

Toimitilaa nikkarintie 2, Siilinjärvi

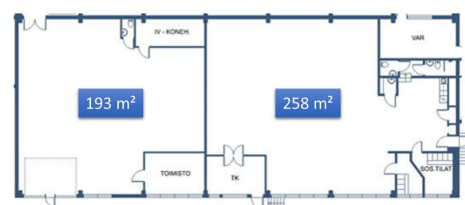


Vuokrataan

Hallitilaa tai logistiikkatriminaali

Tilatyyppi

Tuotantotilaa	451 m ²
Varastotilaa	451 m ²
Yhteensä	451 m ²



Tilan tarjoaja

Logistila Oy

p. 0400 33 00 30

info@logistila.fi | timo.puustinen@logistila.fi

<http://www.logistila.fi/>

Toimitilaa nikkarintie 2, Siilinjärvi

Kiinteistö

Hallitilaa Vuorelan rampilla

Vuokrattavana laadukasta ja monikäyttöistä hallitilaa näkyvällä paikalla Vuorelan rampin välittömässä läheisyydessä.

Tila soveltuu erinomaisesti varastointiin, logistiikka- ja terminaalitoimintaan, verkkokaupan tukikohdaksi sekä monenlaiseen yritystoimintaan, kun toimivat kulkuyhteydet ja tehokkaat lastausratkaisut ovat avainasemassa.

Kokonaisala 451 m² jaettavissa: 193 m² tai 258 m² tilaksi

Tilassa on kaikki aloitusta vaille valmiina:

kaksi lastaussiltaa

ovi #1 leveys 190 ja korkeus 240 - Nassau

ovi #2 leveys 300 ja korkeus 332 - Mesvac

käyntiovet

lastauseteiset oviverhopuhaltimilla

hyvä valaistus

siisti lattia

voimavirta

kuituyhteys kiinteistölle

ristiinkytkentäkaappi CAT6 -johdoilla

koneellinen ilmanvaihto

WC N/M

Toimitilaa nikkarintie 2, Siilinjärvi

pukukaappitila

siivouskomero

avokeittiötila n. 30 m²

toimistohuone n. 18 m²

Kiinteistö ja sijainti

Kiinteistö sijaitsee Vitostien (E63) Vuorelan rampin vieressä, Joensuuntien varrella.

Sijainti mahdollistaa nopeat yhteydet niin Kuopion keskustaan kuin valtakunnallisille kuljetusreiteille.

Kuopion keskustaan on matkaa noin 10 kilometriä, mikä tarkoittaa käytännössä vain 15 minuutin ajomatkaa keskustaan.

Hyväkuntoisessa kiinteistössä on asfaltoitu piha-alue, runsaasti parkkipaikkoja sekä hyvin tilaa myös suuremmalle kalustolle ja tavaraliikenteelle.

Mennään käymään paikan päällä!

Tarkemmat tiedot

✓ Lastauslaituri

Kerros

Katutaso

Toimitilaa nikkarintie 2, Siilinjärvi

