

Toimitilaa Olarinluoma 14, 02200 Espoo



Vuokrataan

Vuokrataan siisti toimitila pienteollisuuskiinteistön kolmannelta kerrokselta. Tilaan kuuluu keittiö sekä tauko- ja sosiaalitilat. Tiloja voidaan muuntaa joustavasti käyttäjän tarpeiden mukaan. Olarinluoma 14 on hyväkuntoinen, vuonna 1988 valmistunut tiiliverhoiltu teollisuuskiinteistö Espoon Olarinluomassa. Rakennuksen ensimmäisessä kerroksessa sijaitsee varasto- ja liiketilaa, ja toisessa sekä kolmann...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	175 m²
Yhteensä	175 m²



Tilan tarjoaja

Cushman&Wakefield

p. +358108368400

info.fi@cushwake.com

Toimitilaa Olarinluoma 14, 02200 Espoo**Yleiskuvaus**

Vuokrataan siisti toimistotila pienteollisuuskiinteistön kolmannesta kerroksesta. Tilaan kuuluu keittiö sekä tauko- ja sosiaalitilat. Tiloja voidaan muuntaa joustavasti käyttäjän tarpeiden mukaan. Olarinluoma 14 on hyväkuntoinen, vuonna 1988 valmistunut tiiliverhoiltu teollisuuskiinteistö Espoon Olarinluomassa. Rakennuksen ensimmäisessä kerroksessa sijaitsee varasto- ja liiketilaa, ja toisessa sekä kolmannessa kerroksessa on toimisto- ja tuotantotiloja. Rakennuksessa on kaksi porraskäytävää, joista A-portaassa on henkilöhissi ja B-portaassa henkilö-/tavarahissi, jonka kantavuus on 1 600 kg/m². Kiinteistön sijainti on erinomainen - sujuvat yhteydet Turun moottorielle sekä Länsiväylälle mahdollistavat tehokkaan liikennöinnin koko eteläisen Suomen alueelle. Kohde on helposti saavutettavissa, ja sekä Tapiolaan että Matinkylään ajaa kohteesta alle kymmenessä minuutissa. Kiinteistössä on runsaasti pysäköintipaikkoja ja piha-alue mahdollistaa myös rekkojen liikennöinnin varastolle. Käyttäjiä palvelee rakennuksen oma lounasravintola ja edustusauna kattoterasseineen. Lyhyen kävelymatkan päässä Niittykummussa on useita lounasravintoloita, kauppia ja muita lähipalveluita.

Kulkuyhteydet

Kiinteistöltä on hyvät yhteydet sekä Turun moottoritien että Länsiväylän suuntaan. Etäisyys Vuosaaren satamaan on 34 km. Noin kilometrin etäisyydellä sijaitsevan Länsituulentien varrella olevilta linja-autopysäkeiltä on yhteys tiheään liikenneverkostoon Espoon alueella ja Helsingin keskustaan.

Rakennusvuosi

1988

Toimitilaa Olarinluoma 14, 02200 Espoo

