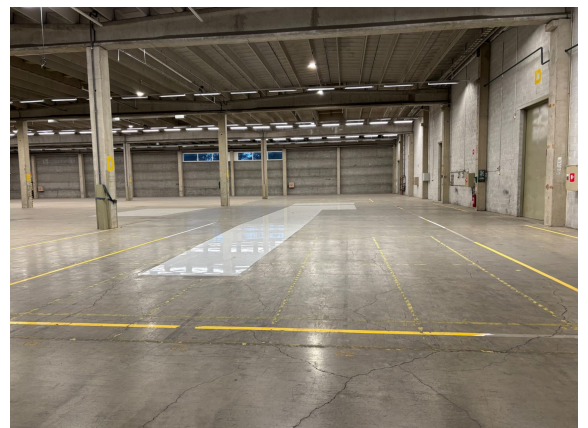


Toimitilaa Ilmailunkatu 3, 33900 Tampere



Vuokrataan

Moderni varastotila kahdella lastaustaskulla, Ilmailunkatu 3, Tampere - 2 248 m² Vuokrattavana laaja ja toimiva 2 248 m²:n varastotila Ilmailunkatu 3:ssa, Tampereella. Kokonaisuuteen kuuluu omat lastausjärjestelyt: kaksi lastaustaskua sekä n. 206...

Tilatyyppi

Varastotilaa	2248 m ²
Yhteensä	2248 m ²

Tilan tarjoaja

Fokus Nordic Finland Oy

p. +358 942 732 519, p. +358 41 547 7883, p. +358 41 547 7883
 vuokraus@fokusnordic.com | ville.salminen@fokusnordic.com
<https://fokusnordictilat.fi>

Toimitilaa Ilmailunkatu 3, 33900 Tampere**Pysäköinti**

Pihassa. Kiinteistön pihalla sijaitsee kolme sähkö/hybridiauton latausasemaa joita kaksi on 11 kw ja yksi 22 kw (erillinen veloitus).

Muuta

Moderni varastotila kahdella lastaustaskulla, Ilmailunkatu 3, Tampere - 2 248 m² Vuokrattavana laaja ja toimiva 2 248 m²:n varastotila Ilmailunkatu 3:ssa, Tampereella. Kokonaisuuteen kuuluu omat lastausjärjestelyt: kaksi lastaustaskua sekä n. 206 m²:n lastausalue, jossa on neljä nosto-ovea - erinomaiset edellytykset sujuvalle tavaraliikenteelle ja logistiikalle. Tila on suunniteltu tehokkaaseen varastointiin ja jakelutoimintaan, ja sen toimiva pohjaratkaisu sekä hyvät lastausmahdollisuudet tekevät siitä houkuttelevan vaihtoehdon logistiikka-, tukku- tai teollisuustoimintaa harjoittaville yrityksille. Keskeiset edut: Erinomainen varasto-tuotanto- ja logistiikkasijainti päätieyhteysien varrella Varastotilaa 1. kerroksessa n. 5 178 m², jaettavissa useisiin kokonaisuuksiin Hallitilan vapaa korkeus n. 7 m Lattiakantavuus 1000 kg/m² 2 lastaustaskua ja lämmin lastausalue 4 nosto-ovella Siistit toimisto- ja sosiaalitilat ensimmäisessä kerroksessa, n. 106 m² Toisessa kerroksessa parvivarasto 213 m² Asfaltoitu ja aidattu piha-alue, tarvittaessa laajennettavissa Kiinteistö sijaitsee Tampereen kehätien ja Helsinki-Tampere-moottoritien välittömässä läheisyydessä, mikä takaa sujuvat kuljetusyhteydet koko Suomeen. Kohde soveltuu erinomaisesti logistiikkaan, varastointiin ja tuotannolliseen toimintaan yrityksille, jotka arvostavat tehokkuutta, muunneltavuutta ja strategista sijaintia. Kysy lisätietoja ja sovi henkilökohtainen tutustumiskäyntisi kohteeseen!

Rakennusvuosi

1980

Kerros

1

Energiatehokkuusluokka

E

Toimitilaa Ilmailunkatu 3, 33900 Tampere

