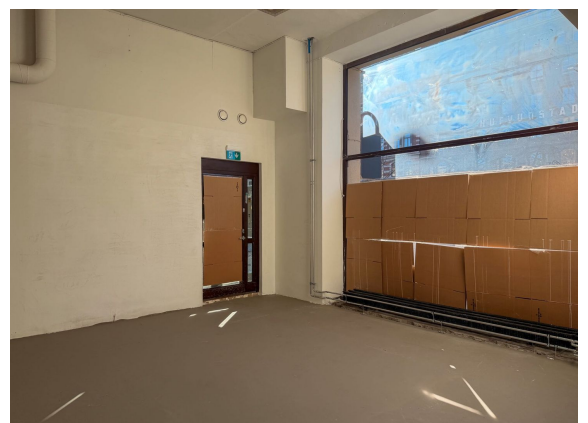


Toimitilaa Mannerheimintie 5, 00100 Helsinki



Vuokrataan

Edustava liiketila Helsingin ydinkeskustassa - Stockmannin naapurissa ja Forumia vastapäätä. Mannerheimintien tällä osuudella kulkee yli 20 000 jalankulkijaa päivässä (klo 6-20) ja on yksi Helsingin vilkkaimmista. Tila avautuu kadulle isoilla näyteikkunoilla, ja huomattava huonekorkeus luo ilmavan, valoisan ja edustavan tunnelman. Lattiapinta-ala on tällä hetkellä jaettu kahteen osaan: myymälä- tai liiketilaan sekä back of...

Tilatyyppi

Liiketilaa	109 m ²
Yhteensä	109 m ²

Tilan tarjoaja

Cushman&Wakefield

p. +358108368400

retail.fi@cushwake.com

Toimitilaa Mannerheimintie 5, 00100 Helsinki**Yleiskuvaus**

Edustava liiketila Helsingin ydinkeskustassa - Stockmannin naapurissa ja Forumia vastapäätä. Mannerheimintien tällä osuudella kulkee yli 20 000 jalankulkijaa päivässä (klo 6-20) ja on yksi Helsingin vilkkaimmista. Tila avautuu kadulle isoilla näyteikkunoilla, ja huomattava huonekorkeus luo ilmavan, valoisan ja edustavan tunnelman. Lattiapinta-ala on tällä hetkellä jaettu kahteen osaan: myymälä- tai liiketilaan sekä back office -/varastotilaan. Tilat voidaan haluttaessa yhdistää yhtenäiseksi kokonaisuudeksi tai pitää eriytettyinä toiminnan tarpeen mukaan. Useat sisäänkäynnit mahdollistavat asiakasvirran ja tavaratoimitusten erottamisen toisistaan. Soveltuu myymälä-, showroom-, palvelu- tai liiketiläkäyttöön. Tila ei sovellu ravintolakäyttöön. Vuonna 1910 valmistunut rakennus suunniteltiin alun perin yliopiston osakuntien käyttöön, ja sen arkkitehteina toimivat Armas Lindgren ja WiviLönn. Rakennus yhdistää vahvan opiskelija- ja kulttuurihistorian, arvokkaan kaupunkikuvallisen aseman sekä erinomaisen sijainnin Helsingin ydinkeskustan palveluiden, maamerkkien ja liikenneyhteyksien äärellä. Uusi ylioppilastalo sijaitsee Kaivopihan etelälaidalla, aivan Helsingin keskeisimpien liikenneyhteyksien ja keskustan palveluiden vieressä. Päärautatieasema, metro, raitiovaunut ja useat pysäköintilaitokset ovat lyhyen kävelymatkan päässä, mikä tekee rakennuksesta helposti saavutettavan niin työntekijöille, asiakkaille kuin vierailijoille.

Kulkuyhteydet

Kohteelle loistavat yhteydet julkisilla kulkuvälineillä.
Liikenneyhteydet: Juna, metro, bussi, raitiovaunu.

Rakennusvuosi

1910

Toimitilaa Mannerheimintie 5, 00100 Helsinki

