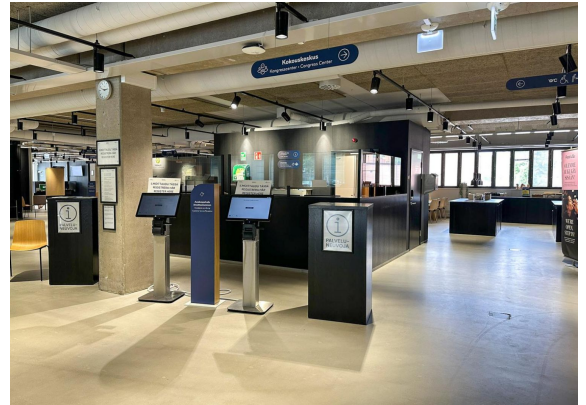


Toimitilaa Kirkkokatu 22, 15140 Lahti



Vuokrataan

Toimistotilaa vastikään peruskorjatussa Lahden Virastotalossa

Tilatyyppe

Toimistotilaa	153 - 1098 m ²
Yhteensä	153 - 1098 m ²

Kiinteistö

Toimistotilaa vastikään peruskorjatussa Lahden Virastotalossa

Lahden Virastotalosta, osoitteesta Kirkkokatu 12, on vuokrattavana kolme siistiä toimistotilaa. Kaksi pienempää tilaa ovat yhdistettävissä toisiinsa, joten kokonaisuus joustaa yrityksen kasvun mukaan, ja suurin tila on pääosin huonetoimistoa. Tilat ovat tehokkaasti koneellisesti jäähdytettyjä, mikä parantaa merkittävästi työskentelyolosuhteita, ja jokaiseen tilaan kuuluvat piha-autopaikat. Kiinteistön mahdollisia palveluita on muun muassa aulapalvelu. Asiakkaille on varattu pysäköintipaikkoja virastotalon omalta piha-alueelta, ja vieressä palvelee myös Hansan parkkihalli.



Tilan tarjoaja

Logistila Oy

p. 0504409457

info@logistila.fi | maarit.nukari@logistila.fi

<http://www.logistila.fi/>

Toimitilaa Kirkkokatu 22, 15140 Lahti

Toimistotilojen tiedot:

153,5 m², 1. kerros. Toimistotilaa ja asiakaspalveluhuoneet, yhdistettävissä 200 m²:n tilan kanssa. Vapautuu 1.6.2027

200 m², 1. kerros. Toimistotilaa ja kokoustilat, yhdistettävissä 153,5 m²:n tilan kanssa. Heti vapaa.

1 098 m², 5. kerros. Pääosin huonetoimistoa. Heti vapaa

Lahden Virastotalo - perusteellisesti uudistettu työympäristö

Virastotalossa toteutettiin vuosina 2022-2024 mittava peruskorjaus- ja tilamuutoshanke, jossa rakennus uudistettiin lattiasta kattoon nykyaikaiseksi työympäristöksi. Katolla on vuodesta 2021 toiminut aurinkosähköjärjestelmä, jonka tuottama energia ohjataan suoraan kiinteistön ilmanvaihtokoneiden käyttöön.

Virastotalo on luonteeltaan selkeästi työ- ja asiointikäyttöön suunnattu kiinteistö, joka toimii edelleen paikallisena valtionhallinnon keskuksena. Se antaa yritykselle asiallisen ja uskottavan toimintaympäristön erityisesti silloin, kun asiakkaiden vastaanotto kuuluu arkeen. Sisäänkäynnin yhteydessä on virastotalon yhteinen aulapalvelu, joka vastaa kulunvalvonnasta ja opastuksesta. Ensimmäisessä kerroksessa toimii kaikille avoin lounasravintola.

Sijainti - Lahden keskustassa Paavolan kaupunginosassa

Kirkkokatu 12 sijaitsee Lahden keskustassa Paavolan kaupunginosassa, aivan keskustan palveluiden tuntumassa, joten yrityksen asiakkaiden ja yhteistyökumppaneiden on helppo tulla paikalle. Kauppakeskus Trio on noin 230 metrin ja Lahden taidemuseo noin 260 metrin päässä, ja lähialueella on useita

Toimitilaa Kirkkokatu 22, 15140 Lahti

lounasvaihtoehtoja.

Keskustasijainti tekee toimistolle saapumisesta luontevaa myös ilman omaa autoa, mikä laajentaa yrityksen saavutettavuutta sekä työntekijöiden että asiakkaiden näkökulmasta.

Varaa oma yksityisesittelysi ja tule tutustumaan tilaan paikan päällä.

Logistilan tilapalvelut ovat tilanhakijalle maksuttomia.

Toimitilaa Kirkkokatu 22, 15140 Lahti