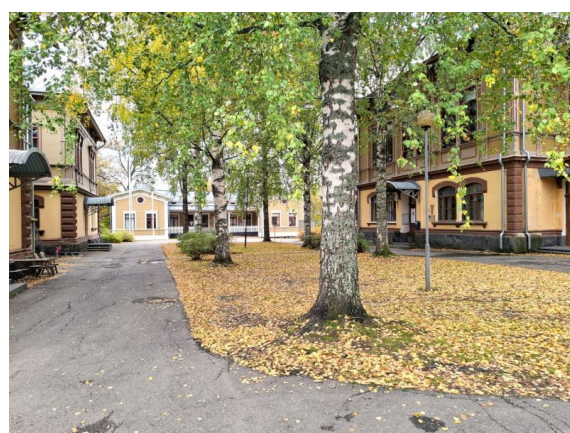


Toimitilaa Sepänkatu 1, 70100 Kuopio



Vuokrataan

Vuokrattavana toimiva ja helposti kalustettava 44 m² toimistotila Sepänkatu 1:ssä, lähellä Kuopion keskustaa ja Väinölänniemeä. Vuokralaisen käytössä ovat lisäksi monipuoliset yhteiskäyttötilat: keittiö ruokailutiloihin, naisten ja miesten WC-tilat sekä esteetön WC. Kokonaisuus sopii hyvin esimerkiksi asiantuntijayritykselle, tiimille tai pienelle toimistolle, joka arvostaa omaa työrauhaa ja valmiita yhteisiä palvelutiloja...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	44 m ²
Yhteensä	44 m ²

Tilan tarjoaja

Fine LKV

minna@finelkv.fi | olafin@finelkv.fi

Toimitilaa Sepänkatu 1, 70100 Kuopio

Yleiskuvaus

Vuokrattavana toimiva ja helposti kalustettava 44 m² toimistotila Sepänkatu 1:ssä, lähellä Kuopion keskustaa ja Väinölänniemeä. Vuokralaisen käytössä ovat lisäksi monipuoliset yhteiskäyttötilat: keittiö ruokailutiloineen, naisten ja miesten WC-tilat sekä esteetön WC. Kokonaisuus sopii hyvin esimerkiksi asiantuntijayritykselle, tiimille tai pienelle toimistolle, joka arvostaa omaa työrauhaa ja valmiita yhteisiä palvelutiloja.

Kiinteistö

Toimisto sijaitsee persoonallisessa ja historiallisessa kiinteistökokonaisuudessa Sepänkadulla. Rakennusten vanha miljöö ja keskeinen sijainti muodostavat työympäristön, joka erottuu edukseen tavanomaisista toimistokohteista. Kiinteistön yhteiset keittiö-, ruokailu- ja WC-tilat mahdollistavat sen, että vuokrattava toimisto voidaan hyödyntää tehokkaasti varsinaiseen työskentelyyn.

Sijainti

Sepänkatu 1 sijaitsee Kuopion keskustan tuntumassa Väinölänniemen ja Kuopionlahden läheisyydessä. Keskustan palvelut ovat helposti saavutettavissa ja sijainti on toimiva sekä työntekijöille että asiakkaille.

Ympäristö

Sepänkadun ympäristössä on monipuolisesti yritystoimintaa, palveluita ja asumista. Kuopion keskustan palvelut ovat helposti saavutettavissa, joten sijainti soveltuu hyvin niin työntekijöiden kuin asiakkaidenkin kannalta.

Palvelut

Kuopion keskustan ravintolat, kahvilat, kaupat ja muut päivittäiset palvelut löytyvät läheltä. Kiinteistön omat yhteiskäyttötilat täydentävät hyvin työpäivän tarpeita.

Kulkuyhteydet

Kohteeseen on hyvät yhteydet henkilöautolla, joukkoliikenteellä, pyörällä ja jalan. Keskustan sijainti tekee kohteesta helposti saavutettavan eri puolilta Kuopiota.

Toimitilaa Sepänkatu 1, 70100 Kuopio

Muuta

44 m² toimistohuone tarjoaa hyvin tilaa useammalle työpisteelle tai esimerkiksi työ- ja neuvottelutilan yhdistelmälle. Yhteiskäyttöiset keittiö-, ruokailu- ja WC-tilat tekevät kokonaisuudesta käytännöllisen vaihtoehdon ilman tarvetta sijoittaa näitä toimintoja oman toimiston puolelle. Tila soveltuu esimerkiksi pienyritykselle, asiantuntijatyöhön, etätyöpisteeksi tai muutaman henkilön toimistoksi. Ota yhteyttä ja sovi esittely kohteeseen.

Kerros

1/2

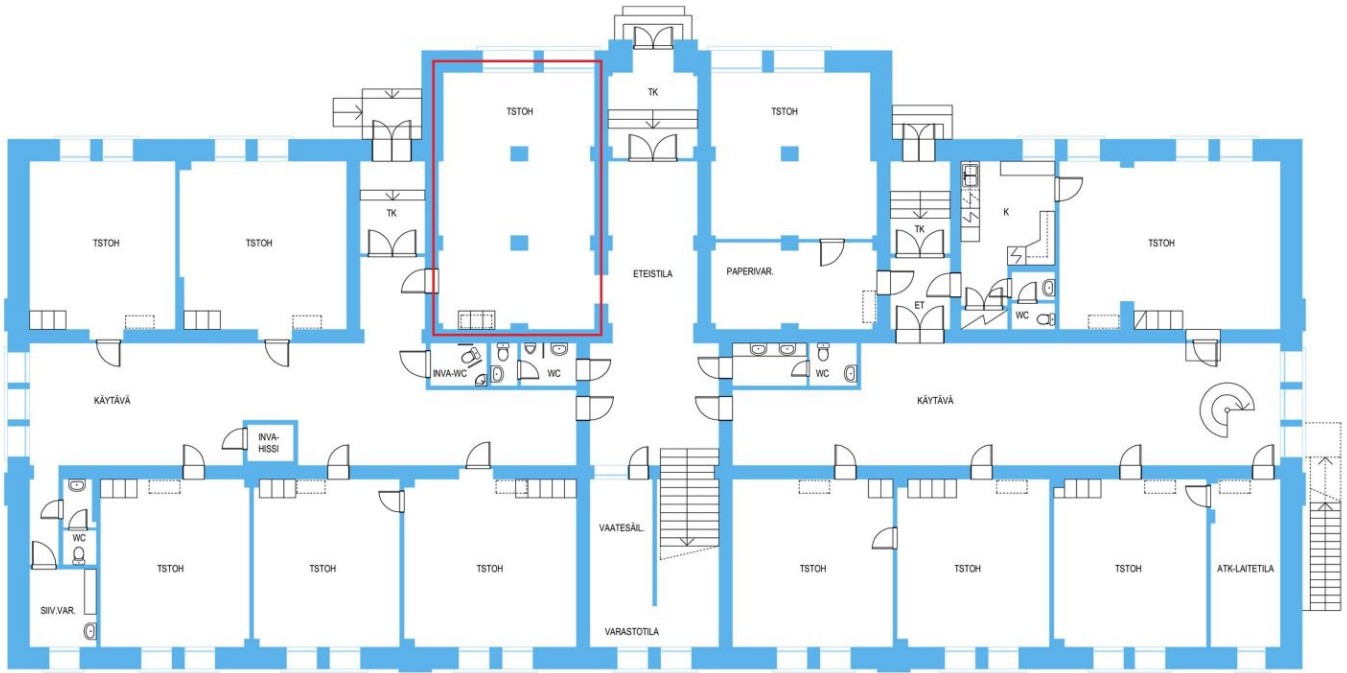
Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Sepänpätkä 1, 70100 Kuopio



Toimitilaa Sepänpätkä 1, 70100 Kuopio



FINE
L K V

Pohjakuva on kopioitu alkuperäisestä, eikä se ole mittakaavassa.

VISION