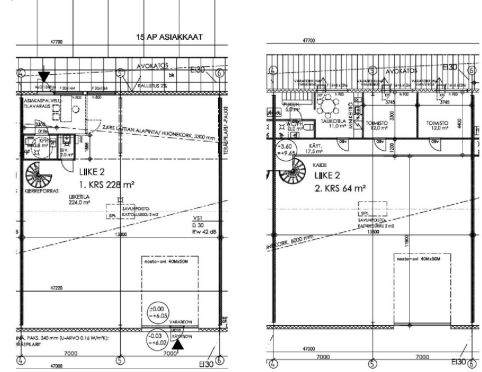


Toimitilaa Vasaratie 6, 90410 Oulu



Vuokrataan

Tilatyyppe

Liiketilaa	295 m²
Yhteensä	295 m²

Vuokra

3731,00 EUR/kk

Vuokraan sisältyy: lämpö



Tilan tarjoaja

Kiinteistö-Tahkola Oy

p. 0207 480 250, p. 0452566059

toimitilat.oulu@kiinteistotahkola.fi | jarmo.kehusmaa@kiinteistotahkola.fi

<http://www.kiinteistotahkola.fi>

Toimitilaa Vasaratie 6, 90410 Oulu

Muuta

Vuokrattavana monikäyttöinen ja heti vapaa liike- ja hallitila 295 m2 Vasaraperällä Oulussa. Etsitkö yrityksellesi toimivaa tilakokonaisuutta, jossa asiakaspalvelu-, toimisto- ja hallitilat yhdistyvät sujuvasti saman katon alle? Nyt tarjolla on erinomainen ratkaisu Oulunlahden ja Vasaraperän vilkkaalta ja vetovoimaiselta liike- ja yritysalueelta. Alue on tunnettu vilkkaasta asiakasvirrastaan, ja sinne on keskittynyt runsaasti kaupan, autoilun sekä vapaa-ajan suuria toimijoita, kuten Motonet, Tokmanni, Puuilo sekä useita auto- ja rengasliikkeitä. Tilat sijaitsevat logistisesti hyvällä paikalla, sillä moottoritille ja Oulun keskustaan pääsee nopeasti, lentokentälle reilu 10 min ajomatka. Lisäksi kiinteistön pihalta on mahdollista järjestää reilusti autopaikkoja niin työntekijöille kuin asiakkaillekin. Tämä valoisa ja viihtyisä tila jakautuu kahteen toimivaan kerrokseen. Ensimmäisessä kerroksessa on toimivat asiakaspalvelun tilat myyntitiloineen jonka yhteydessä ovat myös arkea sujuvoittavat wc- ja suihkutilat. Alakerrassa on lisäksi toimiva hallitila, joka on varustettu isolla nosto-ovella. Nosto-oven mitat (korkeus noin 5 metriä ja leveys 4 metriä) mahdollistavat sen, että halliin mahtuu ajamaan sisään suurempaakin kalustoa ja kuljetusautoja. Toisesta kerroksesta löytyy puolestaan rauhallista työtilaa. Kerroksessa on kolme erillistä, hyvänkokoista toimistohuonetta sekä viihtyisä keittiö työntekijöiden taukohetkiä varten. Kiinteistön lämmitysmuotona on huoleton kaukolämpö, ja miellyttävä lattialämmitys pitää tilat tasaisen lämpiminä ympäri vuoden. Tämä heti vapaa kokonaisuus sopii erinomaisesti yritykselle, joka arvostaa huippuluokan saavutettavuutta, näkyvää sijaintia ja monipuolisia tiloja. Kiinnostuitko tilasta ? ota yhteyttä niin sovitaan tutustuminen tilaan. jarmo.kehusmaa@kiinteistotahkola.fi +358452566059

Vapautuu

Heti vapaa

Rakennusvuosi

2012

Kerros

1

Toimitilaa Vasaratie 6, 90410 Oulu

