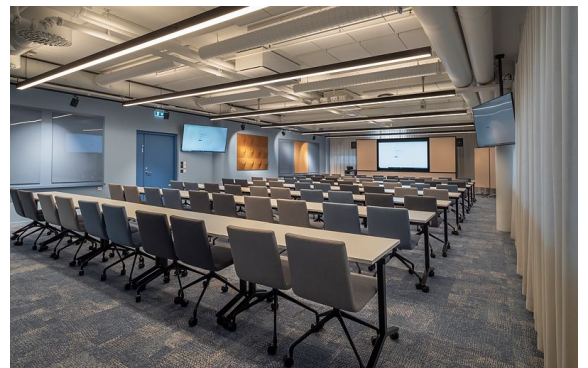


Toimitilaa Itämerenkatu 11-13, 00180 Helsinki



Vuokrataan

Vuokrattavana koko 3. kerroksen 838 m² toimistotila. Tilassa runsaasti huoneita. Hyvin varustellussa kiinteistössä on varattavia kokoustiloja, aulapalvelu, parkkihalli ja oma kuntosali. Moderni toimistotalo Helsingin Ruoholahden sydämessä. Kiinteistössä on lähes 20 000 m² vuokratoimitilaa erinomaisten kulkuyhteyksien varrella. Metroaseman välitön läheisyys ja kattavat pysäköintimahdollisuudet hyödyttävät niin t...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	838 m ²
Yhteensä	838 m ²

Tilan tarjoaja

Cushman&Wakefield

p. +358108368400

info.fi@cushwake.com

Toimitilaa Itämerenkatu 11-13, 00180 Helsinki**Yleiskuvaus**

Vuokrattavana koko 3. kerroksen 838 m² toimistotila. Tilassa runsaasti huoneita. Hyvin varustellussa kiinteistössä on varattavia kokoustiloja, aulapalvelu, parkkihalli ja oma kuntosali. Moderni toimistotalo Helsingin Ruoholahden sydämessä. Kiinteistössä on lähes 20 000 m² vuokratoimitilaa erinomaisten kulkuyhteyksien varrella. Metroaseman välitön läheisyys ja kattavat pysäköintimahdollisuudet hyödyttävät niin talossa työskenteleviä että vierailevia ihmisiä. Rakennuksella on BREEAM In-Use ympäristösertifikaatti arvosanalla Good. Nykyaikainen ilmanvaihto ja jäähdytys jäähdytyspalkein. CAT5-kaapelointi. Työpisteiden kaapelointi on toteutettu ulkoseinien sähkökouruilla ja keskialueiden avotiloissa pistorasiapylväillä. Muuntojoustavat tilat sopivat erityisen hyvin kasvuyrityksille, jotka voivat kasvaa myös talon sisällä. Kiinteistön omassa autohallissa ja viereisessä Ruohoparkissa runsaasti autopaikkoja.

Kulkuyhteydet

Ruoholahdesta on hyvät kulkuyhteydet Helsingin keskustaan ja pääliikenneväylille. Itämerenkatu 11-13 välittömässä läheisyydessä sijaitsee metroasema sekä bussien ja raitiovaunun pysäkit. Ruoholahden metroasema 200 m, bussipysäkki 200 m, raitiovaunupysäkki 100 m, Helsingin rautatieasema 3,3 km, Helsinki-Vantaan lentoasema 21,3 km, Länsiväylä 100m.

Rakennusvuosi

1999

Toimitilaa Itämerenkatu 11-13, 00180 Helsinki

