

Toimitilaa Hakakalliontie 13, 05460 Hyvinkää



Vuokrataan

Vuokrataan erinomaiset tilat tuotantoon, logistiikkaan ja varastointiin. Kokonaisuus tarjoaa 15 466 m² muuntojoustavaa tilaa: yhtenäinen, korkea halli sekä kahteen kerrokseen sijoittuvat toimisto-, neuvottelu- ja sosiaalityilat. Kiinteistössä on muun muassa 12 lastaustaskua, lastaussilta kahdella nosto-ovella sekä ajoramppi nosto-ovella. Tilat voidaan vuokrata myös osissa tarpeen mukaan. Erinomainen sijain...

Tilatyypit

Varastotilaa	15465 m ²
Yhteensä	15465 m ²

Tilan tarjoaja

Cushman&Wakefield

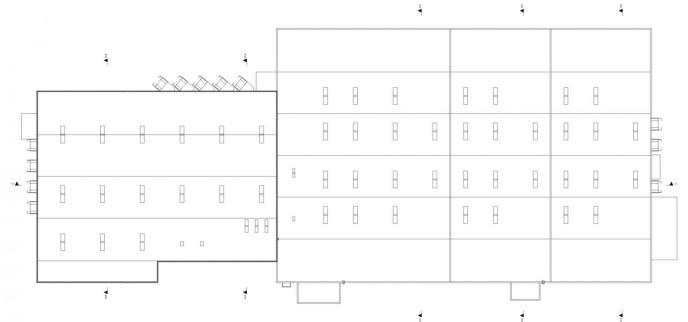
p. +358108368400

info.fi@cushwake.com

Toimitilaa Hakakalliontie 13, 05460 Hyvinkää**Yleiskuvaus**

Vuokrataan erinomaiset tilat tuotantoon, logistiikkaan ja varastointiin. Kokonaisuus tarjoaa 15 466 m² muuntojoustavaa tilaa: yhtenäinen, korkea halli sekä kahteen kerrokseen sijoittuvat toimisto-, neuvottelu- ja sosiaalitilat. Kiinteistössä on muun muassa 12 lastaustaskua, lastaussilta kahdella nosto-ovella sekä ajoramppi nosto-ovella. Tilat voidaan vuokrata myös osissa tarpeen mukaan. Erinomainen sijainti ja olosuhteet palvella asiakkaita varasto- ja logistiikkatarpeissa! Vieressä kulkee Hangonväylä, Tampereen valtatielle 5,7 km ja Vuosaaren satamaan noin 40 minuutin ajomatka. Reilun kokoinen ulkoalue mahdollistaa raskaan liikenteen vaivattoman kierron ja pysäköinnin. Lastaus sujuu lastaussiltojen, -taskujen ja ajoramppien ansiosta vaivatta. Rakennuksen kulkuyhteydet ja sisäänkäynnit ovat muokattavissa ja piha- ja varastoalueet tarjoavat runsaasti tilaa ulkovarastointiin, ajoneuvoille ja pysäköintiin. Kiinteistö Oy Hyvinkään Hakakalliontie 13 on logistiikka- ja varastokiinteistö Hyvinkään Hakakallion teollisuusalueella. Kohde on rakennettu vuonna 1994 ja sitä on laajennettu vuosina 1997, 2001 ja 2004. Kiinteistön vuokrattava pinta-ala on 15 466 m². Kokonaisuus koostuu laajasta, yhtenäisestä hallista sekä kahteen kerrokseen sijoittuvista toimisto-, neuvottelu- ja sosiaalitiloista. Tilat voidaan vuokrata yhdelle tai useammalle käyttäjälle tarpeen mukaan. Tontti mahdollistaa lisärakentamisen noin 10 000 m² teollisuus-, logistiikka- tai varastokäyttöön. Hakakalliontie 13:n sijainti kehittyvällä Hakakallion alueella ja Helsinki - Hämeenlinna - Tampere -moottoritien E12 sekä valtatie 25:n solmukohdassa tarjoaa erinomaisen saavutettavuuden ja olosuhteet palvella asiakkaita varasto- ja logistiikkatarpeissa. Tontti mahdollistaa myös lisärakentamisen, joten yrityksen kasvu ei pakota etsimään uutta osoitetta. Tila voi kasvaa liiketoiminnan mukana.

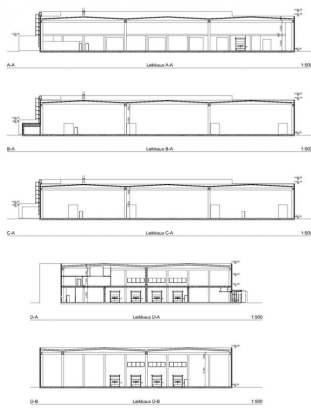
Toimitilaa Hakakalliontie 13, 05460 Hyvinkää



TOIMITILAT KÄYNNÄ
Copyright © KATTO KALLIONTIE OY

Hakakalliontie 13
Hakakalliontie 13 (05460) Hyvinkää
Toimitilat
1:500
9.10.2023

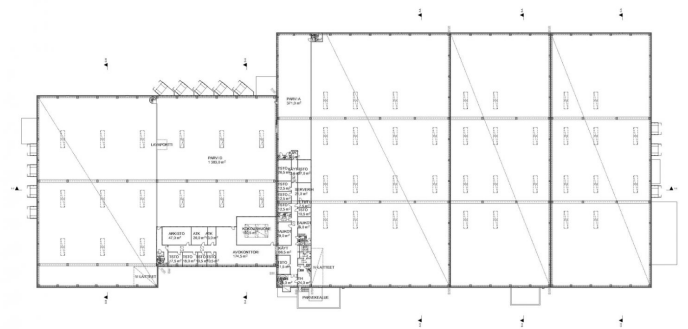
KATTO KALLIONTIE OY
Kalliontie 13
05460 Hyvinkää
Puhelin: 0400 123456
E-mail: katto.kalliontie@kalliontie.fi



TOIMITILAT KÄYNNÄ
Copyright © KATTO KALLIONTIE OY

Hakakalliontie 13
Hakakalliontie 13 (05460) Hyvinkää
Toimitilat
1:500
9.10.2023

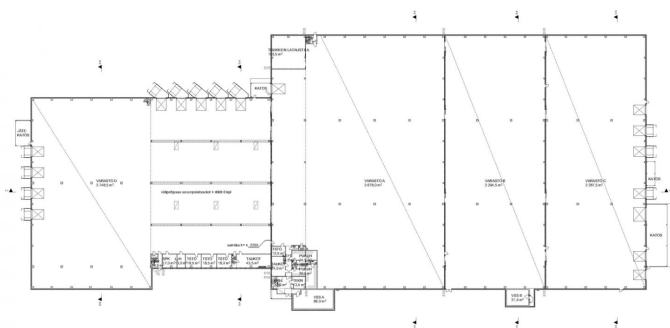
KATTO KALLIONTIE OY
Kalliontie 13
05460 Hyvinkää
Puhelin: 0400 123456
E-mail: katto.kalliontie@kalliontie.fi



TOIMITILAT KÄYNNÄ
Copyright © KATTO KALLIONTIE OY

Hakakalliontie 13
Hakakalliontie 13 (05460) Hyvinkää
Toimitilat
1:500
9.10.2023

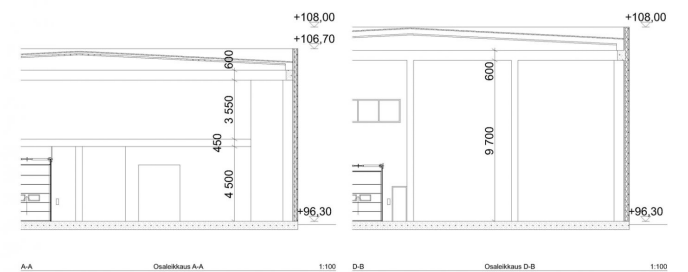
KATTO KALLIONTIE OY
Kalliontie 13
05460 Hyvinkää
Puhelin: 0400 123456
E-mail: katto.kalliontie@kalliontie.fi



TOIMITILAT KÄYNNÄ
Copyright © KATTO KALLIONTIE OY

Hakakalliontie 13
Hakakalliontie 13 (05460) Hyvinkää
Toimitilat
1:500
9.10.2023

KATTO KALLIONTIE OY
Kalliontie 13
05460 Hyvinkää
Puhelin: 0400 123456
E-mail: katto.kalliontie@kalliontie.fi



TOIMITILAT KÄYNNÄ
Copyright © KATTO KALLIONTIE OY

Hakakalliontie 13
Hakakalliontie 13 (05460) Hyvinkää
Toimitilat
1:500
9.10.2023

KATTO KALLIONTIE OY
Kalliontie 13
05460 Hyvinkää
Puhelin: 0400 123456
E-mail: katto.kalliontie@kalliontie.fi