

Toimitilaa Pysäköintialue, Seminaarinkatu 19, 40100 Jyväskylä



Myydään

Tilatyyppi

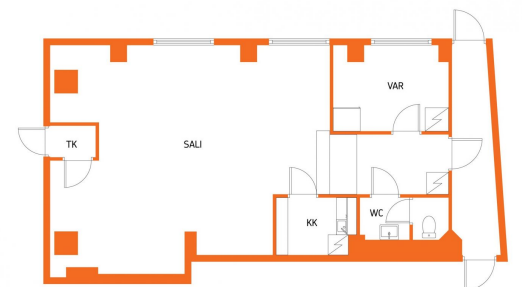
Liiketilaa	60 m ²
Yhteensä	60 m ²

Tilajako

Jaettavissa - Tila on jaettavissa.

Myyntihinta

57146.73 , velaton myyntihinta 69000.00



POHJAKUVA

Pohjakuva suuntaa-antava, ei mittakaavassa.

OP Koti

Tilan tarjoaja

OP Koti Sisä-Suomi Oy LKV

p. 050 575 2679

opkoti.sisa-suomi@op.fi | krista.virenius-rantalaiho@op.fi

Toimitilaa Pysäköintialue, Seminaarinkatu 19, 40100 Jyväskylä**Kiinteistö**

Rakennuksen laskennallinen energiatehokkuuden vertailuluku eli E-luku: 241 kWhE/(m²vuosi)

Lisätietoa saneerauksista

2026 Palovaroittimien uusiminen 2024 Lukkojen uudelleensarjoitus iLOQ S5-avainjärjestelmälle 2023 Kaukolämpökeskuksen ja lämmitysverkoston venttiilien uusiminen sekä verkoston perussäätö 2023 Autohallin valaisimien uusiminen 2022 Kylmiön kompressorin, kiihdyttimen ja kylmäaineen uusiminen 2020 Asuntosiihen vesikaton ja IV - koneiden uusiminen 2020 Asuntosiihen IV - järjestelmän puhdistus, mittaus ja säätö 2019 Elisa Oyj:n kiinteistöliittymä (kaapeli-tv + 10/10M netti) 2019 Jätteen laajennus 2018 Autohallin käyntioven ja ravintolan takaoven uusiminen 2017 Autohallissa olevan pohjaviemärin toiminnan tarkastus ja kunnostaminen 2016 Liiketilöiden ikkunoiden ja ovien uusiminen 2016 Nosto-oven asennus autohalliin 2015 Ikkunoiden ja parvekeovien (asunnot) uusiminen 2015 Asuntosiihen julkisivuremontti 2013 Ravintolan vesikaton uusiminen 2013 Ravintolarakennuksen ilmanvaihtojärjestelmän puhdistus 2012 Hissin uusiminen 2012 Asuntojen ilmanvaihtojärjestelmän puhdistus 2010 Käyttövesi-, viemäri- ja sähkösaneraus 2000 Lämpöjohtoverkoston sulku-, säätö- ja patteriventtiileiden uusiminen ja verkoston tasapainotus 2000 Lämmönvaihtimen uusiminen 1994 Pihan vesieristuksen uusiminen 1990 Katon lisäeristys/pinnoitus 1990 Lisälasit (ei parvekeikkunat) Hallituksen selvitys kunnossapitotarpeille 2026-2030: - Tukimuurien kunnostaminen 2026-2030 - Porraskäytävän kunnostaminen 2026-2030 - Sokkeleiden kunnostaminen 2026-2030 - Kellaritilojen kunnostaminen 2026-2030 - Autohallin kunnostaminen 2026-2030 - Halkeamien kunnostaminen porrashuoneissa ja huoneistoissa 2026-2030 - Käyttövesijohtojen kannakointi 2026-2030 - Tuuletusviemäreiden korjaukset 2026-2030 - Palovaroittimien uusiminen 2026-2030

Muuta

Muut maksut: - Vesi kulutuksen mukaan: vesiennakko 18 EUR/kk, kylmävesi 7,30 EUR/m³, lämminvesi 14,50 EUR/m³. - sähkö

Toimitilaa Pysäköintialue, Seminaarinkatu 19, 40100 Jyväskylä

kulutuksen mukaan - autopaikkavuokrat yhtiön taksan mukaan -
kaapelitelevisiovastike: 0,30 EUR/kk, tietoliikennevastike 1,60
EUR/kk Muut tilat: wc, varasto

Tarkemmat tiedot

✓ Jaettavissa

Vapautuu

Sopimuksen mukaan

Huoneiden lukumäärä

2

Toimitilaa Pysäköintialue, Seminaarinkatu 19, 40100 Jyväskylä

