Toimitilaa Tammasaarenlaituri 3, 00180 Helsinki

Vuokrataan

Upea muuttovalmis toimistokokonaisuus merellisessä ympäristössä. Itämerentalon 2. kerroksessa sijaitseva 884 m2 toimitila tarjoaa modernit ja monipuoliset puitteet suuremmankin yrityksen tarpeisiin. Avara tilaratkaisu yhdistää tehokkaasti työskentelyn, yhteistyön ja kohtaamisten vaatimat tilat yhdeksi toimivaksi kokonaisuudeksi. Tilasta avautuvat näyttävät merinäkymät, jotka tuovat työympäristöön valoa ja viihtyisyy...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	884.5 m²
Yhteensä	884.5 m²

Tilan tarjoaja

CRE PREMISES

p. 020 7290 710
asiakaspalvelu@premises.fi
http://www.premises.fi

© 2026 Toimitilat.fi

Toimitilaa Tammasaarenlaituri 3, 00180 Helsinki

Yleiskuvaus

Upea muuttovalmis toimistokokonaisuus merellisessä ympäristössä. Itämerentalon 2. kerroksessa sijaitseva 884 m2 toimitila tarjoaa modernit ja monipuoliset puitteet suuremmankin yrityksen tarpeisiin. Avara tilaratkaisu yhdistää tehokkaasti työskentelyn, yhteistyön ja kohtaamisten vaatimat tilat yhdeksi toimivaksi kokonaisuudeksi. Tilasta avautuvat näyttävät merinäkymät, jotka tuovat työympäristöön valoa ja viihtyisyyttä. Erityisenä vahvuutena ovat laadukkaat äänitys- ja editointistudiot, jotka soveltuvat erinomaisesti audio-, video- ja muun mediasisällön tuotantoon. Valmis ja huolellisesti toteutettu kokonaisuus mahdollistaa nopean käyttöönoton ilman laajoja muutostöitä. Tämä edustava toimitila tarjoaa yritykselle laadukkaan työympäristön keskeisellä sijainnilla yhdistäen modernin toimistotyön vaatimukset, luovat työskentelymahdollisuudet ja upeat merelliset näkymät. Tilan käyttötarkoitus esim.: äänitysstudio, tms. Itämerentalo sijaitsee merellisessä ympäristössä huippupaikalla Ruoholahdessa, aivan Lauttasaarensillan vieressä. Rakennus on saneerattu vuonna 2002 ja se vastaa olosuhteiltaan hyvin tämän päivän toimistotyön tarpeita. Talon käyttäjiä palvelee mm. aulavastaanotto, kokouskeskus ja lounasravintola. Lisäksi kauppakeskus Ruoholahden palvelut ovat kävelymatkan päässä. Rakennuksessa on hissi, kaukolämpö ja jäähdytetty ilmavaihto. Lisätietoja numerosta 020 7290 710. Lisää kohteita osoitteessa www.premises.fi. Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta tai energialuokka ei tiedossa.Kerros: 2

Kulkuyhteydet

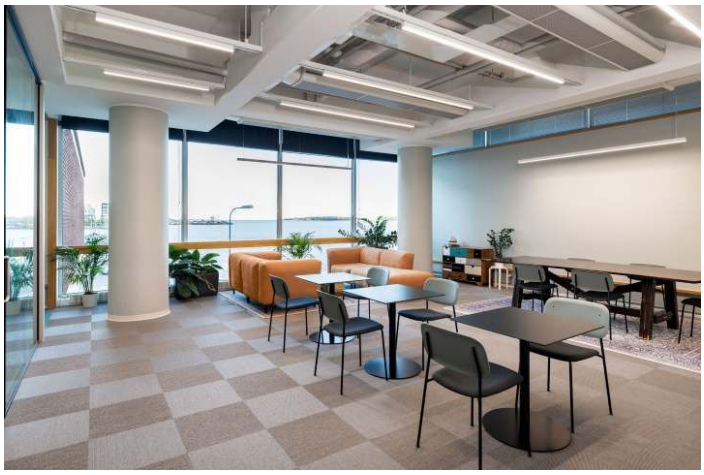
Itämerentalo sijaitsee Helsingin Ruoholahdessa upealla paikalla erinomaisten kulkuyhteyksien varrella. Bussit, raitiovaunut ja metro ovat pienen kävelymatkan päässä. Kiinteistöllä on oma lämmin autohalli palvelemassa työmatka-autoilijoiden tarpeita.

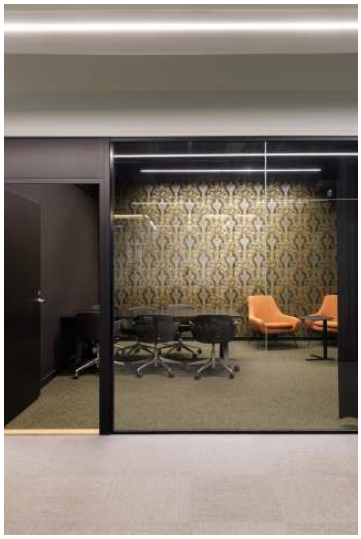
Vapautuu

-

© 2026 Toimitilat.fi

Toimitilaa Tammasaarenlaituri 3, 00180 Helsinki





© 2026 Toimitilat.fi