle.

Pysäköinti

Kiinteistön edustalta löytyy pysäköintitilaa asiakkaille. Yritysten henkilökunnan käyttöön on lisäksi mahdollista vuokrata sähköpistokkeellisia autopaikkoja.

Palvelut

Kiinteistön oma lounasravintola tarjoaa kätevän ruokailumahdollisuuden työpäivän aikana. Lisäksi kiinteistöstä löytyy erikseen vuokrattavia kokoustiloja sekä 75 hengen auditorio, jotka soveltuvat esimerkiksi asiakastapaamisiin, koulutuksiin ja

Toimitilaa Leväsentie 23, 70780 Kuopio

yritystilaisuuksiin. Myös läheisten Leväsen ja Kolmisopen alueiden kaupalliset palvelut täydentävät kiinteistön omaa palvelutarjontaa.

Kulkuyhteydet

Kohteeseen on helppo saapua eri puolilta Kuopiota. Leväsentieltä on sujuvat yhteydet keskustan suuntaan, ja Kolmisopen eritasoliittymän kautta pääsee nopeasti valtatie 5.

Muuta

57,5 m² toimistotila tarjoaa monipuoliset mahdollisuudet erilaisten yritysten tarpeisiin. Tila sopii esimerkiksi suunnittelu-, konsultointi-, hallinto- ja asiantuntijatyöhön sekä muuhun toimistopainotteiseen liiketoimintaan. Kiinteistön palvelut mahdollistavat yrityksen keskittymisen omaan toimintaansa, ja erikseen vuokrattavat kokoustilat tarjoavat joustavuutta erilaisiin tapaamisiin ja tilaisuuksiin. Ota yhteyttä ja sovi esittely!

Rakennusvuosi

1981

Kerros

2/2

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Leväsentie 23, 70780 Kuopio

Toimitilaa Leväsentie 23, 70780 Kuopio

