

Toimitilaa Juvan Teollisuuskatu 23, 02920 Espoo



Vuokrataan

Espoon Juvanmalmille rakentuva Logicor Park Juvanmalmi tarjoaa yrityksille modernin ja tehokkaan toimintaympäristön yhdellä pääkaupunkiseudun halutuimmista logistiikka-alueista. Uusi logistiikkakeskus yhdistää erinomaisen sijainnin, huippuluokan tekniset ratkaisut ja joustavat tilamahdollisuudet, jotka vastaavat nykyaikaisen logistiikan vaatimuksiin. Kiinteistöön valmistuu yhteensä noin 18700 m² korkeaa ja...

Tilatyyppi

Varastotilaa	18700 m ²
Yhteensä	18700 m ²



Tilan tarjoaja

CRE PREMISES

p. 020 7290 710
asiakaspalvelu@premises.fi
<http://www.premises.fi>

Toimitilaa Juvan Teollisuuskatu 23, 02920 Espoo**Yleiskuvaus**

Espoon Juvanmalmille rakentuva Logicor Park Juvanmalmi tarjoaa yrityksille modernin ja tehokkaan toimintaympäristön yhdellä pääkaupunkiseudun halutuimmista logistiikka-alueista. Uusi logistiikkakeskus yhdistää erinomaisen sijainnin, huippuluokan tekniset ratkaisut ja joustavat tilamahdollisuudet, jotka vastaavat nykyaikaisen logistiikan vaatimuksiin. Kiinteistöön valmistuu yhteensä noin 18700 m² korkeaa ja muuntojoustavaa varastotilaa sekä laadukkaat, jäähdytetyt toimistotilat. Tilat voidaan räätälöidä käyttäjän tarpeiden mukaisesti, ja kokonaisuus on vuokrattavissa joko yhtenä suurena logistiikkakeskuksena tai jaettuna neljään erilliseen lohkokseen. Varastotilat on suunniteltu tukemaan tehokasta tavarankäsittelyä ja suurivolyymista logistiikkaa. Kohteessa on 20 lastaustaskua, neljä maantason nosto-ovea, noin 45 000 lavapaikkaa sekä jopa 5 000 kg/m² lattiakantavuus. Vaikuttava 12,5 metrin vapaa sisäkorkeus mahdollistaa varastotilan tehokkaan hyödyntämisen. Tilan ominaisuus: lastaustasku, nosto-ovi, tms. Laajat ulkoalueet tekevät kohteesta poikkeuksellisen toimivan myös vilkkaalle rekkaliikenteelle. Jopa 88 metrin pihansyvyys ja yli 48 000 m² aidattu tontti tarjoavat runsaasti tilaa ajoneuvojen liikkumiseen, lastaukseen ja tavarankäsittelyyn. Logicor Park Juvanmalmi on erinomainen valinta yritykselle, joka etsii täysin uusia, nykyaikaisia logistiikkatiloja kasvun ja tehokkaan jakelun tueksi keskeisellä sijainnilla pääkaupunkiseudulla. Kohteen omistaa Logicor. Lisätietoja 020 7290 710, lisää kohteita www.premises.fi Energialuokka A.Kerros: 1

Kulkuyhteydet

Juvanmalmin logistinen keskittymä Kehä III:n välittömässä läheisyydessä tarjoaa loistavat kulkuyhteydet Etelä-Suomen valtaväylille. Niin Turun moottoritie (E18), Hämeenlinnanväylä (E12) kuin Lahdenväylä (E75) ovat helposti saavutettavissa. Helsinki-Vantaan lentoasemalle ajaa vartissa ja Vuosaaren satamaan puolessa tunnissa.

Vapautuu

-

Toimitilaa Juvan Teollisuuskatu 23, 02920 Espoo

