

Toimitilaa Patamäenkatu 4, 33900 Tampere



Vuokrataan

Toimisto 291 m² | 1. krs | Patamäenkatu 4, Tampere (Sarankulma)
Vuokrattavana siisti ja toimiva 291 m² toimistotila 1. kerroksessa
Tampereen Sarankulmassa, aivan Pirkkalan rajan tuntumassa. Tila
tarjoaa erinomaiset puitteet yritykselle, joka...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	291 m²
Yhteensä	291 m²



Tilan tarjoaja

Fokus Nordic Finland Oy

p. +358 942 732 519, p. +358 41 547 7883, p. +358 41 547 7883
vuokraus@fokusnordic.com | ville.salminen@fokusnordic.com
<https://fokusnordic.fi>

Toimitilaa Patamäenkatu 4, 33900 Tampere

Sijainti

Kiinteistö sijaitsee Sarankulmassa Tampereella, aivan Pirkkalan rajan tuntumassa. Kiinteistöltä on nopeat yhteydet ohitusteilte sekä valtateille VT3 ja VT9, mahdollistaen sujuvat kuljetukset niin etelän kuin pohjoisen suuntaan. Kohteen läheisyys Tampere-Pirkkalan lentoasemaan luo erinomaiset edellytykset myös kansainvälisille kuljetuksille. Lisäksi alueen monipuoliset palvelut ja kaupalliset keskittymät, kuten Partolan kauppakeskittymä, Lempäälän Ideapark sekä Tampereen keskusta, ovat helposti saavutettavissa.

Pysäköinti

Kiinteistön pihalla sijaitsee kaksi sähkö/hybridiauton latausasemaa, molemmat 11 kw (erillinen veloitus).

Muuta

Toimisto 291 m² | 1. krs | Patamäenkatu 4, Tampere (Sarankulma)
Vuokrattavana siisti ja toimiva 291 m² toimistotila 1. kerroksessa Tampereen Sarankulmassa, aivan Pirkkalan rajan tuntumassa. Tila tarjoaa erinomaiset puitteet yritykselle, joka arvostaa sujuvaa saavutettavuutta ja käytännöllisiä tilaratkaisuja. Toimistossa on oma keittiö sekä sosiaalitilat, jotka tukevat arjen sujuvuutta. Tilaa on mahdollista muokata käyttäjän tarpeiden mukaan. Sijainti on logistisesti vahva - nopeat yhteydet Tampereen kehätielle sekä valtateille VT3 ja VT9 takaavat vaivattoman saavutettavuuden niin henkilöstölle kuin asiakkaille. Myös julkinen liikenne palvelee, ja lähin bussipysäkki sijaitsee kävelyetäisyydellä. Tilat lyhyesti: 291 m² toimistotila 1 kerros Oma keittiö Sosiaalitilat Muokattavissa tarpeen mukaan Hyvät kulkuyhteydet ja pysäköintimahdollisuudet Vapaa Kysy lisää ja tule tutustumaan!

Rakennusvuosi

1977

Energiatehokkuusluokka

F