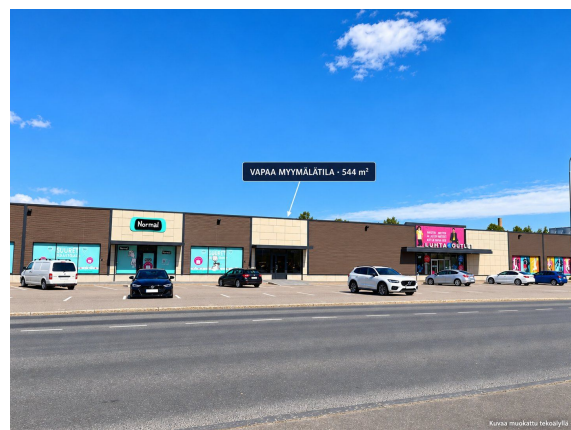


Toimitilaa Harjuntausta 4, 33400 Tampere



Vuokrataan

Vuokrataan n. 544 m² liiketilakokonaisuus (tila nro 3) Tampereen Lielahdesta, K-Citymarketia vastapäätä. Lielähti on yksi Tampereen merkittävimmistä kaupallisista keskittymistä, ja sen ympärillä on runsaasti asutusta. Kiinteistöön on remontoitu kolme uutta myymälätilaa, joista kaksi on vuokrattu Clas Ohlsonille ja Normalille. Vapaana oleva tila sijaitsee Normalin ja Luhta Outletin välissä. Myymäläosan koko on noin 409...

Tilatyyppi

Liiketilaa	544 m ²
Yhteensä	544 m ²



Tilan tarjoaja

Blanc Toimitilat

p. +358406204169

tuomas.lehtinen@blanckiinteisto.com

Toimitilaa Harjuntausta 4, 33400 Tampere

Yleiskuvaus

Vuokrataan n. 544 m² liiketilakokonaisuus (tila nro 3) Tampereen Lielahdesta, K-Citymarketia vastapäätä. Lielähti on yksi Tampereen merkittävimmistä kaupallisista keskittymistä, ja sen ympärillä on runsaasti asutusta. Kiinteistöön on remontoitu kolme uutta myymälätilaa, joista kaksi on vuokrattu Clas Ohlsonille ja Normalille. Vapaana oleva tila sijaitsee Normalin ja Luhta Outletin välissä. Myymäläosan koko on noin 409 m², ja lisäksi tilaan kuuluu kookas sosiaalitila, toimisto ja lämmin varasto. Lastaus tapahtuu yhteisen huoltokäytävän ja lastausalueen kautta. Tila soveltuu myymäläksi, showroomiksi tai esimerkiksi eläinlääkärin vastaanottotilaksi. Kiinteistön julkisivu on juuri ehostettu. Kiinteistössä toimivat mm. Tampereen kiipeilykeskus, Kuntosali Fun, Luhta Outlet, Clas Ohlson ja Normal. Lielähteen pääsee ratikalla ja useilla paikallisbusseilla, ja asiakaspysäköinti liiketilan edessä olevalla isolla pysäköintialueella on ilmaista. Tampereen keskustaan on matkaa noin 6 km. Ota yhteyttä, niin sovitaan näyttöaika! Tuomas Lehtinen
Kiinteistönvälittäjä LKV

Pysäköinti

Maksuton asiakaspysäköinti liiketilan edessä olevalla isolla pysäköintialueella.

Kulkuyhteydet

Bussipysäkki lähellä, raitiovaunupysäkki lähellä ja sujuvat yhteydet omalla autolla Ratikka ja useat paikallisbussit. Tampereen keskustaan n. 6 km. Ilmainen pysäköinti.

Vapautuu

Vapautuminen sopimuksen mukaan

Kerros

1

Toimitilaa Harjuntausta 4, 33400 Tampere

