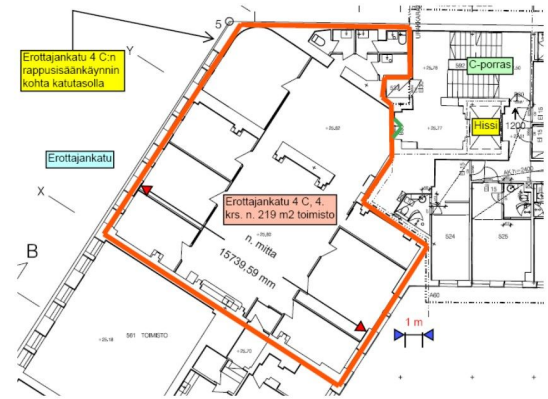


Toimitilaa Erottajankatu 4, 00120 Helsinki



Hieno ja heti vuokrattavissa oleva n. 219 m²:n toimistotila Rake-Talossa käyntiosoitteessa Erottajankatu 4 C, 4. krs, 00120 Helsinki.

Vuokrataan

Valoisa ja avara ja erittäin hyväkuntoinen 4. kerroksen toimitila, jossa on 6 huonetta, varasto ja avotila sekä 2 wc:tä. Huoneet ja avotila on erotettu toisistaan ikkunaseinillä. Jäähdytetty tuloilma varmistaa mainiot työskentelyolosuhteet ympäri vuoden. Ikkunat aukeavat Erottajankadulle ja osin sisäpihalle. Kiinteistössä on vuokrattavissa neuvottelukeskus kaikilla Hotelli Klaus K:n palveluilla. Huoneisto ja koko...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	219 m ²
Yhteensä	219 m ²



Tilan tarjoaja

Cushman&Wakefield

p. +358108368400

info.fi@cushwake.com

Toimitilaa Erottajankatu 4, 00120 Helsinki

Yleiskuvaus

Valoisa ja avara ja erittäin hyväkuntoinen 4. kerroksen toimitila, jossa on 6 huonetta, varasto ja avotila sekä 2 wc:tä. Huoneet ja avotila on erotettu toisistaan ikkunaseinillä. Jäähdytetty tuloilma varmistaa mainiot työskentelyolosuhteet ympäri vuoden. Ikkunat aukeavat Erottajankadulle ja osin sisäpihalle. Kiinteistössä on vuokrattavissa neuvottelukeskus kaikilla Hotelli Klaus K:n palveluilla. Huoneisto ja koko kiinteistö on saneerattu vuonna 2011 kestävän kehityksen periaatteita noudattaen ja se antaa vuokralaiselle hyvät lähtökohdat toteuttaa ympäristöämme säästävää ja kestävää kehitystä tukevaa yrityskulttuuria. Bulevardin Kulmassa voit pysäköidä suoraan rakennuksen alapuolelle. Q-Park-pysäköintihalli tarjoaa peräti 600 autopaikkaa sekä suoran pääsyn Bulevardi 2-4:een omalla katutason hissillä. Lämpimässä hallissa on mahdollisuus pysäköintiin niin lyhytaikaisesti kuin pidemmälläkin sopimuksella. Pyöräilijöille on rakennettu erilliset suihku- ja sosiaalitilat kiinteistön kellaritiloihin. Bulevardin ja Yrjönkadun kulmauksessa sijaitseva kiinteistö on rakennettu vuonna 1888 ja sen on suunnitellut arkkitehti Theodor Granstedt.

Kulkuyhteydet

Raitiovaunut pysähtyvät kiinteistön edessä. Bulevardia pitkin kulkee useita bussilinjoja. Kampin keskus, Elielin aukio ja Rautatientori sijaitsevat kävelyetäisyydellä.

Rakennusvuosi

1888