

Toimitilaa Ruoholahdenkatu 21, 00180 Helsinki



Vuokrataan

Vuokrattavana 1514 m² toimistotila. Kiilan 3. kerroksessa sijaitseva persoonallinen toimistotila yhdistää vaikuttavan teollisen arkkitehtuurin ja modernin työympäristön parhaat puolet. Korkea huonekorkeus, suuret ruutuikkunat sekä esiin jätetyt betonipinnat luovat tilaan ainutlaatuisen tunnelman ja runsaasti luonnonvaloa. Tilassa on monipuoliset mahdollisuudet toteuttaa yrityksesi tarpeisiin sopiva työympäristö...

Tilatyypit

Toimistotilaa	1514 m ²
Yhteensä	1514 m ²

Tilan tarjoaja

Cushman&Wakefield

p. +358108368400

info.fi@cushwake.com

Toimitilaa Ruoholahdenkatu 21, 00180 Helsinki**Yleiskuvaus**

Vuokrattavana 1514 m² toimistotila. Kiilan 3. kerroksessa sijaitseva persoonallinen toimistotila yhdistää vaikuttavan teollisen arkkitehtuurin ja modernin työympäristön parhaat puolet. Korkea huonekorkeus, suuret ruutuikkunat sekä esiin jätetyt betonipinnat luovat tilaan ainutlaatuisen tunnelman ja runsaasti luonnonvaloa. Tilassa on monipuoliset mahdollisuudet toteuttaa yrityksesi tarpeisiin sopiva työympäristö, jossa avoimet työskentelyalueet, neuvottelutilat ja yhteiset kohtaamispaikat muodostavat toimivan kokonaisuuden. Kiilan tunnistettava ilme tarjoaa inspiroivat puitteet niin kasvaville yrityksille kuin vakiintuneille toimijoille. Merellisen Ruoholahden, hektisen Baanan ja sykkivän Kampin kainaloon kiilautuu teollisuushenkinen kortteli, joka toimii kirjapaino- ja mediatalona aina 80-luvulle saakka. Peruskorjauksen myötä kiinteistö on palautettu alkuperäiseen loistoonsa näyttävine ristikkoikkunoineen. Kiilan modernit ja joustavat toimitilat taipuvat moneen tarkoitukseen. Toimitilaa on seitsemässä kerroksessa peräti 10 000 neliötä. Kortteli tarjoaa tulevaisuuden toimitilojen lisäksi yhteisöllisyyttä, ravintoloita, kahviloita ja liikuntapalveluja ydinkeskustan tuntumassa. Kiila on erinomaisten julkisten liikenneyhteyksien päässä. Raitiovaunulinjat yhdistävät Kiilan Jätkäsaareen ja Pasilaan ja metro palvelee niin idästä kuin lännestä saapuvia. Baana tuo pyöräilijän aivan ovelle ja autoilijat välttävät ydinkeskustan ruuhkat.

Kulkuyhteydet

Ruoholahdentie 21:stä on erinomaiset liikenneyhteydet eri puolille Helsinkiä ja Espooseen. Läheltä kulkevat raitiovaunu ja lukuisat bussit. Myös Ruoholahden ja Kampin metroasemat sijaitsevat kävelymatkan päässä. Sujuvaa liikkumista tukevat lisäksi kiinteistön omat autopaikat. Raitiovaunu- ja bussipysäkille 200 m, metroasemalle 600 m, juna-asemalle 1,2 km, lentokentälle 17,1 km.

Rakennusvuosi

1952

Toimitilaa Ruoholahdenkatu 21, 00180 Helsinki

