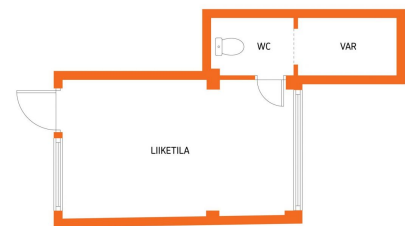


Toimitilaa Tapionkatu 11, 40200 Jyväskylä



Vuokrataan

20,5 m² katutasen pieni tilaihme vapaana Tapionkadun ja Puutarhakadun kulmassa. Oma sisäänkäynti Puutarhakadulta. Valoisa liikehuoneisto, johon suuri ikkuna tuo tilan tuntua. Myymälätilaan vedetty vesi- ja viemärivalmius, joten tämä tila sopii myös kampaajalle tai hoitolatyöhön. Erillinen wc -tila ja pieni varasto. Tämä tila vapautuu 1.12.2026!



Pohjakuva KUVAT.com

Pohjakuva suuntaa-antava, ei mittakaavassa.

OP Koti 

Tilatyyppi

Liiketilaa	20.5 m ²
Yhteensä	20.5 m ²

Vuokra

295.00



Tilan tarjoaja

OP Koti Sisä-Suomi Oy LKV

opkoti.sisa-suomi@op.fi

Toimitilaa Tapionkatu 11, 40200 Jyväskylä**Kiinteistö**

E-luku 155 kWhE/(m² vuosi). Viimeinen voimassaolopäivä 2.7.2035

Lisätietoa saneerauksista

- Vesikatteen uusiminen 1985 - Patteriverkoston tasapainotus 1997 - Parvekkeiden vesieristys ja laatoitus 2000 - Käyttövési- ja viemäriputkien sekä sähkönousujen uusiminen 2003 - Lukituksen uusiminen 2005 - Porraskäytävien maalaus 2006 - Ikkunoiden uusiminen 2007 - Puistelu-parvekkeiden kunnostus 2013 - Ulkomaalaus ja rappausvaurioiden korjaus / julkisivuremontti 2015 - Lämmönjakokeskuksen saneeraus 2018 - Pesutuvan kunnostus / huoltomaalaus 2022 - Pesukoneen uusiminen 2023 - Vesikaton huoltokorjaukset 2023 - Työtilan B51 lattian purkutoimenpiteet 2024

HALLITUKSEN SELVITYS KUNNOSSAPITOTARPEISTA

VUOSILLE 2025-2029: - Työtilan B51 saneeraus 2025 - Palovaroittimien uusiminen jokaiseen tilaan 2025 - Kuivaushuoneen kunnostaminen 2025-2029 - Kattotiilien pinnoitus tai vesikaton uusimisen suunnittelu 2025-2029

Muuta

Muut maksut: Alv 0%. Sähkö ja vesi kulutuksen mukaan. Muut tilat: pieni varastotila wc:n yhteydessä

Vapautuu

1.12.2026 mennessä

Huoneiden lukumäärä

1

Toimitilaa Tapionkatu 11, 40200 Jyväskylä

