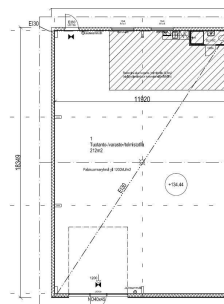
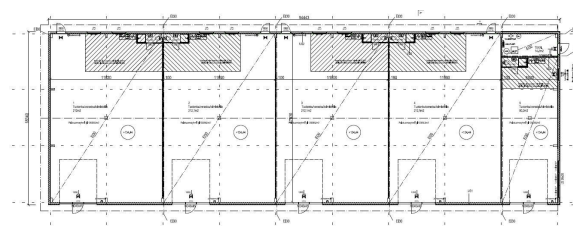
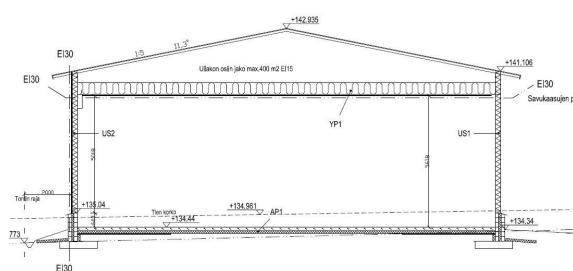
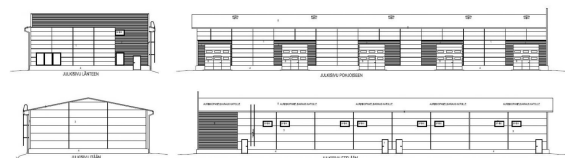
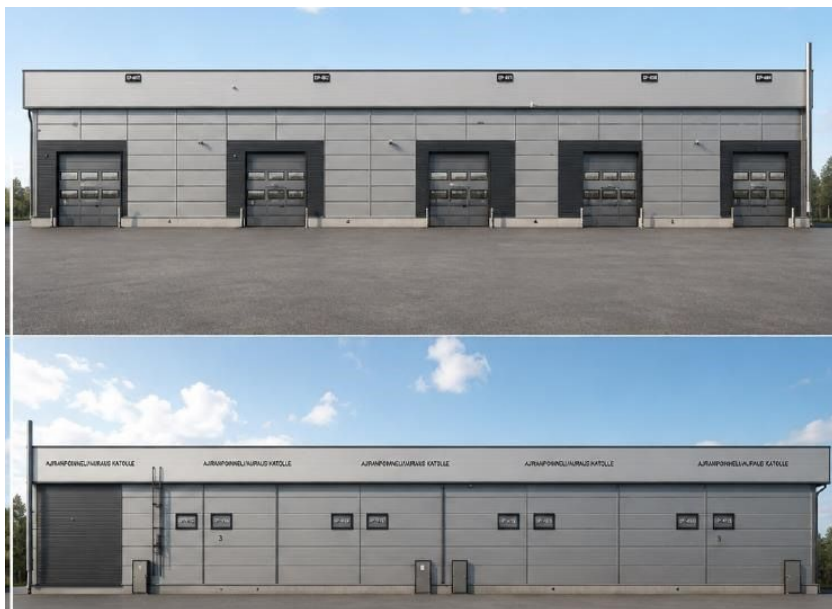


Toimitilaa Nuutinkatu 11, 40270 Jyväskylä



Vuokrataan

Palokan Nuuttiin ennakkomarkkinoinnissa vuokrattavaksi tuotanto/varastohalli, jossa neljä kpl a 212 m² hallitiloja sekä yksi 90 m² tila. Hallien korkeus n. 5 m. Tiloja voidaan toki yhdistellä ja mahdollisuus vuokrata vaikka koko kiinteistö yrityksesi käyttöön. Varustuksena tilakohtainen iv, öljynerotuskaivot, nosto-ovet, omat wc:t ja minikeittiö. Rakennetaan omalle tontille, jossa pysäköintipaikat. Lämmitykse...

Tilatyyppi

Tuotantotilaa	212 m ²
Yhteensä	212 m ²

Tilajako

Jaettavissa - Tila on jaettavissa. Hallin huoneistoala 938,5 m², koostuu 4 x 212 m² tilasta ja 1 x 90 m² tilasta, tiloja mahdollista yhdistellä toisiinsa.

Tilan tarjoaja

OP Koti Sisä-Suomi Oy LKV

p. +358 50 550 8945

opkoti.sisa-suomi@op.fi | janne.kotamaki@op.fi

Toimitilaa Nuutinkatu 11, 40270 Jyväskylä**Vuokra**

2000.00

Yleiskuvaus

Palokan Nuuttiin ennakkomarkkinoinnissa vuokrattavaksi tuotanto/varastohalli, jossa neljä kpl a 212 m² hallitiloja sekä yksi 90 m² tila. Hallien korkeus n. 5 m. Tiloja voidaan toki yhdistellä ja mahdollisuus vuokrata vaikka koko kiinteistö yrityksesi käyttöön. Varustuksena tilakohtainen iv, öljynerotuskaivot, nosto-ovet, omat wc:t ja minikeittiö. Rakennetaan omalle tontille, jossa pysäköintipaikat. Lämmityksenä maalämpö. Halli valmistuminen varauksien mukaan/perusteella. Pyydä tarkempi esite/rakennustapaseloste. Yksittäisen hallitilan 212 m² vuokra on 2000 EUR+alv.

Sijainti

TY-5 eli Ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomien teollisuusrakennusten korttelialue. Korttelialueelle saa sijoittaa toiminnan kannalta tarpeellisia asuntoja, kuitenkin enintään yhden kappaleen tonttia kohti. Asuntoja ei saa sijoittaa teollisuustilojen ylä- tai alapuolelle. Tontti ei saa olla 2000 m² pienempi. Korttelialueelta on varattava yksi autopaikka teollisuustilojen kerrosalan 75 m² kohti ja yksi autopaikka jokaista asuntoa kohti. Asuntoa kohti on varattava lasten leikkialueeksi vähintään 50 m². Tähän alaan ei saa lukea mattojen piiskaukseen, jätteiden varastointiin yms. varattavia alueita. Rakennuksen etäisyyden naapuritontin rajasta on oltava vähintään viisi (5) metriä. Korttelialueelle saa sijoittaa vain sellaista teollisuutta, joka ei tuota ympäristölle savu-, melu- tms. haittoja.

Muuta

Muut maksut: sähkö ja vesi

Tarkemmat tiedot Jaettavissa**Vapautuu**

Sopimuksen mukaan