

Toimitilaa Siltasaarenkatu 18-20, 00530 Helsinki



Vuokrataan

Toimisto on 2. kerroksessa, jossa on upeat isot ikkunat lattiasta kattoon. Tila on tällä hetkellä raakapinnalla ja tehdään Aina Valmis -tilaksi vuokralaisen toiveiden mukaan. Tila tullaan jakamaan kahteen osaan 170 m² ja 269 m² kokoisiksi toimistoiksi. Tähän henkilökunnan ja asiakkaiden on helppo saapua. Lähiympäristön palvelut ja Hakaniemen inspiroiva ympäristö tuovat tärkeän lisän työhyvinvointiin. Kiinteistö sija...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	447 m ²
Yhteensä	447 m ²



Tilan tarjoaja

Cushman&Wakefield

p. +358108368400

info.fi@cushwake.com

Toimitilaa Siltasaarenkatu 18-20, 00530 Helsinki**Yleiskuvaus**

Toimisto on 2. kerroksessa, jossa on upeat isot ikkunat lattiasta kattoon. Tila on tällä hetkellä raakapinnalla ja tehdään Aina Valmis -tilaksi vuokralaisen toiveiden mukaan. Tila tullaan jakamaan kahteen osaan 170 m² ja 269 m² kokoisiksi toimistoiksi. Tähän henkilökunnan ja asiakkaiden on helppo saada. Lähiympäristön palvelut ja Hakaniemen inspiroiva ympäristö tuovat tärkeän lisän työhyvinvointiin. Kiinteistö sijaitsee keskeisellä ja näkyvällä paikalla aivan metroaseman vieressä, mikä takaa erinomaiset liikenneyhteydet ja helpon saavutettavuuden niin julkisilla kulkuvälineillä kuin autollakin. Ympyrätalon keskeinen sijainti tarjoaa myös monipuoliset palvelut aivan kävelyetäisyydellä. Ympyrätalo, jonka vieressä kaikki Hakaniemen monipuoliset palvelut. Suuresta osasta toimitiloja merinäköala Eläintarhanlahdelle. Ympyrätalon ainutlaatuinen pohjaratkaisu antaa monia tilamahdollisuuksia monenlaisille yrityksille. Työtilaa saa kombeista huoneisiin tai hyllyyn, valoisaan avotilaan. Peruskorjauksen yhteydessä on uusittu niin tilojen pinnat kuin tekniset ratkaisut. Kiinteistöön on lisäksi asennettu kulunvalvonta, kiinteistövalvonta, antenniverkko ja ovipuhelinjärjestelmä. Jäähdytystä voidaan ohjata tilakohtaisesti. Pääovella palvelee vastaanotto ja vartiointi. Ympyrätaloon muuttavalla yrityksellä on ulottuvillaan erinomainen palvelutarjonta. Samassa talossa sijaitsevat mm. pidetty ruokaravintola, ruokakauppa, apteekki, pesulapalvelut, pankki sekä Mehiläisen lääkärikeskus. Lähialueelta löytyy lisäksi useita lounasravintoloita perinteisestä suomalaisesta ruuasta aina etnisiin vaihtoehtoihin. Kiinteistön kellarissa on pysäköintitilaa.

Kulkuyhteydet

Loistavat julkiset yhteydet tekevät Ympyrätalosta kilpailukykyisen vaihtoehdon modernia liiketila etsiville yrityksille. Hakaniemen metroasema on Ympyrätalon vieressä. Useat raitiovaunu- ja linja-autolinjat kulkevat talon vierestä lukuisiin kaupunginosiin. Vilkasliikenteinen Hämeentie on yksi Helsingin valtaväylistä. Liikenne sujuu niin Tuusulantien, Lahdentien kuin Itäväylänkin suuntaan. Raitiovaunu- ja bussipysäkki vieressä, metroasema 50 m, juna-asema 1,3 km, lentokenttä 18 km.

Rakennusvuosi

1968

Toimitilaa Siltasaarenkatu 18-20, 00530 Helsinki

