

## Toimitilaa Tornatorintie 3, 48100 Kotka



### Vuokrataan

Toimisto 108 m<sup>2</sup> | 4. kerros | Tornatorintie 3, Kotka Muuntojoustavaa toimistotilaa merellisessä ympäristössä Kotkan keskustan tuntumassa. Vuokrattavana viihtyisä 108 m<sup>2</sup>:n toimistotila (sisältää jyvityksen yhteisalueista) Tornatorintie 3:ssa...

#### Tilatyyppi

|               |                    |
|---------------|--------------------|
| Toimistotilaa | 108 m <sup>2</sup> |
| Yhteensä      | 108 m <sup>2</sup> |

#### Tilajako

Jaettavissa

### Tilan tarjoaja

#### Fokus Nordic Finland Oy

p. +358 942 732 519, p. +358 50 5495 101, p. +358 50 5495 101  
vuokraus@fokusnordic.com | kirsi.vaisanen@fokusnordic.com  
<https://fokusnordictilat.fi>

## Toimitilaa Tornatorintie 3, 48100 Kotka

### Sijainti

Kiinteistöllä on upea sijainti meren tuntumassa.

### Pysäköinti

Kiinteistön pihalla sijaitsee sähkö/hybridiauton latauspisteitä (erillinen veloitus).

### Muuta

Toimisto 108 m<sup>2</sup> | 4. kerros | Tornatorintie 3, Kotka Muuntojoustavaa toimistotilaa merellisessä ympäristössä Kotkan keskustan tuntumassa. Vuokrattavana viihtyisä 108 m<sup>2</sup>:n toimistotila (sisältää jyvityksen yhteisalueista) Tornatorintie 3:ssa Kotkassa. Tila sijaitsee kiinteistön 4. kerroksessa ja tarjoaa rauhalliset sekä toimivat puitteet monenlaiseen asiantuntija-, toimisto- ja palveluliiketoimintaan. Tila on mahdollista vuokrata myös kahtena erillisenä toimistona, kooltaan 22 m<sup>2</sup> ja 86 m<sup>2</sup>, mikä mahdollistaa joustavan ratkaisun niin pienille yrityksille, etätyöpisteeksi kuin kasvavan yrityksen tarpeisiin. Vuokralaisten käytössä ovat yhteiskäyttöiset sosiaali-, sauna- ja suihkutilat sekä neuvottelutila, jotka tukevat sujuvaa työarkea ja tarjoavat lisäarvoa henkilöstölle sekä asiakastapaamisiin. Tilan ominaisuudet: Toimisto 108 m<sup>2</sup> (sisältää jyvityksen yhteisalueista) Sijainti 4. kerroksessa Jaettavissa kahdeksi erilliseksi tilaksi: 22 m<sup>2</sup> ja 86 m<sup>2</sup> Yhteiskäyttöinen neuvottelutila Sauna-, suihku- ja sosiaalitilat vuokralaisten käytössä Merellinen ja viihtyisä toimintaympäristö Hyvät yhteydet Kotkan palveluihin Tornatorintie 3 tarjoaa yrityksellesi toimivan sijainnin merellisessä ympäristössä, jossa yhdistyvät rauhallinen työympäristö, joustavat tilaratkaisut ja kattavat yhteiset palvelut. Tila soveltuu erinomaisesti esimerkiksi asiantuntijaorganisaatioille, konsultointi- ja suunnittelutoimistoille sekä pienille ja keskisuurille yrityksille.

### Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Hissi

### Energiatehokkuusluokka

C

Toimitilaa Tornatorintie 3, 48100 Kotka

