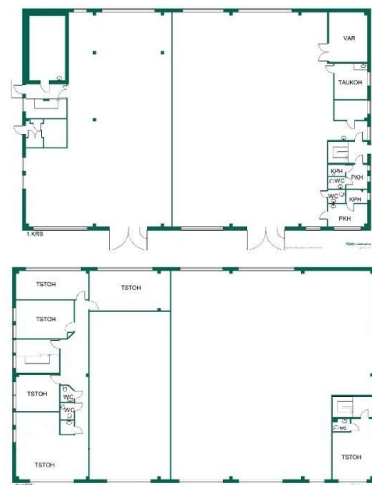


Toimitilaa Säynäslahdentie 18, 00560 Helsinki



Myydään

Monipuolinen hallitila ja toimistokokonaisuus Viikin sydämessä
Tämä 637 m²:n laaja ja monikäyttöinen liiketila sijaitsee loistavien
kulkuyhteyksien varrella Viikissä. Kohde tarjoaa erinomaiset puitteet
monenlaiseen yritystoimintaan, sillä bussipysäkki löytyy aivan
vierestä, vain 100 metrin päästä. Päivittäiset palvelut, kuten Viikin
Prisma, koulut ja päiväkodit sijaitsevat myös vaivattoman välimatkan
päässä. Kiinteistö Oy Säynäslahd...

Tilatyyppe

Tuotantotilaa	637 m ²
Yhteensä	637 m ²

Myyntihinta

299000 EUR

Tilan tarjoaja

Kiinteistömaailma Kerava

p. +358504051778

kari.puustinen@kiinteistomaailma.fi

Toimitilaa Säynäslahdentie 18, 00560 Helsinki**Yleiskuvaus**

Monipuolinen hallitila ja toimistokokonaisuus Viikin sydämessä
Tämä 637 m²:n laaja ja monikäyttöinen liiketila sijaitsee loistavien kulkuyhteyksien varrella Viikissä. Kohde tarjoaa erinomaiset puitteet monenlaiseen yritystoimintaan, sillä bussipysäkki löytyy aivan vierestä, vain 100 metrin päästä. Päivittäiset palvelut, kuten Viikin Prisma, koulut ja päiväkodit sijaitsevat myös vaivattoman välimatkan päässä. Kiinteistö Oy Säynäslahdentie 18 tarjoaa hyvän ja toimivan pohjan liiketoiminnan tarpeisiin. Vuonna 1987 valmistunut betonirakenteinen kiinteistö on varustettu kaukolämmityksellä sekä kahdella koneellisella tulo- ja poistoilmanvaihtokoneella, jotka varmistavat tilojen miellyttävän käytettävyyden. Rakennuksen katemateriaalina on käytetty kestävää bitumikermiä. Kohde sijaitsee Helsingin kaupungin vuokratontilla, jonka vuokrasopimus on voimassa vuoden 2034 loppuun saakka. Tilakokonaisuuden kunto on hyvä, ja kohteen historiasta sekä teknisistä tiedoista on saatavilla tarkempaa tietoa kuntotarkastuksen muodossa. Kaupan yhteydessä ostajalle avautuu mahdollisuus uusien hallinto ja vakiinnuttaa yrityksen toimintatavat uuteen alkuun. Tämä tila tarjoaa erinomaiset puitteet kasvulle ja kehitykselle strategisesti keskeisellä paikalla. Tarkastele tilaisuuteen ja tule tutustumaan näihin monipuolisiin tiloihin paikan päälle. Ota yhteyttä ja varaa oma esittelyaikasi jo tänään - tämä kohde on valmis uusiin haasteisiin!

Palvelut

Koulut: Viikki n. 1,5 km; Päiväkodit: Viikki n. 1,5 km; Ruokakaupat: Viikki Prisma n. 1,5 km

Kulkuyhteydet

Bussipysäkki n. 0,1 km

Vapautuu

Viimeistään 2 kuukauden sisällä kaupanteon jälkeen

Toimitilaa Säynäslahdentie 18, 00560 Helsinki
