

## Toimitilaa Rekipellontie 2, 00940 Helsinki



### Vuokrataan

Tervetuloa Rekipellontie 2:een, Helsingin Mellunkylän sydämeen, jossa elämä tapahtuu kadun tasolla - juuri siellä, missä liikeilasi tulee olemaan. Tämä nykyaikainen ja monikäyttöinen asuin- ja liikekiinteistö sijaitsee vain kivenheiton päässä Itäkeskuksen palveluista ja metroasemasta. Täällä et ole syrjässä, vaan juuri siellä, missä ihmiset elävät, liikkuvat ja kuluttavat. Nyt sinulla on mahdollisuus napata käyttöösi liikeilä, ...

### Tilatyyppi

|          |             |
|----------|-------------|
| Liikeilä | 70 - 110 m² |
| Yhteensä | 110 m²      |

### Tilan tarjoaja

Anyspace Oy

p. +358107395700

info@anyspace.fi

### Toimitilaa Rekipellontie 2, 00940 Helsinki

#### Yleiskuvaus

Tervetuloa Rekipellontie 2:een, Helsingin Mellunkylän sydämeen, jossa elämä tapahtuu kadun tasolla - juuri siellä, missä liiketilasi tulee olemaan. Tämä nykyaikainen ja monikäyttöinen asuin- ja liikekiinteistö sijaitsee vain kivenheiton päässä Itäkeskuksen palveluista ja metroasemasta. Täällä et ole syrjässä, vaan juuri siellä, missä ihmiset elävät, liikkuvat ja kuluttavat. Nyt sinulla on mahdollisuus napata käyttöösi liiketila, jonka koko vaihtelee 70-110 neliömetrin välillä, ja jonka sijainti puhuu puolestaan. Tiloja, joissa elämä käy. Liiketilat sijaitsevat rakennuksen ensimmäisessä kerroksessa, jossa toimii jo muun muassa lähikauppa ja päiväkotitoiminta. Mietipä hetki - kauppareissulla kävelevät naapurit, päiväkotilapsia saattavat vanhemmat, ja arjen asioita hoitavat ohikulkijat ovat kaikki potentiaalista asiakaskuntaa. Tämä ei ole hiljainen katu, tämä on elävä ympäristö, jossa ihmisiä käy, palaa ja pysähtyy. Tässä tilassa yhdistyy kaikki, mitä hyvältä liiketilalta voi toivoa: hyvä saavutettavuus, näkyvyys ja mutkaton asiointi. Oli liiketoimintasi sitten parturi, pieni kahvila, palvelupiste tai vaikka kivijalkakauppa, täällä se löytää paikkansa - ja asiakaskuntansa. Sijainti, josta on helppo tulla Metroasema on vain 600 metrin päässä, joten keskustasta hurauttaa paikalle metrolla käytännössä hetkessä. Pyörällä ja jalkaisin kulkeville on selkeät reitit, ja nekin asiakkaat, jotka mieluummin istuvat ratin takana, voivat huokaista helpotuksesta: vuokrattavia autopaikkoja löytyy kiinteistön omalta pihatontilta. Ei parkkirallia, ei turhautumista - ainoastaan sujuva asiointi. Tilaa idealle. Olipa sinulla valmiiksi kirkas visio tai vasta orastava idea, nämä liiketilat antavat mahdollisuuden tehdä siitä totta. Tila on muunneltavissa eri käyttötarkoituksiin ja valmiina muotoutumaan sinun liiketoimintasi tarpeiden mukaan. Valoisa ympäristö ja toimiva pohjaratkaisu tarjoavat hyvän perustan - sinä päätät, miltä valmis lopputulos näyttää. Jos kaipaat apua suunnittelussa, meiltä saat vinkit ja yhteistyökumppanit. Et jää yksin pohdiskelemaan, miten tästä tilasta tehdään toimiva kokonaisuus - autamme mielellämme koko prosessin ajan. Me olemme tukenasi. Ymmärrämme hyvin, että liiketilan vaihtaminen tai uuden tilan perustaminen ei ole pikkujuttu. Se vaatii aikaa, suunnittelua, päätöksiä - ja joskus hermoja. Mutta ei hätää. Me olemme täällä sinua varten, auttamassa kaikessa mitä tarvitset. Meiltä saat

### Toimitilaa Rekipellontie 2, 00940 Helsinki

asiantuntevaa tukea niin sopimuksen, remontin kuin markkinoinninkin osalta. Tarjoamme apua myös tilan brändäyksessä: jos kaipaat kylttiä, ikkunateippausta tai vaikka suunnitteluapua tilan ilmeeseen, suosittelemme luotettavia ammattilaisia. Näin saat alusta asti tilan, joka näyttää ja tuntuu omalta ja houkuttelee asiakkaita heti ensimmäisestä päivästä alkaen. Kiinnostuitko? Meidän Antti auttaa. Jos Rekipellontie 2 kuulostaa paikalta, jossa liiketoimintasi voisi kasvaa ja näkyä, ota yhteyttä. Käydään katsomassa tilat paikan päällä, jutellaan ajatuksistasi ja katsotaan yhdessä, miten tästä tehdään juuri sinulle sopiva ratkaisu. Et tarvitse valmiita suunnitelmia - kiinnostus riittää. Antti Marjakoski Puh. 010 739 5700 [info@anyspace.fi](mailto:info@anyspace.fi)

#### Vapautuu

Heti vapaa