

Toimitilaa Nyyrikinkatu 42, 80260 Joensuu



Myydään

Liike- ja hallitila asunnolla

Tilatyyppe

Toimistotilaa	385 m ²
Liiketilaa	385 m ²
Tuotantotilaa	385 m ²
Työtilaa	385 m ²
Yhteensä	385 m ²

Myyntihinta

198000 EUR



Tilan tarjoaja

Habita Finland Oy

p. +358 50 4200757

joensuu@habita.com | jani.nevalainen@habita.com

<http://www.habita.com>

Toimitilaa Nyyrikinkatu 42, 80260 Joensuu**Kiinteistö**

Rakennuksen rakennusvuosi on 1990.

Kerroksia rakennuksessa on 1.

Lämmitysmuoto on kaukolämpö.

Palvelut

Bus, 0,20 km.

Kulkuyhteydet

Bussi, 0,20 km.

Muuta

Monipuolinen kokonaisuus yritystoimintaan tai sijoitukseen Karsikossa hyvien liikenneyhteyksien äärellä. 1 839 m²:n Joensuun Kaupungin vuokratontilla, vuonna 1990 käyttöön otettu teollisuuskiinteistö jossa vuonna 1997 käyttöön otettu asunto. Rakennuksessa korkeaa tilaa noin 135m² (mitattu ulkomitoista) jossa nosto ovi 3,2 x 4,0m sekä noin 135 m²:n liike- ja hallitilat sosiaalitiloineen sekä 88 m²:n 2 h,k,s asuinhuoneisto. Hallitiloissa öljynerotuskaivo, asfaltoitu piha hyvien liikenneyhteyksien varrella. Tontilla kokonais rakennusoikeutta 919.5m² joten rakennusoikeutta on jäljellä. Tässä on varteenotettava vaihtoehto yritykselle, joka etsii Joensuusta omaa halli/myymälä tilaa sekä mahdollisuutta kehittää ja laajentaa kiinteistöä tulevaisuudessa.

Rakennusvuosi

1990

Kerros

1

Toimitilaa Nyyrikinkatu 42, 80260 Joensuu



Toimitilaa Nyyrikinkatu 42, 80260 Joensuu

