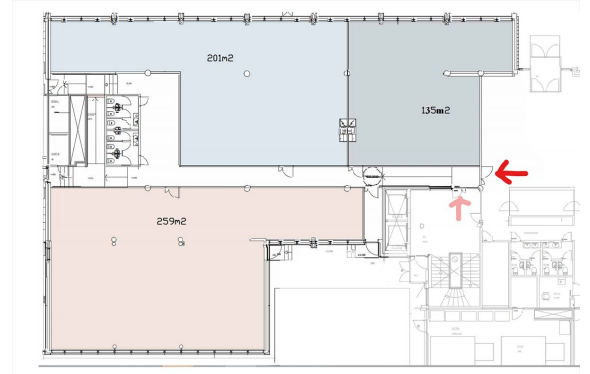


Toimitilaa Työpajankatu 9 D, 00580 Helsinki



Vuokrataan

Ensimmäisen kerroksen toimistotila. Tila soveltuu myös näyttelytilaksi. Ikkunat pohjoiseen kadulle ja etelään sisäpihalle. Tila on tällä hetkellä raakatilana. Tilaratkaisu muokattavissa asiakkaan tarpeiden mukaisiksi. Tilassa on ilmastointi. Huonekorkeus keskialueella n. 2,94 m, sisäpihan puolen laajemmalla alueella n. 2,63 m ja kadun puolella n. 3,37 m. Kulku sisäkautta lounasravintolaan. Samassa kerroksessa on vu...



Tilatyyppe

Toimistotilaa	726 m ²
Yhteensä	726 m ²



Tilan tarjoaja

Cushman&Wakefield

p. +358108368400

info.fi@cushwake.com

Toimitilaa Työpajankatu 9 D, 00580 Helsinki

Yleiskuvaus

Ensimmäisen kerroksen toimistotila. Tila soveltuu myös näyttelytilaksi. Ikkunat pohjoiseen kadulle ja etelään sisäpihalle. Tila on tällä hetkellä raakatilana. Tilaratkaisu muokattavissa asiakkaan tarpeiden mukaisiksi. Tilassa on ilmastointi. Huonekorkeus keskialueella n. 2,94 m, sisäpihan puolen laajemmalla alueella n. 2,63 m ja kadun puolella n. 3,37 m. Kulku sisäkautta lounasravintolaan. Samassa kerroksessa on vuokrattavissa neuvottelutilaa. Korkean turvallisuustason toimistokiinteistö, jossa on mahdollista toteuttaa tilaratkaisut huone-, toimisto- ja kombiratkaisuin vuokaralaisten tarpeiden mukaan. Kuvissa esimerkkejä toimistotiloista. TROOLI - Moderni toimistokiinteistö loistavalla sijainnilla trendikkäällä ja kehittyvällä alueella Kalasatamassa, metroaseman kyljessä ja meren läheisyydessä. Vieressä Helsingin Tukkutori, Teurastamo ja kauppakeskus REDI. Nykyaikaiset tilat ovat korkealaatuiset ja muuntojoustavat, ja niissä on ilmastointi. Huonekorkeudet kiinteistössä 2,7 - 3,2 m. Kiinteistössä on suuri auditorio ja kuntosali sekä kulku sisäkautta lounasravintolaan, autohalliin ja liikuntatiloihin. Usealle tai yhdelle käyttäjälle soveltuvat siistit tilat. Aulapalvelu, vuorattavia neuvottelutiloja, laadukas ravintola, kahvila ja catering. Lisäksi kellarikerroksessa vuokrattavissa varastotilaa. Kiinteistölle on myönnetty LEED Kultatason ympäristösertifikaatti.

Kulkuyhteydet

Metro ja bussi tuovat aivan kiinteistön viereen. Yksityisautoille on sekä parkkihalli että sisäpihan autopaikkoja.

Toimitilaa Työpajankatu 9 D, 00580 Helsinki

