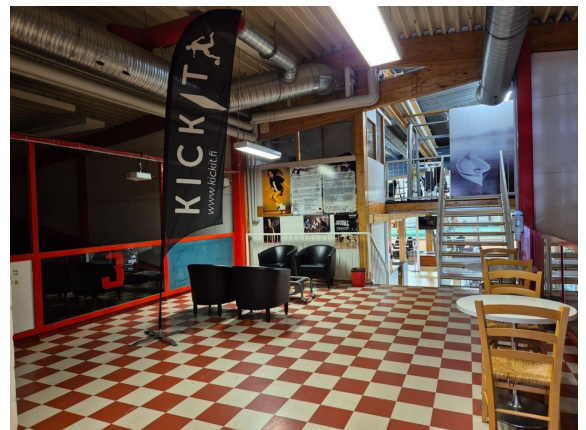


Toimitilaa Kuukuskuja 4, 50100 Mikkeli



Myydään

Ainutlaatuinen mahdollisuus hankkia valmis ja tunnettu liikunta- ja vapaa-ajan kohde Kalevankankaan alueelta. Kohde sijaitsee erinomaisella paikalla Mikkelin urheilun, liikunnan ja vapaa-ajan keskuksessa, jossa aktiivinen asiakaskunta sekä ympäröivä palveluverkosto tukevat liiketoiminnan kehittämistä ja kasvua. Kohde tarjoaa valmiit liikuntatilat ilman suuria alkuinvestointeja sekä erinomaiset puitteet nykyi...

Tilatyyppi

Muuta tilaa	3100 m²
Yhteensä	3100 m²

Tilajako

Jaettavissa - Tila on jaettavissa.

Tilan tarjoaja

OP Koti Itä-Suomi Oy LKV

p. +358 44 022 5372

opkoti.kuopio@op.fi | olli-pekka.randelin@op.fi

Toimitilaa Kuukuskuja 4, 50100 Mikkeli**Yleiskuvaus**

Ainutlaatuinen mahdollisuus hankkia valmis ja tunnettu liikunta- ja vapaa-ajan kohde Kalevankankaan alueelta. Kohde sijaitsee erinomaisella paikalla Mikkelin urheilun, liikunnan ja vapaa-ajan keskuksessa, jossa aktiivinen asiakaskunta sekä ympäröivä palveluverkosto tukevat liiketoiminnan kehittämistä ja kasvua. Kohde tarjoaa valmiit liikuntatilat ilman suuria alkuinvestointeja sekä erinomaiset puitteet nykyisen toiminnan jatkamiseen tai uuden liiketoiminnan rakentamiseen. Naapurustosta löytyvät muun muassa padel- ja sulkapallokeskittymä, jotka luovat alueelle jatkuvaa asiakasvirtaa ja vahvistavat sen asemaa liikunnan ja hyvinvoinnin keskittymänä. Vuosien aikana muodostunut tunnettuus, vakiintunut käyttäjäkunta ja kasvava kiinnostus hyvinvointi- ja liikuntapalveluita kohtaan tekevät kohteesta houkuttelevan niin yrittäjälle kuin sijoittajallekin. Tilat mahdollistavat monipuolisen toiminnan, kuten ryhmäliikunnan, junioritoiminnan, valmennuspalveluiden sekä muiden liikunta- ja hyvinvointipalveluiden kehittämisen. Kohteen vahvuudet: Erinomainen sijainti Kalevankankaan liikunta-alueella Tunnettu ja helposti markkinoitava kohde Valmiit liikuntatilat, ei merkittäviä alkuinvestointeja Vakiintunut asiakaskunta Kasvupotentiaalia uusille palveluille ja konsepteille Tämä kohde tarjoaa harvinaisen mahdollisuuden päästä osaksi Mikkelin liikunnan ja hyvinvoinnin kasvavaa keskittymää sekä kehittää toimintaa pitkälle tulevaisuuteen.

Lisätietoa saneerauksista

kohde rakennettu 1980, laajennettu 1986 ja 1990 sekä uusittu osittain 2013. 2009 Ilmanvaihtojärjestelmä uusittu 2010 kaukolämpö/Siirripaketti uusittu

Muuta

Muut tilat: 2 tenniskenttää, 3 squaskenttää, kuntosali ja ryhmäliikuntatilat. Kahvilatilat.

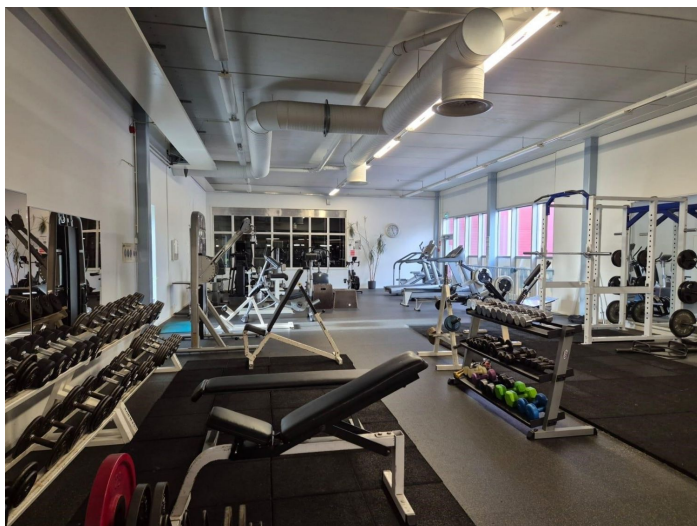
Tarkemmat tiedot

✓ Jaettavissa

Vapautuu

Sopimuksen mukaan

Toimitilaa Kuukuskuja 4, 50100 Mikkeli



op-koti.fi

OP Koti Itä-Suomi Oy LKV
Mikkelin toimisto
Porrasalmenkatu 19, 50100 Mikkeli

OP Koti 