

Toimitilaa Eteläinen Makasiinikatu 4, 00130 Helsinki



Vuokrataan

Näyttävä ja laadukas premiumtason toimistotila arvokiinteistössä Kaartikaupungissa Kasarmintorin ja Etelärannan välissä. Tila saneerattu laajasti muutamia vuosia sitten: mm. kaikki uudet pintamateriaalit, led-valaisimet, toimistohuoneissa tilakohtainen säädettävä jäähdytys, CAT6-tason yleiskaapelointi ja täysin saneeratut wc-tilat. Neuvotteluhuoneesta rajoitettu merinäköala Etelärantaan. Navigatortalo, hieno näkemisen...

Tilatyyppe

Toimistotilaa	328 m ²
Yhteensä	328 m ²

Tilan tarjoaja

Cushman&Wakefield

p. +358108368400

info.fi@cushwake.com

Toimitilaa Eteläinen Makasiinikatu 4, 00130 Helsinki**Yleiskuvaus**

Näyttävä ja laadukas premiumtason toimistotila arvokiinteistössä Kaartikaupungissa Kasarmintorin ja Etelärannan välissä. Tila saneerattu laajasti muutamia vuosia sitten: mm. kaikki uudet pintamateriaalit, led-valaisimet, toimistohuoneissa tilakohtainen säädettävä jäähdytys, CAT6-tason yleiskaapelointi ja täysin saneeratut wc-tilat. Neuvotteluhuoneesta rajoitettu merinäköala Etelärantaan. Navigatortalo, hieno näkemisen arvoinen rakennus aivan Kasarmintorin kupeessa. Kauppatori on kulman takana. Navigatortalon on suunnitellut Yleisten rakennusten ylihallituksen arkkitehtinäkin toiminut Harald Neovius vuonna 1903. Rakennus valmistui vuonna 1905 Lars Krogius Oy:lle, ja pian tämän jälkeen rakennusta asutti noin 50 vuotta Suomen Höyrylaiva Osakeyhtiö. Alun perin rakennus on ollut neljäkerroksinen, ja 1920-luvulla tehtiin kaksi lisäkerrosta asunnoiksi. Kohde sijaitsee erinomaisella paikalla Helsingin Kaartikaupunginosassa. Toimistotiloissa koneellinen ilmanvaihto jäähdytyksellä. Pysäköintimahdollisuus Q-Park Kasarmintori, johon sisäänajo Fabianinkadulta. Pyörien säilytystilaa sisäpihalla.

Kulkuyhteydet

Rautatientori kävelymatkan päässä (1,1 km/14 min). Raitiovaunu- ja bussipysäkeille n. 100 m. Henkilöautolla lentokentälle n. 35 min.

Rakennusvuosi

1905