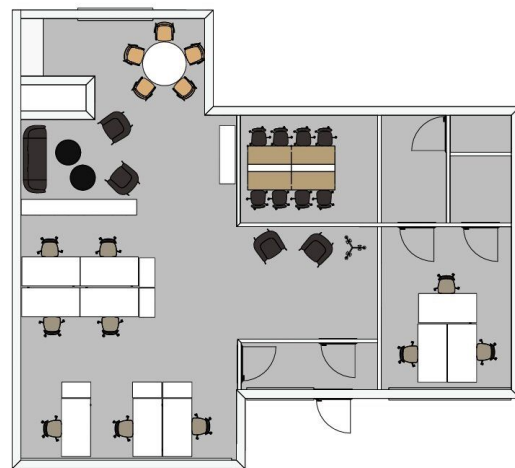


## Toimitilaa Kansankatu 60, 90120 Oulu



### Myydään

Paikka sijaitsee liikenteellisesti hyvällä paikalla. Kun käännyt Uudenkadun valtaväylältä Heinätorinkadulle, niin oletkin jo perillä. Liiketilassa on yhdistettynä kaksi liiketilaa, joista pienempi on 55m<sup>2</sup> ja isompi 73m<sup>2</sup>. Sisäänkäynti tiloihin on kadun puolelta yhdestä tuulikaapista. Takapihalle on kaksi sisäänkäyntiä eli molemmista tiloista on oma sisäänkäynti. Tilat ovat helposti muunneltavissa monenlaiseen toimintaan. Sijainn...

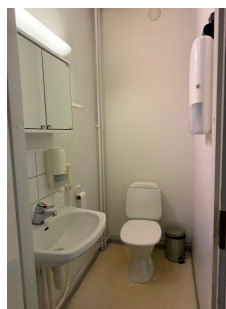


### Tilatyyppi

|            |                    |
|------------|--------------------|
| Liiketilaa | 128 m <sup>2</sup> |
| Yhteensä   | 128 m <sup>2</sup> |

### Myyntihinta

149000 EUR



### Tilan tarjoaja

Asumaan.com Oy

p. +358401769909

aarno.annola@tilahaukka.fi

## Toimitilaa Kansankatu 60, 90120 Oulu

### Yleiskuvaus

Paikka sijaitsee liikenteellisesti hyvällä paikalla. Kun käännyt Uudenkadun valtaväylältä Heinätorinkadulle, niin oletkin jo perillä. Liiketilassa on yhdistettynä kaksi liiketilaa, joista pienempi on 55m<sup>2</sup> ja isompi 73m<sup>2</sup>. Sisäänkäynti tiloihin on kadun puolelta yhdestä tuulikaapista. Takapihalle on kaksi sisäänkäyntiä eli molemmista tiloista on oma sisäänkäynti. Tilat ovat helposti muunneltavissa monenlaiseen toimintaan. Sijainnin ja kokonsa puolesta toimitilat sopivat hyvin esimerkiksi toimistokäyttöön tai kauneudenhoitoalan yritykselle, Iso yhtenäinen tila antaa mahdollisuuden monenlaiseen toimintaan ja on jatkossakin helposti muokattavissa. Kahdessa erillisessä huoneessa on hyvä toimia pienemmissä ryhmissä tai levähdellä. Takaovista pääset suoraan viihtyisälle takapihalle viettämään taukoa. Taloyhtiön hallitus on huolehtinut tästä talosta mallikkaasti yhdessä Reim Oulu Oy:n(isännöitsijä) ja Kiinteistöhuolto Jurvelinin kanssa. Tilat ovat heti vapaana. Vapautumisajankohdasta ja muista yksityiskohdista neuvottelemme mielellämme kanssanne. Liitteenä pari vaihtoehtoa, miten voisivat toimia toimistona. Jos kiinnostuit, ota yhteyttä Tilahaukkaan! Arska p. 040 176 9909, aarno.annola@tilahaukka.fi

### Pysäköinti

Mahdollisuus ostaa tai vuokrata autohallipaikka viereisestä korttelista

### Kulkuyhteydet

Bussipysäkki lähellä, sujuvat yhteydet omalla autolla, juna-asema lähellä ja hyvät pyöräilytiet

### Vapautuu

Heti vapaa

### Rakennusvuosi

1990

### Kerros

1

## Toimitilaa Kansankatu 60, 90120 Oulu

