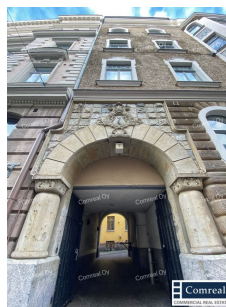


# Toimitilaa Bulevardi 6, 00120 Helsinki



## Vuokrataan

Premium-tason toimitistila Helsingin ydinkeskustassa.

### Tilatyyppe

|               |        |
|---------------|--------|
| Toimistotilaa | 246 m² |
| Yhteensä      | 246 m² |

### Kiinteistö

Vuokrataan lokakuun lopussa vapautuva premiumtason toimitistila kiinteistön 5. kerroksesta.

Tila on laadukkaasti toteutettu ja valmis käyttöön sellaisenaan, joten uusi käyttäjä voi ottaa tilan käyttöön ilman laajempia muutostöitä. Tarvittaessa tilaa voidaan myös muokata ja räätälöidä uuden vuokralaisen tarpeiden mukaan.

Tila tarjoaa edustavat puitteet yritykselle, joka arvostaa laadukasta työympäristöä ja keskeistä sijaintia Helsingin ydinkeskustassa.

### Sijainti

Kohde sijaitsee Bulevardilla Helsingin ydinkeskustassa, aivan



## Tilan tarjoaja

### Comreal Oy LKV

p. 044 328 3425  
joonas.nilsson@comreal.fi  
<http://www.comreal.fi>

## Toimitilaa Bulevardi 6, 00120 Helsinki

Esplanadin, Erottajan ja Design District Helsingin tuntumassa. Sijainti on erityisen houkutteleva yritykselle, jolle toimitilan edustavuus, keskustan palvelut ja hyvä saavutettavuus ovat tärkeitä.

### Ympäristö

Bulevardi kuuluu Helsingin keskustan arvostetuimpiin liike- ja toimistoympäristöihin. Alueella yhdistyvät historiallinen kaupunkimiljö, laadukkaat toimitilat sekä keskustan monipuolinen palvelutarjonta.

### Pysäköinti

Bulevardin Kulmassa voit pysäköidä suoraan rakennuksen alapuolelle. Q-Park-pysäköintihalli tarjoaa peräti 600 autopaikkaa sekä suoran pääsyn Bulevardi 2-4:een omalla katutasen hissillä. Lämpimässä hallissa on mahdollisuus pysäköintiin niin lyhytaikaisesti kuin pidemmälläkin sopimuksella. Pyöräilijöille on rakennettu erilliset suihku- ja sosiaalitilat kiinteistön kellaritiloihin.

### Palvelut

Kävelyetäisyydellä on erittäin kattava valikoima ravintoloita, kahviloita, hotelleja, päivittäispalveluita ja muita Helsingin keskustan palveluita.

### Kulkuyhteydet

Raitiovaunu ja bussipysäkki suoraan kiinteistön edessä.  
Rautatieasema 650 m Kamppi 800 m

### Vuokralaisia

Samassa kiinteistössä toimii; Granit Helsinki Day Spa Hotelli Klaus K Ravintola Gaijin Ravintola Pastor Ravintola Toscanini Silmäasema

### Muuta

Kohde vapautuu 31.10.2026

### Tarkemmat tiedot

✓ Näkyvällä paikalla

### Vapautuu

31.10.2026

### Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta