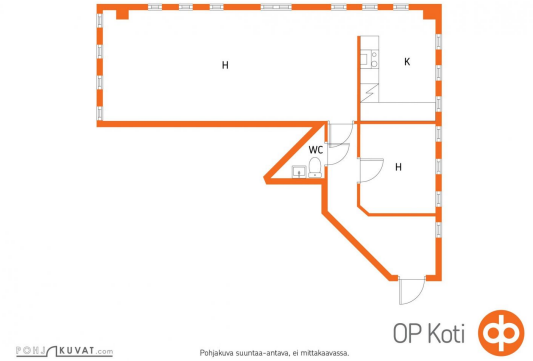


Toimitilaa Kuiluntie 3, 71800 Siilinjärvi



Myydään

Myynnissä hyvällä paikalla Siilinjärven keskustassa monikäyttöinen ja viihtyisä liikehuoneisto. Tilan sydämenä toimii avara toimistotila, joka tarjoaa hyvin mahdollisuuksia erilaisiin työskentely- ja asiakaspalveluratkaisuihin. Lisäksi huoneistossa on erillinen huone, joka soveltuu mainiosti esimerkiksi vastaanotto-, neuvottelu- tai työhuoneeksi. Tilava keittiö tuo arkeen mukavuutta, ja kokonaisuuteen kuuluu myös ...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	81 m ²
Yhteensä	81 m ²

Myyntihinta

38000.00



Tilan tarjoaja

OP Koti Itä-Suomi Oy LKV

p. 10 - 15., p. +358 50 4101121

opkoti.kuopio@op.fi | niina-marika.lahnavik-hoffren@op.fi

Toimitilaa Kuiluntie 3, 71800 Siilinjärvi**Yleiskuvaus**

Myyntissä hyvällä paikalla Siilinjärven keskustassa monikäyttöinen ja viihtyisä liikehuoneisto. Tilan sydämenä toimii avara toimistotila, joka tarjoaa hyvin mahdollisuuksia erilaisiin työskentely- ja asiakaspalveluratkaisuihin. Lisäksi huoneistossa on erillinen huone, joka soveltuu mainiosti esimerkiksi vastaanotto-, neuvottelu- tai työhuoneeksi. Tilava keittiö tuo arkeen mukavuutta, ja kokonaisuuteen kuuluu myös oma wc. Muunneltava pohjaratkaisu mahdollistaa tilan hyödyntämisen monenlaisessa yritystoiminnassa. Keskeinen sijainti tekee toimitilasta helposti saavutettavan niin asiakkaille kuin henkilökunnallekin.

Kiinteistö

voimassa 23.4.2036

Lisätietoa saneerauksista

2000: Asuinhuoneiden märkätilat saneerattu. 2000: KELA:n märkätilat kunnostettu. 2006: Nopan ikkunat huoltomaalattu. 2009: Ylimmän kerroksen ikkunat ja parvekkeet huoltomaalattu. 2009: Julkisivun saumat uusittu. 2010: KELA:n ikkunat huoltomaalattu. 2011: Asuntoihin johtavat käytävätilat maalattu. 2016: Etelän ja lännen sivun puuikkunat maalattu. 2022: Rakennusautomaatio saneerattu. Käyttövesiputkisto saneeraus. Yhtiössä päätetty teettää saneeraus suunnitelmat. Suunnittelu käynnissä. Kunnossapitotarveselvityksen mukaan yhtiössä tulee olemaan tarvetta kustannuksiltaan lisätöin saneerauksiin seuraavan viiden vuoden kuluessa vesikaton bitumikermipinnoitteet sekä käyttövesiputkisto.

Muuta

Muut maksut: Vesimaksut kulutuksen mukaan. Sähkö kulutuksen mukaan. Huoneistojen porraskäytävän ovien automaatti lukitukset porraskäytävään ja ulko-oveen ovat Siilinjärven kunnan asentamia. Kunnossapito vastuu niistä Siilinjärven kunnalla.

Vapautuu

Sopimuksen mukaan

Huoneiden lukumäärä

2

Toimitilaa Kuiluntie 3, 71800 Siilinjärvi

