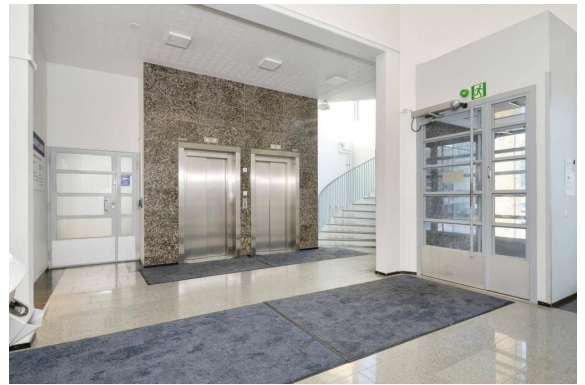


Toimitilaa Valimotie 10, 00380 Helsinki



1. kerros



Vuokrataan

Vuokrattavana muuntojoustavaa toimitilaa Helsingin Pitäjänmäessä. Tämä katutasen 191 m² toimitila on vasta remontoitu, ja se soveltuu sekä toimistoksi että liiketilaksi. Tila on huoneellinen, ja siihen kuuluvat omet wc- ja keittiötilat.

Tilatyyppe

Liiketilaa	191 m ²
Yhteensä	191 m ²

Kiinteistö

Vuonna 1991 valmistunut ja vuonna 2017 peruskorjattu Valimotie 10, joka tunnetaan myös Sporttitalona, on kuusikerroksinen toimitilakiinteistö Valimo Centerissä Helsingin Pitäjänmäessä. Rakennuksessa on runsaasti modernisoitua toimitilaa, ja sen kaksi alinta kerrosta ovat korkeampaa tilaa, joka soveltuu erinomaisesti myös tuotantokäyttöön. Valimotie 10 on yhteydessä viereiseen Hiomotie 3:een sisätiloja pitkin, ja rakennusten kerrokset ovat yhdistettävissä jopa 2 400 m²:n kokonaisuudeksi yhteen kerrokseen. Kiinteistössä on kolme henkilöhissiä, tavarahissi, lastauslaituri, jäähdytetty ilmanvaihto ja kulunvalvonta. Vuokrattava pinta-ala on

Tilan tarjoaja

Bureau Real Estate Finland Oy

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700
info@bref.fi | info@bref.fi
<https://www.bref.fi>

Toimitilaa Valimotie 10, 00380 Helsinki

noin 10 900 m².

Sijainti

Pitäjänmäki

Palvelut

Rakennuksen 3. kerroksessa on neuvottelutiloja, jotka ovat vuokrattavissa aulapalvelun kautta, ja aulassa on virtuaaliaula sekä pakettiautomaatti. Kaikkien Valimo Centerin yritysten käytössä ovat lisäksi viereisen Valimotie 13a:n monipuoliset palvelut: aula- ja postituspalvelut, sauna, talon oma kuntosali sekä alueen työntekijöitä laajasti palveleva lounasravintola Factory Pitäjänmäki. Myös Pitäjänmäen alueen muut lounasravintolat ja palvelut ovat lähettyvillä.

Kulkuyhteydet

Kiinteistö sijaitsee Vihdintien läheisyydessä, ja hyvät kulkuyhteydet ovat myös Hämeenlinnanväylälle, Kehä I:lle ja Turunväylälle. Julkiset liikenneyhteydet ovat hyvät. Valimotie 10:llä ja Hiomotie 3:lla on yhteensä noin 270 autopaikkaa autohallissa, katoksessa ja pihalla.

Muuta

Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Lastauslaituri

Vapautuu

heti

Rakennusvuosi

1991

Kerros

1

Toimitilaa Valimotie 10, 00380 Helsinki



1. kerros