

Toimitilaa Liukumäentie 15, 00640 Helsinki



Vuokrataan

Liukumäentie 15 varastoa 4500 m² - 9477 m²

Tilatyyppi

Varastotilaa	4500 - 9477 m ²
Yhteensä	4500 - 9477 m ²

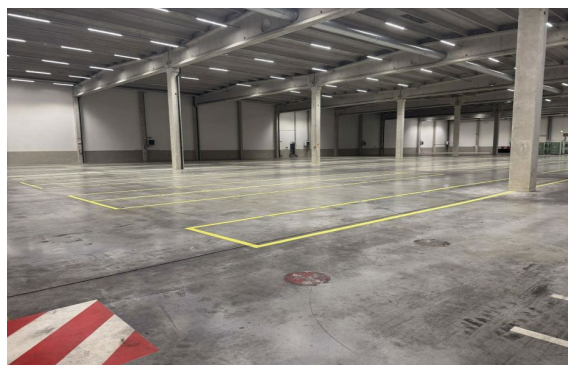
Kiinteistö

Vuokrattavana 10 000 m² huipputason logistiikka- ja varastotila Helsingissä | Liukumäentie 15, Oulunkylä

Etsitkö yrityksellesi tehokasta, nykyaikaista ja logistisesti täydellisellä sijainnilla varustettua toimitilaa? Liukumäentie 15 tarjoaa erinomaisen ratkaisun suuriin varastointi-, logistiikka- ja jakelutarpeisiin Helsingin Oulunkylässä.

Sijainti ja saavutettavuus

Kiinteistö sijaitsee strategisesti loistavalla paikalla Kehä I:n ja pääväylien välittömässä läheisyydessä. Sijainti takaa sujuvat ja nopeat yhteydet kaikkialle pääkaupunkiseudulle sekä



Tilan tarjoaja

Logistila Oy

p. 050 5522 683

info@logistila.fi | rauno.nurmi@logistila.fi

<http://www.logistila.fi/>

Toimitilaa Liukumäentie 15, 00640 Helsinki

valtakunnallisiin kuljetusverkostoihin. Alue soveltuu täydellisesti muun muassa:

Logistiikka- ja jakelutoimintaan

Verkkokaupan keskusvarastoksi

Tukku- ja varastointitoimintaan

Tilojen tiedot ja tekniset ominaisuudet

Kiinteistössä on yhteensä noin 10 000 m² toimitilaa, joka jakautuu seuraavasti:

Varastotila: noin 9 477 m² tehokasta ja avointa tilaa

Toimisto- ja sosiaalitilat: noin 100-533 m² monipuolista tilaa operatiivisen toiminnan tueksi

Tekniset ominaisuudet:

Vapaa korkeus: noin 8,2 metriä palkkiin ja enimmillään jopa noin 10 metriä, mikä mahdollistaa erittäin tehokkaan korkeavarastoinnin.

Lattian kantavuus: 4 000 kg/m², mikä kestää raskaimmatkin varastohyllystöt ja kuormat.

Lastausratkaisut: 6 lastaustaskua, erillinen lastauslaituri sekä maantason nosto-ovet takaavat sujuvan tavaravirran ja nopean tavarankäsittelyn.

Pienvarastoalue: Erillinen alue, joka sopii erinomaisesti esimerkiksi varaosille, keräilytuotteille tai muille eriytettäville pientavaroille.

Toimitilaa Liukumäentie 15, 00640 Helsinki

Joustavuus ja muokattavuus

Kiinteistön suurin etu on sen muuntojoustavuus. Tilat ovat jaettavissa kahdelle eri käyttäjälle (noin 4 500 m² ja 4 977 m² kokonaisuuksiin).

Piha-alue ja energiatehokkuus

Laaja ja toimiva piha-alue: Suunniteltu ja mitoitettu täysperävaunuyhdistelmien (HCT- ja moduulirekat) sujuvaan operointiin ja kääntymiseen.

Vastuullisuus ja säästöt: Kiinteistön energiatehokkuutta ja työskentelyolosuhteita on merkittävästi parannettu uusimalla koko tilan LED-valaistus.

Kiinnostitko. Ota yhteyttä ja pyydä lisätietoja tai sovi esittely kohteeseen!

Tarkemmat tiedot

✓ Lastauslaituri

Kerros

1. ja 2. kerros

Toimitilaa Liukumäentie 15, 00640 Helsinki

