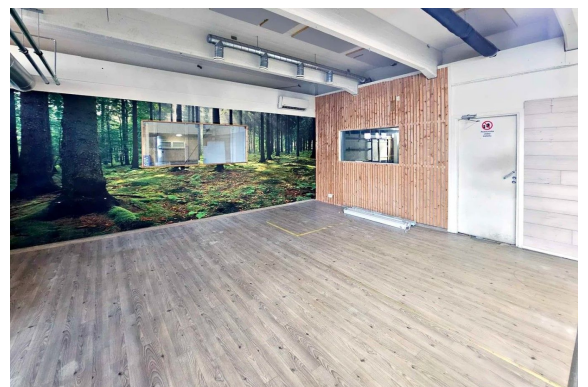


Toimitilaa Valokaari 10, 00750 Helsinki



Vuokrataan

Vuokrataan perinteikkäästä teollisuusmiljööstä läpiajettava katutasen tuotanto- tai varastotila 425 m². Tiloissa on toiminut pitkään autopalvelualan yritys, mutta tila ei sovellu autopesulaksi. Tilan korkeus on noin 3 m ja sinne johtaa pihalta kaksi omaa nosto-ovea ja taitto-ovi. Mainio keittiö. Aula sopii esim. asiakkaiden vastaanottamiseen. Pohjapiirrookseen katkoviivalla merkitty kevyt väliseinä voidaan purka...

Tilatyyppi

Varastotilaa	425 m ²
Yhteensä	425 m ²

Tilan tarjoaja

Cushman&Wakefield

p. +358108368400

info.fi@cushwake.com

Toimitilaa Valokaari 10, 00750 Helsinki

Yleiskuvaus

Vuokrataan perinteikkäästä teollisuusmiljööstä läpiajettava katutason tuotanto- tai varastotila 425 m². Tiloissa on toiminut pitkään autopalvelualan yritys, mutta tila ei sovellu autopesulaksi. Tilan korkeus on noin 3 m ja sinne johtaa pihalta kaksi omaa nosto-ovea ja taitto-ovi. Mainio keittiö. Aula sopii esim. asiakkaiden vastaanottamiseen. Pohjapiirroksen katkoviivalla merkitty kevyt väliseinä voidaan purkaa tarvittaessa. Sijainti on tunnettu ja hyvä. Pääkaupunkiseudun selkärangalle, Kehä 3:lle, on alle kilometri, Helsinki-Vantaan lentoasemalle alle 10 kilometriä ja Vuosaaren satamaan vain hieman reilu 10 km. Vanha 1950-luvulla rakennettu pääkonttorirakennus pitää sisällään pääasiassa toimisto- ja varastotiloja. Pääkonttorirakennuksen siivessä on erilaisia tuotanto- ja varastotiloja. Valmistevalmistossa toimii monipuolisesti erilaisia yrityksiä niin varastoinnin kuin valmistavan teollisuudenkin saralla. Valokaari 10 on erityisesti tukku- ja vähittäiskaupan ja agentuurien kohtausta paikka, alan yritykset ovat vuokranneet käyttöönsä yli puolet tilasta. Kiinteistöön on kuitenkin hakeutunut myös lukuisia rakennusalan yrityksiä sekä ammatillisen, tieteellisen ja teknisen toiminnan firmoja.

Kulkuyhteydet

Kehä III:lle on alle kilometri, Hki-Vantaan lentokentälle alle 10 km ja Vuosaaren satamaan vain hieman reilu 10 km. Tikkurilan keskustaan on noin 2 km. Lähimmältä bussipysäkiltä (n. 0,6 km) pääsee Puistolan asemalle noin vartissa.

Toimitilaa Valokaari 10, 00750 Helsinki

