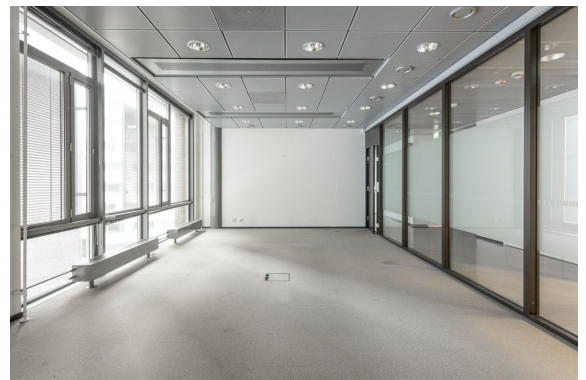


Toimitilaa Tyynenmerenkatu 9, 00220 Helsinki



Vuokrataan

Tervetuloa Tyynenmerenkatu 9:nteen tai joillekin tutumpaan rionkatu 4:nteen, jossa moderni miljöö vai palveluiden mekka yhdistyvät! Tämä kiinteistö on erinomainen tukikohta, joka tarjoaa täydelliset puitteet suurille yrityksille, mutta miksei myös keskikokoisyrityksille! Ja se sijainti! Ei voisi olla parempaa: vain kivenheiton päässä keskustasta, jossa palvelut, ravintolat ja kahvilat ovat aivan käden ulot...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	650 m²
Liiketilaa	500 m²
Yhteensä	1150 m²

Tilan tarjoaja

Anyspace Oy

p. +358107395700

info@anyspace.fi

Toimitilaa Tyynenmerenkatu 9, 00220 Helsinki

Yleiskuvaus

Tervetuloa Tyynenmerenkatu 9:nteen tai joillekin tutumpaan rionkatu 4:nteen, jossa moderni miljöö vai palveluiden mekka yhdistyvät! Tämä kiinteistö on erinomainen tukikohta, joka tarjoaa täydelliset puitteet suurille yrityksille, mutta miksei myös keskikokoisyrityksille! Ja se sijainti! Ei voisi olla parempaa: vain kivenheiton päässä keskustasta, jossa palvelut, ravintolat ja kahvilat ovat aivan käden ulottuvilla - puhumattakaan Jätkäsaaren ihastuttavista palveluista! Täällä ei tarvitse lounasmenuita turhaan pohtia, astut vain kadulle ja olemme varma, että inspiroidut vieressä olevasta Urbine Cafe, Bar & Kitchen -ravintolasta tai jätkäsaarelaisten lempiravintolasta: nepalilaisesta Mount Kailashista. Ja jos jalkoja ei huvita sateisella säällä liikutella, Wolt kyllä toimii (ja erityisen pienellä kuljetusmaksulla tällä postinumerolla)! Tilat, jotka kasvavat kanssasi! Onko aika tehdä unelmista totta? Meiltä kyllä löytyy tiloja, jotka mukautuvat juuri sinun tarpeisiisi sopiviksi - olitpa sitten pienen tai ison tiimin kanssa. Vakuus on n. 3-6kk vuokra ja vuokra-aika määräytyy sopimuksen mukaan. Tyynenmerenkatu 9 tarjoaa toimitilaa n. 650 m² kokoista ja tilajakoa voidaan muokata vuokralaisen eli sinun tahtosi mukaan! Indikatiivinen vuokrataso: 20,00-30,00 EUR / m² - ja muistathan, että hinnat on neuvoteltavissa. Myöskin liike-/ravintolatilaa löytyy n. 500 m² kokoista ja neliöhinta liikkuu n. 20,00-30,00 EUR / m² välillä. Kerromme mielellämme lisää keittiö- ja sosiaali-tiloista, neuvotteluhuoneista ja aulatilasta - pirautu Antille! Tiloja voitte käyttää 24/7 eli hyvässä ja pahassa, vain taivas on rajana työnteolle. Ja jos joskus tuntuu, että siivous on jäänyt vähän vähemmälle huomiolle, ei hätää - sekin on hoidettu puolestasi, jotta sinä voit keskittyä olennaiseen: liiketoiminnan kasvattamiseen. Ei hätää - meiltä saat tukea! Tiedämme, että muutto on yksi ihmiselämän suurimmista stressitekijöistä, ja siksi haluamme tarjota siihen apua! Myös tiloja voidaan räätälöidä yrityksesi brändin mukaisiksi - meiltä luotettavia yhteistyökumppaneita kyllä löytyy ja uskomme, että pystymme tarjoamaan näin myös hyvin kilpailukykyisiä hintoja. Älä siis epäröi kysyä apua, sillä me autamme mielellämme - samalla stressitasot pysyvät kohtuullisina ja lompakkokin kiittää! Sijainti ja liikenneyhteydet - Jätkäsaaren sydämessä! Tunnetko jo sykkeen? Sijainti todellakin on huippu - Jätkäsaaren alueella on kaikki, mitä

Toimitilaa Tyynenmerenkatu 9, 00220 Helsinki

voit toivoa ja vielä enemmän. Kahvilat, lounasravintolat, putiikit ja kaupat, jotka tekevät arjesta vähän parempaa. Jos haluat lähteä lounaalle, kulman takana odottaa Osuki Sushi Buffet, ja jos kaipaavat pientä hemmottelua, Kämpin kylpylä on vain ratikkamatkan päässä. Työpaikallasi istuessasi voit katsella Helsingin kesäisiä näkymiä ja tuntea lämpimän mutta raikkaan merituulen siintävän ikkunasta. Kiinteistön edestä löytyy pysäköintitilaa sekä lähellä on monia eri pysäköintilaitoksia, kaksi lähintä ovat Aimo Park Suezinkatu ja Rokkiparkki. Ratikat (1, 1T, 7H ja 7T) lähtevät aivan rakennuksen vierestä. Liikkuminen on vaivatonta, ja jos joskus tulee sellainen fiilis, että pitäisi tehdä nopea lounaskävely keskustassa - on se aina erinomainen idea jo ihan Jätkäsaaren rannikon maisemien puolesta! Vastuullinen kotimainen yritys - Me välitämme! Me olemme kotimainen ja vastuullinen yritys, joka tarjoaa kustannustehokkaita ratkaisuja toimitilavälityksessä. Meillä asiakas on aina etusijalla ja tavoitteemme on tarjota parasta palvelua koko Suomen kiinteistöalalla. Toimimme koko ajan yhä vastuullisemmin ja rakennamme vihreämpää tulevaisuutta - yhdessä. Ota yhteyttä matalalla kynnyksellä! Meidän tiimi on valmiina auttamaan sinua! Kysy lisää, tule tutustumaan tiloihin ja katsotaan yhdessä, miten voimme auttaa yritystäsi kasvamaan. Ei muuta kuin yhteyttä Anttiimme ja sopimaan aikataulut yhteensopiviksi! Yhteystiedot: Antti Marjakoski Puh. 010 739 5700 Email: info@anyspace.fi

Vapautuu

Heti

Toimitilaa Tyynenmerenkatu 9, 00220 Helsinki

