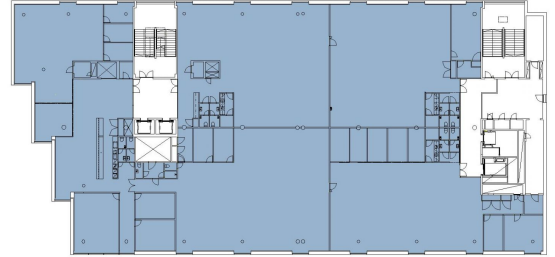
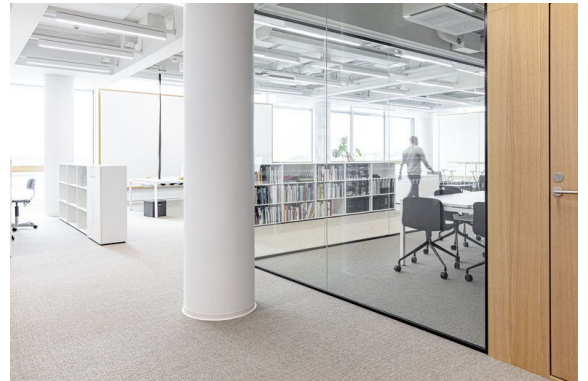


Toimitilaa Tammasaarenlaituri 3, 00180 Helsinki



Vuokrataan

Tarjolla vuokrattavaksi näyttävät ja muunneltavat toimistotilat merellisillä maisemilla, jotka sopivat erityisesti suuremmille yrityksille ja luovan alan toimijoille. Tila voidaan räätälöidä vuokralaisen toiveiden ja tarpeiden mukaan, mikä mahdollistaa joustavat ratkaisut esimerkiksi avokonttoriksi tai showroomiksi. Tilasta sekä asiakashissi- että lastaushissiyhteydet. Itämerentalo on moderni vuonna 1971 rakenn...



Tilatyyppe

Toimistotilaa	1300 m ²
Yhteensä	1300 m ²



Tilan tarjoaja

Cushman&Wakefield

p. +358108368400

info.fi@cushwake.com

Toimitilaa Tammasaarenlaituri 3, 00180 Helsinki

Yleiskuvaus

Tarjolla vuokrattavaksi näyttävät ja muunneltavat toimistotilat merellisillä maisemilla, jotka sopivat erityisesti suuremmille yrityksille ja luovan alan toimijoille. Tila voidaan räätälöidä vuokralaisen toiveiden ja tarpeiden mukaan, mikä mahdollistaa joustavat ratkaisut esimerkiksi avokonttoriksi tai showroomiksi. Tilasta sekä asiakashissi- että lastaushissiyhteydet. Itämerentalo on moderni vuonna 1971 rakennettu, vuonna 1993 peruskorjattu ja vuonna 2003 täysin saneerattu yrityspuisto upealla paikalla aivan meren rannassa Ruoholahdessa Lauttasaarensillan kupeessa. Nykyiset vuokralaiset arvostavat kiinteistössä näköalan lisäksi juuri huonekorkeutta, avaruutta ja valoisuutta. Ruoholahden Kauppakeskus palveluineen sijaitsee parin sadan metrin päässä. CAT 6 tietoliikenneyhteydet, aulapalvelu, lounasravintola, kokouskeskus. Kiinteistössä jäähdytetty ilmanvaihto ja lämmin autohalli palvelemassa työmatka-autoilijoiden tarpeita. Sosiaalitilat työmatkapyöräilijöille. Kiinteistölle on myönnetty BREEAM In-Use ympäristösertifioinnin Very Good -taso.

Kulkuyhteydet

Raitiovaunu- ja bussipysäkille 200 m, metrolle 800 m, juna-asemalle 2,1 km, lentoasemalle 20 km.

Rakennusvuosi

1971

Toimitilaa Tammasaarenlaituri 3, 00180 Helsinki

