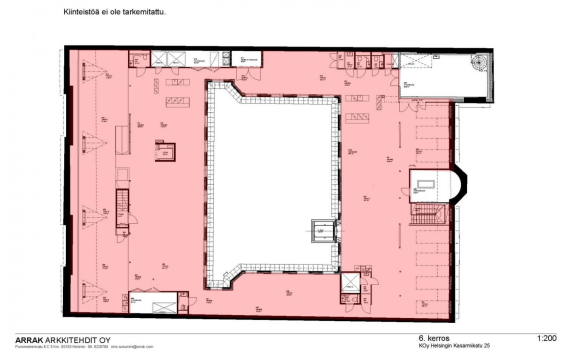


Toimitilaa Kasarmikatu 25, 00130 Helsinki



Vuokrataan

Tarjolla on koko viidennen kerroksen laadukas avotilapainotteinen toimistotila osoitteesta Kasarmikatu 25. Tämä tilava 629 m² toimistotila sijaitsee kiinteistön ylimmässä kerroksessa, ja se on mahdollista toteuttaa täysin avokonttorina. Suurista ikkunoista sisäpihalle tulvii runsaasti luonnonvaloa, mikä luo avaran ja valoisan työympäristön. Sisävalokuvat ovat tästä tilasta otettuja. Tämä on todellinen "penthouse" -toi...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	629 m ²
Yhteensä	629 m ²

Tilan tarjoaja

Cushman&Wakefield

p. +358108368400

info.fi@cushwake.com

Toimitilaa Kasarmikatu 25, 00130 Helsinki**Yleiskuvaus**

Tarjolla on koko viidennen kerroksen laadukas avotilapainotteinen toimistotila osoitteesta Kasarmikatu 25. Tämä tilava 629 m² toimistotila sijaitsee kiinteistön ylimmässä kerroksessa, ja se on mahdollista toteuttaa täysin avokonttorina. Suurista ikkunoista sisäpihalle tulvii runsaasti luonnonvaloa, mikä luo avaran ja valoisan työympäristön. Sisävalokuvat ovat tästä tilasta otettuja. Tämä on todellinen "penthouse" -toimistotila, joka on kokenut mittavan peruskorjauksen joulukuussa 2020, nostaen käsityksen hienosta toimistosta täysin uudelle tasolle. Tilan muotoilu yhdistää tyylikkään skandinaavisen estetiikan ja modernin toimivuuden, sekä tarjoavat ensiluokkaiset palvelut. Sijainti Esplanadin puiston vieressä on mitä viehättävin ja houkuttelevin Helsingin keskustassa. Kasarmikatu 25 on yksi harvoista Helsingin ydinkeskustan suojelluista 1800-luvun arvokiinteistöistä. Laaja saneeraus moderneiksi toimisto- ja liiketiloiksi valmistui loppuvuodesta 2020. Tilojen toimivuuden takaavat nykypäivän vaatimusten mukaiset modernit ratkaisut: IT-kaapelointi Cat6A, led-valaistus, jäähdytys katossa, 2 hissiä, katettu sisäpiha, näyttävä sisäänkäynti. Ainutlaatuinen katettu, lämmin ja avara atriumpiha toimii kiinteistön sydämenä. Palveluihin kuuluvat korkeatasoiset pukuhuoneet ja pesutilat sekä toimiva polkupyöräparkki, viihtyisät liiketilat sekä kattavat seminaari- ja kokoustilat. Kellarikerroksessa sijaitsevat vuokrattavissa olevat Klubin neuvottelutilat. Rakennus on saanut LEED Gold -sertifikaatin, mikä on harvinaista Helsingin keskustan vanhoissa arvorakennuksissa.

Kulkuyhteydet

Helsingin yliopiston metroasemalle on matkaa vain n. 500 metriä. Raitiovaunu- ja bussipysäkit sijaitsevat noin 150 metrin päässä.

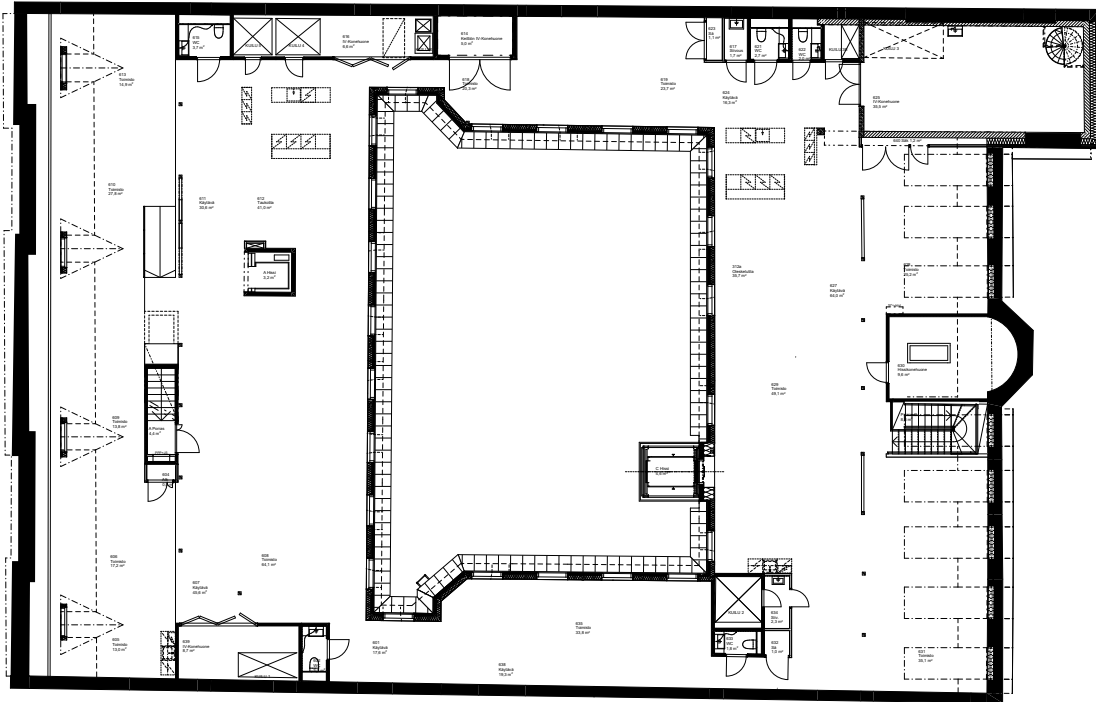
Rakennusvuosi

1891

Toimitilaa Kasarmikatu 25, 00130 Helsinki

Toimitilaa Kasarmikatu 25, 00130 Helsinki

Kiinteistöä ei ole tarkemittattu.



ARRAK ARKKITEHDIT OY
Pursimiehenkatu 6 C 5 Krs 00150 Helsinki 09-6226790 nimi.sukunimi@arrak.com

6. kerros
KOy Helsingin Kasarmikatu 25

1:200