

Toimitilaa Patamäenkatu 4, 33900 Tampere



Vuokrataan

Toimisto 315 m² | 2. krs | Patamäenkatu 4, Tampere (Sarankulma)
Vuokrattavana toimiva ja muuntojoustava 315 m² toimistotila 2. kerroksessa Tampereen Sarankulmassa, aivan Pirkkalan rajan tuntumassa. Tila soveltuu erinomaisesti yritykselle, joka...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	315 m ²
Yhteensä	315 m ²

Tilan tarjoaja

Fokus Nordic Finland Oy

p. +358 942 732 519, p. +358 41 547 7883, p. +358 41 547 7883
vuokraus@fokusnordic.com | ville.salminen@fokusnordic.com
<https://fokusnordictilat.fi>

Toimitilaa Patamäenkatu 4, 33900 Tampere

Sijainti

Kiinteistö sijaitsee Sarankulmassa Tampereella, aivan Pirkkalan rajan tuntumassa. Kiinteistöltä on nopeat yhteydet ohitusteilte sekä valtateille VT3 ja VT9, mahdollistaen sujuvat kuljetukset niin etelään kuin pohjoisen suuntaan. Kohteen läheisyys Tampere-Pirkkalan lentoasemaan luo erinomaiset edellytykset myös kansainvälisille kuljetuksille. Lisäksi alueen monipuoliset palvelut ja kaupalliset keskittymät, kuten Partolan kauppakeskittymä, Lempäälän Ideapark sekä Tampereen keskusta, ovat helposti saavutettavissa.

Pysäköinti

Kiinteistön pihalla sijaitsee kaksi sähkö/hybridiauton latausasemaa, molemmat 11 kw (erillinen veloitus).

Muuta

Toimisto 315 m² | 2. krs | Patamäenkatu 4, Tampere (Sarankulma)
Vuokrattavana toimiva ja muuntojoustava 315 m² toimistotila 2. kerroksessa Tampereen Sarankulmassa, aivan Pirkkalan rajan tuntumassa. Tila soveltuu erinomaisesti yritykselle, joka arvostaa selkeää tilaratkaisua ja hyvää saavutettavuutta. Toimistossa on oma keittiö sekä sosiaalitilat, jotka tukevat sujuvaa työarkea. Tilakokonaisuutta voidaan tarvittaessa muokata yrityksesi tarpeiden mukaan. Sarankulma on yksi Pirkanmaan keskeisimmistä yritysalueista. Sijainti tarjoaa nopeat yhteydet Tampereen kehätielle sekä valtateille VT3 ja VT9, mahdollistaen sujuvan liikkumisen koko Tampereen seudulla ja sen ulkopuolella. Alueelle on myös hyvät julkisen liikenteen yhteydet. Tilat lyhyesti: 315 m² toimistotila 2 kerros
Oma keittiö Sosiaalitilat Muokattavissa tarpeen mukaan Hyvät kulkuyhteydet ja pysäköintimahdollisuudet Vapaa Kysy lisää ja sovi esittely!

Rakennusvuosi

1977

Energiatehokkuusluokka

F