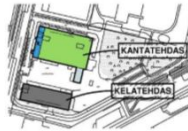


Toimitilaa Kaapelikatu 3, 33330 Tampere



1. KERROS / KANTATEHDAS	
Tuotanto	6492 m ²
Toimisto	819 m ²
Kylmä varasto	429 m ²

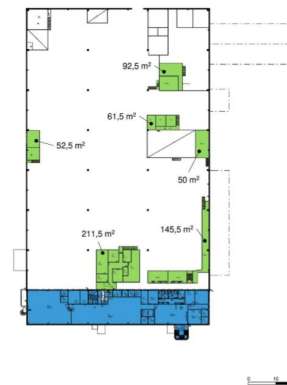


Vuokrataan

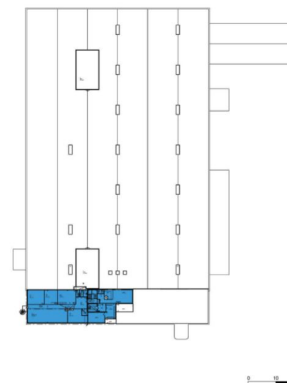
Vuokrattavana tuotanto- ja toimistotilaa Tampereen Myllypurosta.
Vuokrataan tuotantotilaa 7457 m² ja toimistotilaa 1674 m².
Tuotantotilan korkeus n. 6m.

Tilatyyppe

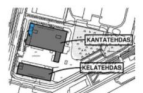
Tuotantotilaa	7457 m ²
Yhteensä	7457 m ²



2. KERROS / KANTATEHDAS	
Planti	613,5 m ²
Toimisto	806 m ²



3. KERROS / KANTATEHDAS	
Toimisto	387 m ²



Tilan tarjoaja

Bureau Real Estate Finland Oy
p. 044 723 4700, p. 044 723 4700
info@bref.fi | info@bref.fi
<https://www.bref.fi>

Toimitilaa Kaapelikatu 3, 33330 Tampere**Kiinteistö**

Kaapelikatu 3 on Tampereen Myllypurossa sijaitseva teollisuus- ja varastokiinteistö, joka koostuu kahdesta rakennuksesta. Kohteessa on tuotanto- ja toimistotilaa yhteensä noin 9 130 neliötä, ja tilojen korkeus on noin 6 metriä.

Sijainti

Myllypuro

Palvelut

Kiinteistöllä on laajat piha- ja pysäköintialueet henkilöstölle ja vierailijoille. Myllypuron alueelta löytyy useita lounasravintoloita, huoltoasema- ja päivittäispalveluita, ja Kolmenkulman ABC:lle kävelee kymmenessä minuutissa. Kiinteistöllä on viisi lastauslaituria ja oma lounasravintola.

Kulkuyhteydet

Kiinteistö sijaitsee Myllypuron teollisuusalueella valtateiden 3, 11 ja 12 läheisyydessä. Bussiyhteydet kulkevat Tampereen keskustaan (n. 35 min) ja Nokialle (n. 30 min), ja läheiseltä Tesoman asemalta on junayhteydet Tampereelle ja muualle Suomeen.

Muuta

Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

Tarkemmat tiedot

✓ Lastauslaituri

Vapautuu

01.10.2027

Toimitilaa Kaapelikatu 3, 33330 Tampere

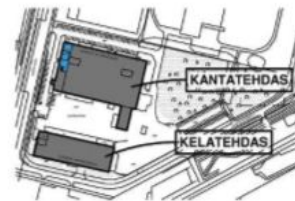


**KELLARIKERROS /
KANTATEHDAS**



Sos / Varasto

391 m²

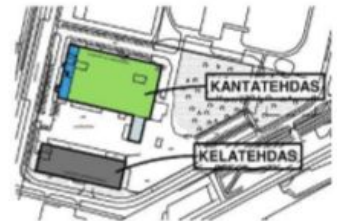


Toimitilaa Kaapelikatu 3, 33330 Tampere



**1. KERROS /
KANTATEHDAS**

	Tuotanto	6492 m ²
	Toimisto	819 m ²
	Kylmä varasto	429 m ²

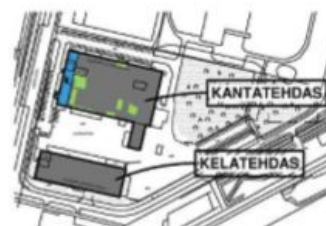


Toimitilaa Kaapelikatu 3, 33330 Tampere

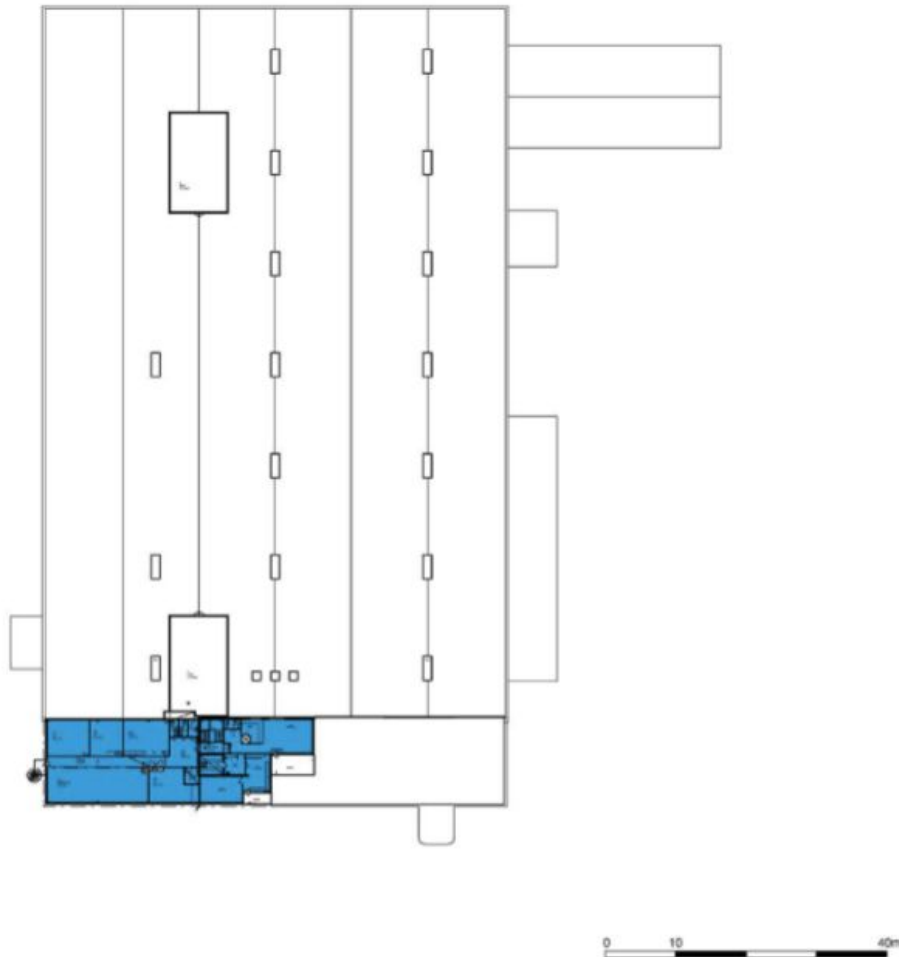


**2. KERROS /
KANTATEHDAS**

■	Parvi	613,5 m ²
■	Toimisto	806 m ²

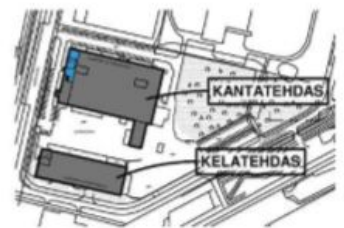


Toimitilaa Kaapelikatu 3, 33330 Tampere

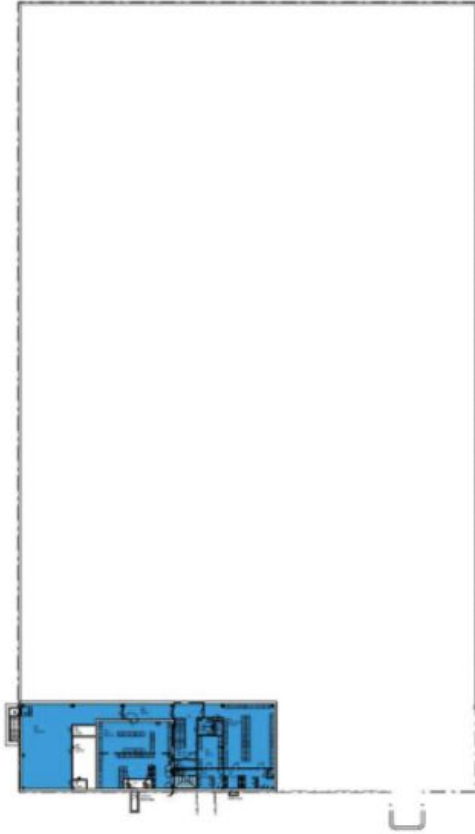


3. KERROS /
KANTATEHDAS

 Toimisto 387 m²



Toimitilaa Kaapelikatu 3, 33330 Tampere



KELLARIKERROS /
KANTATEHDAS



Sos / Varasto

391 m²

