

Toimitilaa Nuutisarankatu 35, 33900 Tampere



Vuokrataan

Vuokrattavana 122 m² toimistotila erinomaisella sijainnilla Tampereen Sarankulmassa, Läntisen kehätien varrella Toimistotila sijaitsee 2. kerroksessa ja ovat joustavasti muokattavissa eri tarpeisiin. Avotoimistotilaan on mahdollista yhdistää 135...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	122 m ²
Yhteensä	122 m ²

Tilan tarjoaja

Fokus Nordic Finland Oy

p. +358 942 732 519, p. +358 41 547 7883, p. +358 41 547 7883
vuokraus@fokusnordic.com | ville.salminen@fokusnordic.com
<https://fokusnordictilat.fi>

Toimitilaa Nuutisarankatu 35, 33900 Tampere**Sijainti**

Kiinteistö sijaitsee erinomaisella paikalla Sarankulmassa, Tampereen ja Pirkkalan risteyskohdassa, aivan Tampereen kehätien ja Partolan ostoskeskittymän tuntumassa. Kohteelta on loistavat yhteydet valtateille VT3 ja VT9.

Pysäköinti

Kiinteistön edessä olevalla pysäköintialueella on paljon pysäköintitilaa kiinteistön vuokralaisille ja asiakkaille.

Muuta

Vuokrattavana 122 m² toimistotila erinomaisella sijainnilla Tampereen Sarankulmassa, Läntisen kehätien varrella Toimistotila sijaitsee 2. kerroksessa ja ovat joustavasti muokattavissa eri tarpeisiin. Avotoimistotilaan on mahdollista yhdistää 135 m²:n toimistotila. Kiinteistön laajat piha-alueet tarjoavat runsaasti pysäköintitilaa henkilöstölle ja asiakkaille. Kohteessa toimii myös suosittu lounasravintola, joka palvelee päivittäin alueen yrityksiä. Nuutisarankatu 35 sijaitsee Tampereen ja Pirkkalan risteyskohdassa vilkkaalla teollisuus- ja liikealueella, jossa B2B-kauppa, palvelut ja kevyt teollisuus muodostavat vahvan yrityskeskittymän. Alueelta on suorat ja nopeat yhteydet valtateille VT3 ja VT9, ja Partolan ostoskeskittymä on aivan vieressä. Tilan keskeiset edut: Toimistotila Sarankulman parhaalla paikalla Sijainti Läntisen kehätien varrella, Tampere-Pirkkala-risteyksessä Yhdistettävissä isommaksi tilaksi Toimistotilat 2. kerroksessa Yhteiskäyttöiset wc- ja suihkutilat Mahdollisuus laajentaa tai yhdistää muihin tiloihin kohteessa Runsaasti pysäköintitilaa kiinteistön piha-alueella Lounasravintola samassa kiinteistössä Osa monikäyttöistä liike-, varasto- ja tuotantokeskittymää Toimiva ja helposti saavutettava toimistoratkaisu yritykselle, joka etsii joustavia tiloja Sarankulman vilkkaalta yritysalueelta. Kysy lisätietoja!

Tarkemmat tiedot Hissi**Rakennusvuosi**

1981

Kerros

2

Energiatehokkuusluokka

C, G, E