

Toimitilaa Pursimiehenkatu 29-31, 00150 Helsinki

Vuokrataan

Tunnelmallinen Merikortteli on ainutlaatuinen kiinteistö merellisen Punavuoren sydämessä. Vapaana harvinaisuus. Useampia sisäänkäyntejä. Tilat odottavat betonipinnoilla uuden vuokralaisen materiaalivalintoja. Tila toimi 2023 Helsinki Design Weekin päänäyttämönä. Merikortteli on Helsingin Punavuoreessa sijaitseva ylväs historiallinen kuusikerroksinen kiinteistö, joka käsittää laajuudeltaan koko korttelin. Se on alun p...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	893 m ²
Yhteensä	893 m ²

Tilan tarjoaja

Cushman&Wakefield

p. +358108368400

info.fi@cushwake.com

Toimitilaa Pursimiehenkatu 29-31, 00150 Helsinki

Yleiskuvaus

Tunnelmallinen Merikortteli on ainutlaatuinen kiinteistö merellisen Punavuoren sydämessä. Vapaana harvinaisuus. Useampia sisäänkäyntejä. Tilat odottavat betonipinnoilla uuden vuokralaisen materiaalivalintoja. Tila toimi 2023 Helsinki Design Weekin päänäyttämönä. Merikortteli on Helsingin Punavuoreessa sijaitseva ylväs historiallinen kuusikerroksinen kiinteistö, joka käsittää laajuudeltaan koko korttelin. Se on alun perin, vuonna 1920 rakennettu lähinnä teollisuustuotantoa varten ja peruskorjattu korkeatasoisiksi toimisto-, studio- ja työtiloiksi, unohtamatta säilyttää teollista jylhyyttä. Huonekorkeudet ovat ensimmäisessä kerroksessa lähes 5 m ja ylemmissä kerroksissakin 3-4 m. Merikorttelin tiloissa toimii korkeaprofiilisia asiantuntijayrityksiä. Vuokralaiselle räätelöidään modernit ja edustavat toimitilat yksilöllisten tarpeiden mukaisesti. Merikorttelin selkeä rakenne ja kerrosten 18 metrin levyys yhdistettynä suureen huonekorkeuteen tarjoaa lähes rajattomat muuntelumahdollisuudet. Korkeista, luonnonvaloa tulvivista ikkunoista voi ihailla upeita ympäröiviä maisemia: kauniita historiallisia rakennuksia ja Punavuoren eloisaa katukuvaa. Useita tavarahissejä, lastauslaiturit, pyöräsuoja. Pysäköintitilaa tarjolla korttelin omassa parkkihallissa sekä läheisissä pysäköintilaitoksissa.

Kulkuyhteydet

Sijainti Helsingin keskeisellä paikalla tarjoaa erinomaiset kulkuyhteydet mm. raitiovaunulinjat 1 ja 3 sekä bussilinjat 16 ja 14. Lähin raitiovaunupysäkki on alle 10 m päässä ja lähimmälle bussipysäkillä alle 100 m.

Toimitilaa Pursimiehenkatu 29-31, 00150 Helsinki
