

Toimitilaa Hankasuontie 9, 00390 Helsinki



Vuokrataan

Tuotanto-/varastotilaa Helsingin Konalassa. Omalla lastauslaiturilla varustettu 243 m² tuotanto-/varastotila. Tila on selkeä, ei palkkeja jakamassa tilaa. Sijaitsee rakennuksen pohjoissivustalla. Korkeus on 3,1 metriä, kattopalkkeihin 2,6 metriä. Tila ei ole sisään ajettava.

Tilatyyppi

Tuotantotilaa	243 m ²
Yhteensä	243 m ²

Tilan tarjoaja

Bureau Real Estate Finland Oy

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700

info@bref.fi | info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

Toimitilaa Hankasuontie 9, 00390 Helsinki**Kiinteistö**

Hankasuontie 9 sijaitsee Konalassa vilkkaalla Hankasuontien teollisuus- ja yritysalueella Helsingissä. Vuonna 1972 valmistuneessa kiinteistössä on kolme kerrosta, ja siihen on toteutettu kattava peruskorjaus vuosina 2009 ja 2010. Remontissa uusittiin rakenteiden ja pintojen ohella myös talotekniikka, mikä tekee tiloista muuntojoustavia erilaisten yritysten tarpeisiin. Kiinteistö tarjoaa toimisto-, varasto- ja tuotantotilaa. Rakennuksessa on valokuituyhteys, lämmitysmuotona on kaukolämpö ja osa tiloista on jäähdytetty. Vuokralaisina on yrityksiä muun muassa maahantuonnin, tukkukaupan, kokoonpanon ja B2B-toiminnan aloilta. Alueen tuntumassa kohoaa Malminkartanonhuippu, suosittu virkistys- ja liikuntapaikka.

Sijainti

Konala

Palvelut

Kiinteistön varustukseen kuuluu lastauslaituri, katutasen lastausovet, ajoramppi toiseen kerrokseen sekä tavarahissi, jonka nostokyky on 3,2 tonnia ja hissikorin mitat 4,15 x 2,0 x 2,2 metriä. Läheltä löytyy lounasravintola sekä S-Market. Kauppakeskus Ristikko n. 2,5km päässä.

Kulkuyhteydet

Kiinteistö sijaitsee Vihdintien varressa Kehä I:n lähellä, ja Kehä III:lle on noin neljä kilometriä. Vihdintien bussipysäkillä on matkaa noin 530 metriä ja Malminkartanontien pysäkillä noin 650 metriä. Juna-asemalle on noin 1,5 kilometriä ja Helsinki-Vantaan lentoasemalle noin 21 minuuttia. Autohalli ja pihapaikkoja.

Muuta

Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Lastauslaituri

Vapautuu

heti

Rakennusvuosi

1972

Kerros

1

Toimitilaa Hankasuontie 9, 00390 Helsinki

