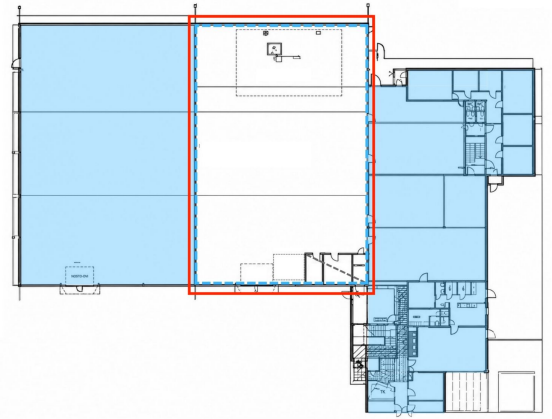


Toimitilaa Teerisuonkuja 1, 00700 Helsinki



Vuokrataan

Monipuolinen 870 m² katutasen varasto- ja monitoimitila Malmilla -
suuri halli ja nosto-ovi

Tilatyyppi

Tuotantotilaa	870 m ²
Varastotilaa	870 m ²
Yhteensä	870 m ²



Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830

info@scanreal.fi

<https://scanreal.fi>

Toimitilaa Teerisuonkuja 1, 00700 Helsinki

Kiinteistö

Teerisuonkuja 1:ssä Malmilla sijaitseva noin 870 m² katutason toimitila tarjoaa erinomaiset puitteet varasto-, tuotanto-, logistiikka- ja hallikäyttöön sekä muuhun monipuoliseen yritystoimintaan. Tilakokonaisuuden mitat ovat noin 36 x 24 metriä, mikä mahdollistaa tehokkaan ja joustavan tilankäytön.

Tilassa on kaksi erillistä toimistohuonetta sekä suuri hallitila, johon kulku tapahtuu korkean nosto-oven kautta. Nosto-oven korkeus on noin 4,2 metriä ja hallin vapaa korkeus noin 5,5 metriä, joten tila soveltuu hyvin myös ajoneuvojen, koneiden ja suurempien tavaroiden käsittelyyn.

Kiinteistön tilava piha-alue mahdollistaa sujuvan liikennöinnin ja tarjoaa pysäköintitilaa kiinteistön pihalla. Hyvät kulkuyhteydet tekevät kohteesta helposti saavutettavan eri puolilta Helsinkiä ja pääkaupunkiseutua. Bussipysäkki sijaitsee suoraan kiinteistön edessä, joten kohteeseen on helppo saapua myös julkisilla liikennevälineillä.

Kiinteistössä toimii lisäksi lounasravintola, mikä tuo arkeen lisämukavuutta tilojen käyttäjille.

Kokonaisuus sopii erityisen hyvin yritykselle, joka tarvitsee avaraa hallitilaa, korkeaa vapaata korkeutta, suuren nosto-oven sekä toimivat piha- ja pysäköintijärjestelyt.

Tarkemmat tiedot

✓ Katutasossa

Kerros

1

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Teerisuonkuja 1, 00700 Helsinki

