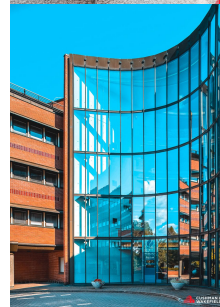


Toimitilaa Miestentie 1, 02150 Espoo



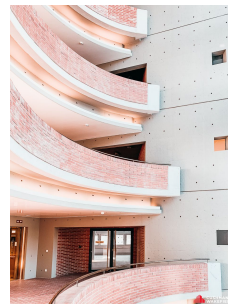
Vuokrataan

Kehittyvällä Keilarannan alueella metron läheisyydessä vuokrattavana upeaa tilaa. Kuvat ovat showroomista. Rakennuksen peruskorjaus valmistunut ja tiloja rakennetaan vuokralaisittain valmiiksi. Tilat voidaan räätälöidä hyvin pitkälle vuokralaisen tarpeiden mukaisesti. 3. kerroksen tila 1432 m², mahdollista jakaa kahteen osaan 812 m² ja 620 m². Talolla oma parkkihalli. Miestentie 1 sijaitsee keskeisellä paikalla...



Tilatyyppi

Toimistotilaa	620 - 1432 m ²
Yhteensä	1432 m ²



Tilan tarjoaja

Cushman&Wakefield

p. +358108368400

info.fi@cushwake.com

Toimitilaa Miestentie 1, 02150 Espoo

Yleiskuvaus

Kehittyvällä Keilarannan alueella metron läheisyydessä vuokrattavana upeaa tilaa. Kuvat ovat showroomista. Rakennuksen peruskorjaus valmistunut ja tiloja rakennetaan vuokralaisittain valmiiksi. Tilat voidaan räätälöidä hyvin pitkälle vuokralaisen tarpeiden mukaisesti. 3. kerroksen tila 1432 m², mahdollista jakaa kahteen osaan 812 m² ja 620 m². Talolla oma parkkihalli. Miestentie 1 sijaitsee keskeisellä paikalla Otaniemen, Tapiolan ja Keilaniemen alueiden yhtymäkohdassa Kehä I:n varrella. Lähimmät naapurit ovat Aalto yliopiston teknillinen korkeakoulu ja Keilarannan toimistokeskittymä. Kiinteistö on alueen ytimessä, metroaseman ja uuden tieliittymän välittömässä läheisyydessä. Merinäköala. Kiinteistö saneerataan täysin, jonka jälkeen kiinteistössä on n. 7000 m² täysin modernisoitua ja uutta vastaavaa tilaa. Kohteeseen on valmistunut mallitoimisto ja aulan facelift. Rakennustyöt ovat käynnistyneet kesällä 2021. Kiinteistö tullaan sertifioimaan kansainvälisellä LEED/BREEAM -ympäristösertifikaatilla.

Kulkuyhteydet

Metro 500 m päässä, matka-aika keskustaan 10 min. Loistavat tieliikenneyhteydet (Länsiväylä, Kehä I). Pysäköinti talon parkkihallissa ja pihalla.

Toimitilaa Miestentie 1, 02150 Espoo