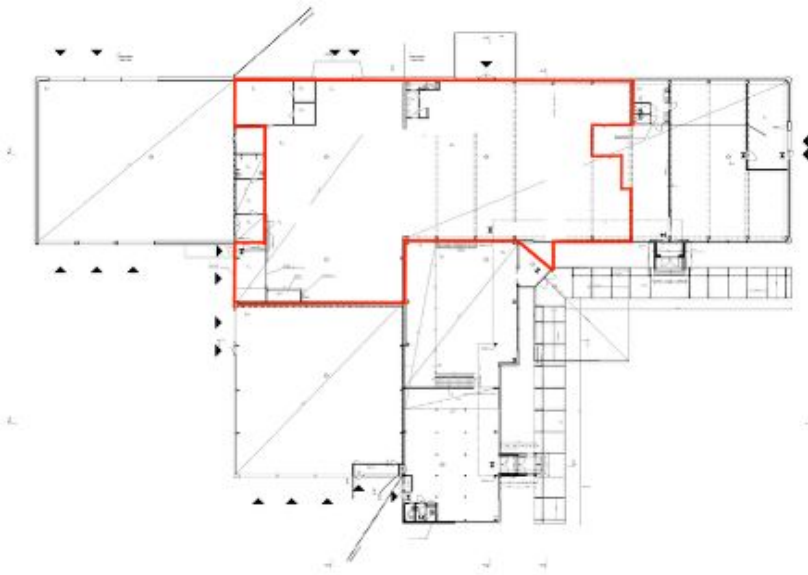


Toimitilaa Kuurnankatu 2, 80100 Joensuu



Vuokrataan

Liiketila Joensuun kaupan keskittymässä. Vuokrattavana noin 1 100 m²:n liiketila Joensuun vakiintuneelta kaupan alueelta Kuurnankadulta. Yhtenäinen, hallimainen tila sijaitsee kiinteistön keskiosassa ja koostuu noin 600 m²:n myymäläosasta ja noin 500 m²:n halliosasta. Tila vuokrataan joko yhtenä kokonaisuutena tai jaettuna useammalle toimijalle esimerkiksi 300-600 m²:n kokonaisuuksina. Tila soveltuu myymälä-...

Tilatyyppi

Tuotantotilaa	1100 m ²
Yhteensä	1100 m ²

Tilan tarjoaja

Bureau Real Estate Finland Oy

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700

info@bref.fi | info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

Toimitilaa Kuurnankatu 2, 80100 Joensuu

Yleiskuvaus

Liiketila Joensuun kaupan keskittymässä. Vuokrattavana noin 1 100 m²:n liiketila Joensuun vakiintuneelta kaupan alueelta Kuurnankadulta. Yhtenäinen, hallimainen tila sijaitsee kiinteistön keskiosassa ja koostuu noin 600 m²:n myymäläosasta ja noin 500 m²:n halliosasta. Tila vuokrataan joko yhtenä kokonaisuutena tai jaettuna useammalle toimijalle esimerkiksi 300-600 m²:n kokonaisuuksina. Tila soveltuu myymälä- ja showroom-käyttöön, varastointiin ja logistiikkaan sekä tuotanto- ja verstaskäyttöön, myös näiden yhdistelminä. Raja- ja muutostyöt sovitaan yhdessä vuokralaisen kanssa, ja tilan tekniset tiedot, kuten vapaa korkeus, lastausovet ja talotekniikka, tarkennetaan käyttäjän tarpeen mukaan.

Kiinteistö

Kuurnankatu 2 B on liike- ja hallikiinteistö vakiintuneella kaupan alueella Joensuussa. Kiinteistön tilat soveltuvat monipuolisesti myymälä- ja showroom-käyttöön, varastointiin ja logistiikkaan sekä tuotanto- ja verstaskäyttöön, ja tiloja voidaan jakaa ja muokata vuokralaisen tarpeiden mukaan. Kiinteistöön kuljetaan katetun kävelykadun varrelta, ja yrityksillä on mahdollisuus näkyvään mainospaikkaan Kuurnankadun varren opastepylonissa tai julkisivussa.

Sijainti

Joensuu

Palvelut

Kiinteistö sijaitsee keskellä Joensuun kaupan keskittymää. Aivan vieressä toimivat McDonald's, Lidl ja Motonet, joiden päivittäiset asiakasvirrat kulkevat kiinteistön ohi. Samalla kaupan alueella muutaman minuutin ajomatkan päässä ovat myös Prisma, Gigantti, Power, Jysk ja Biltema.

Kulkuyhteydet

Kiinteistö sijaitsee vakiintuneella kaupan alueella, joka on helposti saavutettavissa pääväyliltä. Tontilla on runsaasti pysäköintitilaa asiakkaille ja henkilökunnalle.

Muuta

Toimitilaa Kuurnankatu 2, 80100 Joensuu

Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

Tarkemmat tiedot

✓ Katutasossa

Vapautuu

Heti

Kerros

1

Toimitilaa Kuurnankatu 2, 80100 Joensuu

