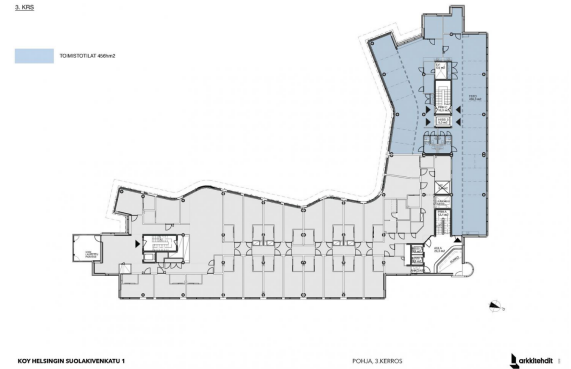


## Toimitilaa Suolakivenkatu 1, 00810 Helsinki



### Vuokrataan

3. kerroksen upeaa toimistotilaa merinäköalalla vuokrattavana. Tilat muunneltavissa toimistotilojen lisäksi mm. erilaisten lääkäri- tai kuntoutusasemien toimintaan. Kiinteistössä on toimistotilojen lisäksi Esperin hoivatoimintaa. Entinen Ruukin pääkonttori meren äärellä Herttoniemenrannassa, Itäväylän eteläpuolella, hyvien kulkuyhteyksien varrella. Henkilöstöravintola, vuokrattavia neuvottelutiloja (10 kpl), 75 henk...

### Tilatyypit

|               |        |
|---------------|--------|
| Toimistotilaa | 456 m² |
| Yhteensä      | 456 m² |



### Tilan tarjoaja

**Cushman&Wakefield**

p. +358108368400

info.fi@cushwake.com

**Toimitilaa Suolakivenkatu 1, 00810 Helsinki**

---

**Yleiskuvaus**

---

3. kerroksen upeaa toimistotilaa merinäköalalla vuokrattavana. Tilat muunneltavissa toimistotilojen lisäksi mm. erilaisten lääkäri- tai kuntoutusasemien toimintaan. Kiinteistössä on toimistotilojen lisäksi Esperin hoivatoimintaa. Entinen Ruukin pääkonttori meren äärellä Herttoniemenrannassa, Itäväylän eteläpuolella, hyvien kulkuyhteyksien varrella. Henkilöstöravintola, vuokrattavia neuvottelutiloja (10 kpl), 75 henkilön auditorio, 6. kerroksen edustus-/saunatila. Lämpimiä autohallipaikkoja. Kiinteistössä alkamassa laaja koko kiinteistön saneeraus. Saneerauksen valmistuminen ja tilojen vapautuminen keväällä 2024, tilasuunnitelmiin on mahdollista vaikuttaa. Kiinteistölle on myönnetty BREEAM Good ympäristösertifikaatti.

**Kulkuyhteydet**

---

Kohde sijaitsee metroaseman läheisyydessä. Metroasemalle 500 m, bussipysäkille 100 m, juna-asemalle 5,9 km, lentokentälle 14,4 km.

**Toimitilaa Suolakivenkatu 1, 00810 Helsinki**

