

Toimitilaa Nuutisarankatu 35, 33900 Tampere



Vuokrataan

Vuokrattavana 258,5 m² toimistotila erinomaisella sijainnilla Tampereen Sarankulmassa, Läntisen kehätien varrella Toimistotila sijaitsee 2. kerroksessa ja ovat joustavasti muokattavissa eri tarpeisiin. Avotoimistotila on mahdollista vuokrata...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	258.5 m ²
Yhteensä	258.5 m ²

Tilajako

Jaettavissa

Tilan tarjoaja

Fokus Nordic Finland Oy

p. +358 942 732 519, p. +358 41 547 7883, p. +358 41 547 7883
vuokraus@fokusnordic.com | ville.salminen@fokusnordic.com
<https://fokusnordictilat.fi>

Toimitilaa Nuutisarankatu 35, 33900 Tampere**Sijainti**

Kiinteistö sijaitsee erinomaisella paikalla Sarankulmassa, Tampereen ja Pirkkalan risteyskohdassa, aivan Tampereen kehätien ja Partolan ostoskeskittymän tuntumassa. Kohteelta on loistavat yhteydet valtateille VT3 ja VT9.

Pysäköinti

Kiinteistön edessä olevalla pysäköintialueella on paljon pysäköintitilaa kiinteistön vuokralaisille ja asiakkaille.

Muuta

Vuokrattavana 258,5 m² toimistotila erinomaisella sijainnilla Tampereen Sarankulmassa, Läntisen kehätien varrella Toimistotila sijaitsee 2. kerroksessa ja ovat joustavasti muokattavissa eri tarpeisiin. Avotoimistotila on mahdollista vuokrata yhtenä kokonaisuutena tai jakaa 122 m² ja 135 m² kokoisiksi erillisiksi toimistoiksi. Kiinteistön laajat piha-alueet tarjoavat runsaasti pysäköintitilaa henkilöstölle ja asiakkaille. Kohteessa toimii myös suosittu lounasravintola, joka palvelee päivittäin alueen yrityksiä. Nuutisarankatu 35 sijaitsee Tampereen ja Pirkkalan risteyskohdassa vilkkaalla teollisuus- ja liikealueella, jossa B2B-kauppa, palvelut ja kevyt teollisuus muodostavat vahvan yrityskeskittymän. Alueelta on suorat ja nopeat yhteydet valtateille VT3 ja VT9, ja Partolan ostoskeskittymä on aivan vieressä. Tilan keskeiset edut: Toimistotila Sarankulman parhaalla paikalla Sijainti Läntisen kehätien varrella, Tampere-Pirkkala-risteyksessä Jaettavissa kahdeksi tilaksi Toimistotilat 2. kerroksessa Yhteiskäyttöiset wc- ja suihkutilat Mahdollisuus laajentaa tai yhdistää muihin tiloihin kohteessa Runsaasti pysäköintitilaa kiinteistön piha-alueella Lounasravintola samassa kiinteistössä Osa monikäyttöistä liike-, varasto- ja tuotantokeskittymää Toimiva ja helposti saavutettava toimistoratkaisu yritykselle, joka etsii joustavia tiloja Sarankulman vilkkaalta yritysalueelta. Kysy lisätietoja!

Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Hissi

Rakennusvuosi

1981

Kerros

2

Energiatohokkuusluokka

C, G, E

Toimitilaa Nuutisarankatu 35, 33900 Tampere

